

# Cortelline-Castello: Casa indipendente su 3 livelli, da ristrutturare

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Casa vacanze
Località	Lago di Garda
Via, N°	Bardolino
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	400'000 €
Superficie m	206.5
Stato	Non nuovo
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW33756







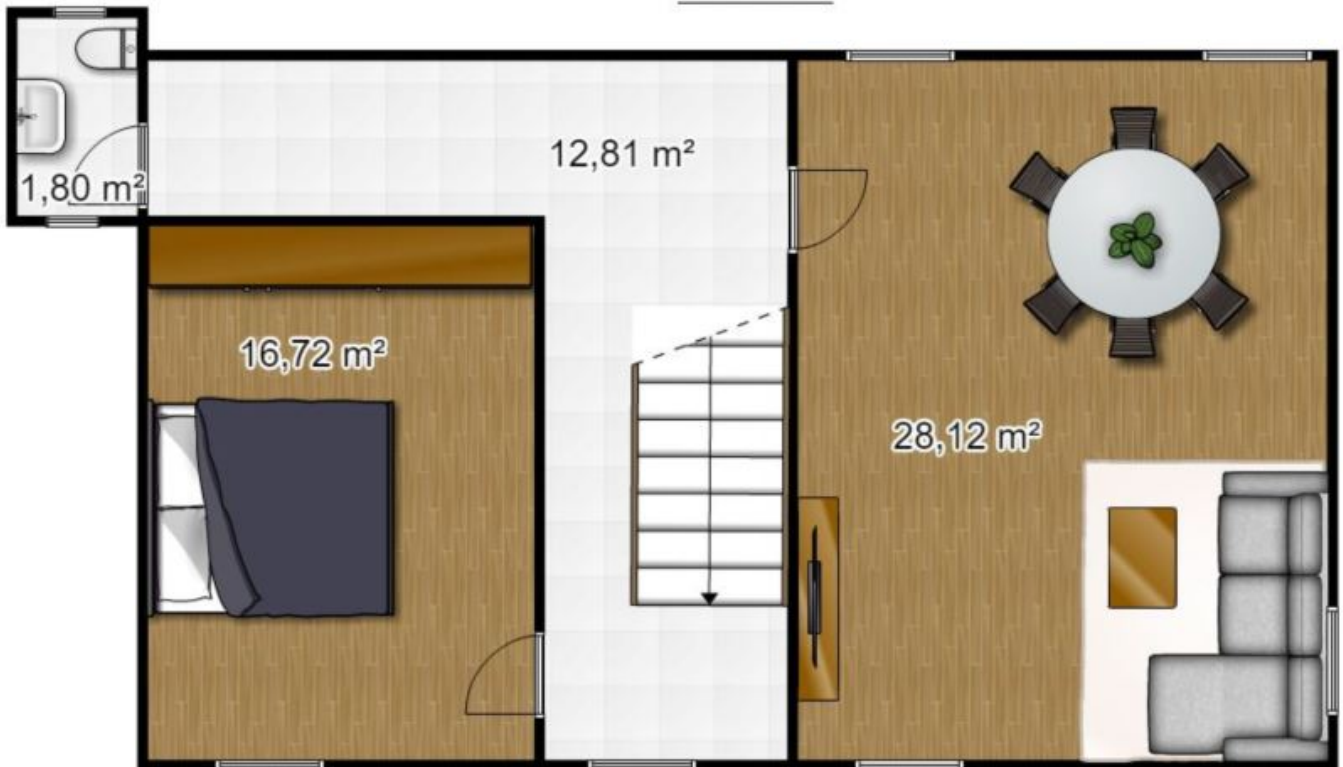




**Piano terra**  
**Erdgeschoss**

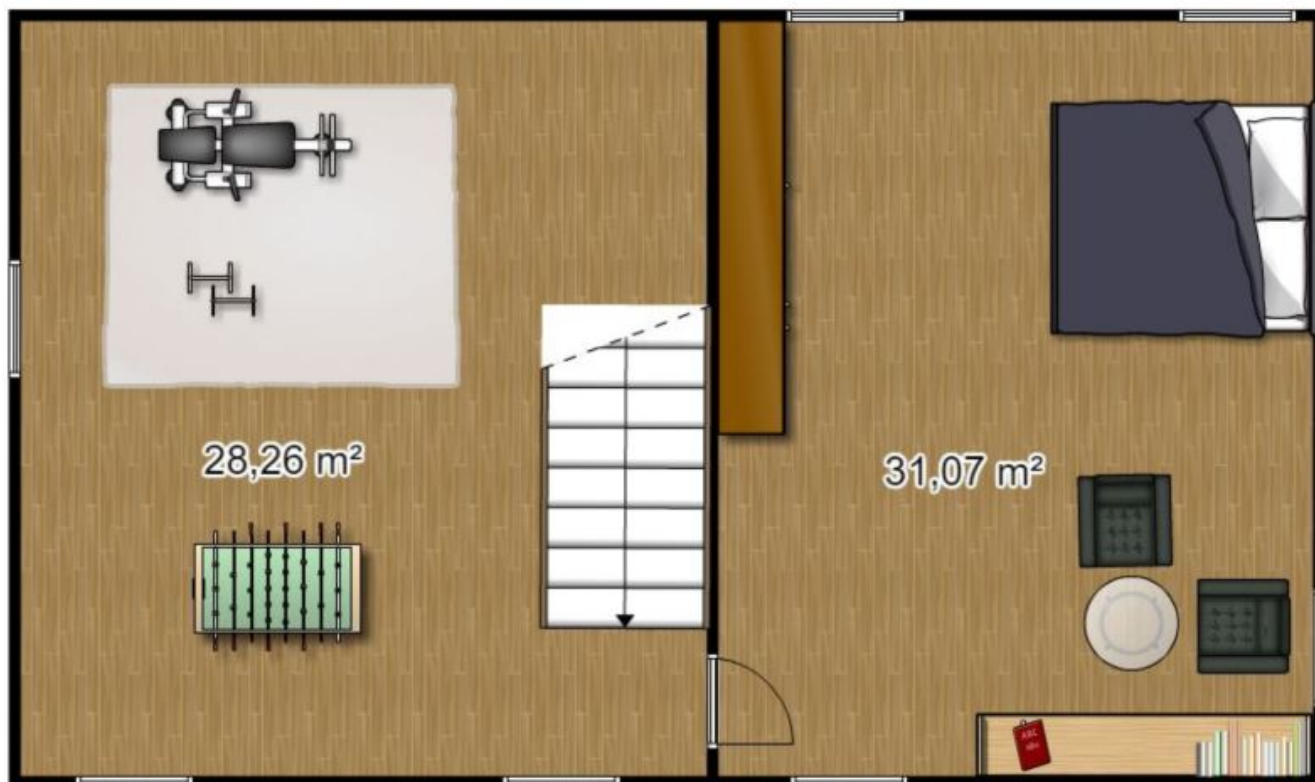


**Primo piano**  
**1.Stock**





**Secondo piano**  
**2.Stock**



**Prezzi**

Prezzo d'acquisto 400'000 €

**Superfici**

Superficie m 206.5

Superficie netta m 149.5

Giardino m 200.0

**Numero superfici**

Bagni	1
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	5
Posti macchina	2

## Descrizione

Rif. J026:

La casa indipendente si trova in zona Cortelline-Castello, soleggiato e tranquillo. Visto che l'edificio è completamente da risanare, da la possibilità di creare una Villa o una casa con 3 appartamenti autonomi.

Sup. commerciale: 206,50 m

Sup. netta: 149,53 m

Terreno/Giardino: 200 m

Piano: 3

Cantina: Si

Garage: Si

Per ulteriori informazioni:

LIFANDI Immobiliare Egna

Johanna Pernter

[johanna.pernter@lifandi.it](mailto:johanna.pernter@lifandi.it)

0471/812760 - 349/5369304

## Offerenti



Lifandi Immobilien

Via della Mendola 34/a

39100 Bolzano

Tel.

0471934876

---

Fax.  
0471504675

□