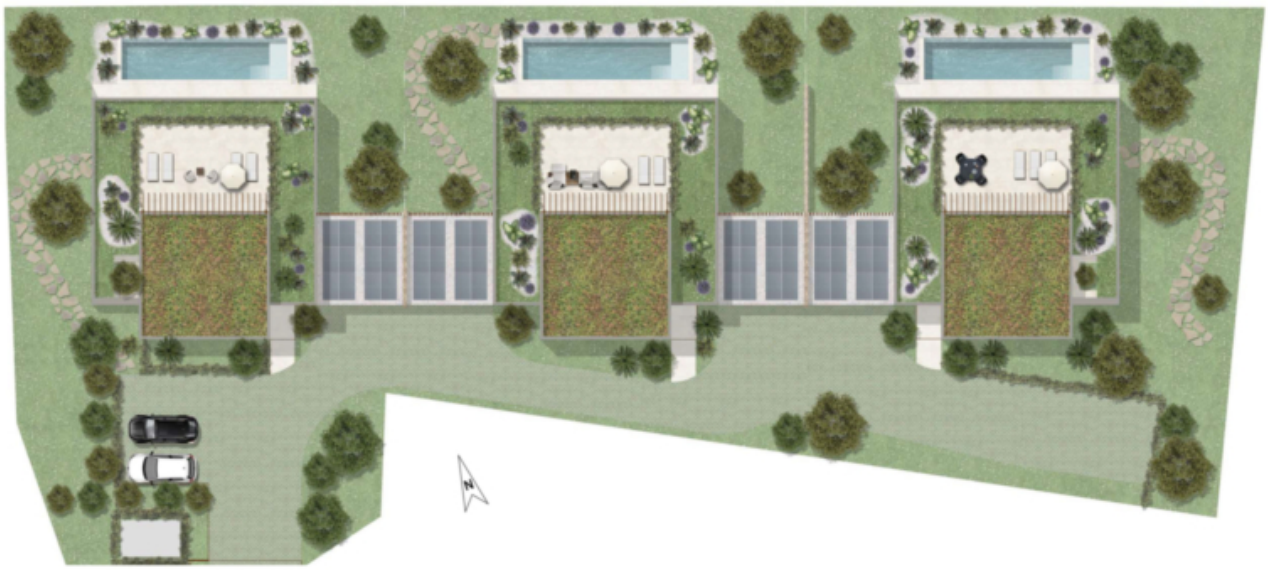
Villa esclusiva con piscina privata, vista lago e vicino al lago - Lazise

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Villa
Località	Lago di Garda
Via, N□	Via Riare
Prezzo d'acquisto	2'290'000 €
Superficie m	391.4
Anno di costruzione	2026
Stato	Grezzo
ID	IW111603

N



Prezzi

Prezzo d'acquisto	2'290'000 €

Superfici

Superficie m	391.4
Superficie netta m	197.4
Giardino m	272.0
Balcone/Terrazza m	120.8

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	3
Posti macchina	2

Arredo

Uso giardino
Piscina

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore

Altri

Munito di cantina	No

Descrizione

Proponiamo in vendita a Lazise, sul Lago di Garda, tre esclusive ville di nuova costruzione del progetto “Ville delle Ninfee”, situate in una posizione tranquilla e riservata, immersa nel verde, vicina al lungolago e con splendida vista lago.

Le tre ville si sviluppano su due livelli fuori terra e combinano architettura contemporanea e richiami alla tradizione locale, con facciate in pietra naturale, ampie vetrate e terrazze panoramiche. Ogni proprietà dispone di giardino privato, piscina privata e 2 posti auto coperti. All’esterno del complesso sono inoltre presenti posti auto comuni dedicati agli ospiti.

Al piano terra si trovano l’ingresso, due camere da letto, bagni, locale tecnico e una spaziosa zona living open space affacciata sulla piscina e sugli spazi esterni.

Il piano superiore ospita una camera padronale con bagno privato e l’accesso alla grande terrazza panoramica con vista lago, ideale per godere del paesaggio in totale privacy.

Un ulteriore punto di forza è la vicinanza al porto, che rende la posizione particolarmente interessante per appassionati di nautica e proprietari di barca, con la possibilità di vivere il Lago di Garda in modo ancora più diretto.

Una proposta esclusiva per chi cerca una villa moderna con vista Lago di Garda, piscina privata e vicinanza al lungolago di Lazise.

Offerenti

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum

Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□