

Villa in posizione tranquilla nel verde con vista lago

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Villa
Località	Lago di Garda
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	468.7
Anno di costruzione	1985
ID	IW108739

























































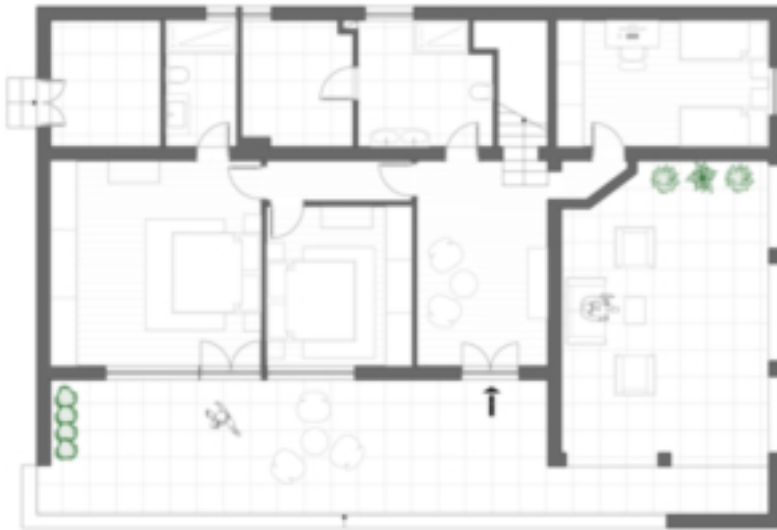














Prezzi

Prezzo d'acquisto
Superfici

Prezzo a richiesta

Superficie m	468.7
Superficie netta m	211.7
Terreno m	3000.0
Giardino m	2985.0
Cantina m	20.0
Balcone/Terrazza m	89.0

Numero superfici

Camere da letto	5
Bagni	5

Arredo

Uso giardino	
Ammobiliato	Semi ammobiliato
Piscina	

Tecnologia

Riscaldamento	Gas
Climatizzato	

Altri

Munito di cantina	Parziale
-------------------	----------

Descrizione

Questa villa panoramica a Bardolino si trova in una delle zone più belle sul lago di Garda e unisce uno stile senza tempo a una posizione eccezionale. L'accesso signorile, che offre una vista mozzafiato sul lago, rende l'arrivo un momento speciale. L'architettura, caratterizzata da linee pulite e elementi originali curati, conferisce alla casa un fascino unico e un'eleganza nostalgica.

La casa si sviluppa su due livelli. Al piano superiore si trovano tre camere da letto, un soggiorno, tre bagni e una cucina. Il ampio soggiorno si distingue per grandi vetrate che offrono una vista diretta sulla terrazza e sul panorama impressionante. La terrazza con vista sul lago invita a sostare e a godersi lo splendido panorama.

Al piano terra ci sono altre due camere da letto affascinanti e una versatile camera hobby. Qui sono integrati anche due bagni aggiuntivi e un locale tecnico, che rendono il soggiorno comodo e pratico. Dal piano terra si accede direttamente alla piscina curata, protetta da una terrazza coperta che crea un piacevole spazio esterno.

Il giardino ampio e ricco di palmeti dona all'area esterna un'atmosfera mediterranea ed esotica e offre molto spazio per la personalizzazione o semplicemente per rilassarsi. La piscina si armonizza con l'ambiente e sottolinea il carattere autentico della villa.

Che si tratti di un rifugio elegante, seconda casa o casa dei sogni sul lago di Garda, questa villa è un vero originale, che combina uno stile senza tempo a una posizione privilegiata.

Offerenti



Castellatum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

