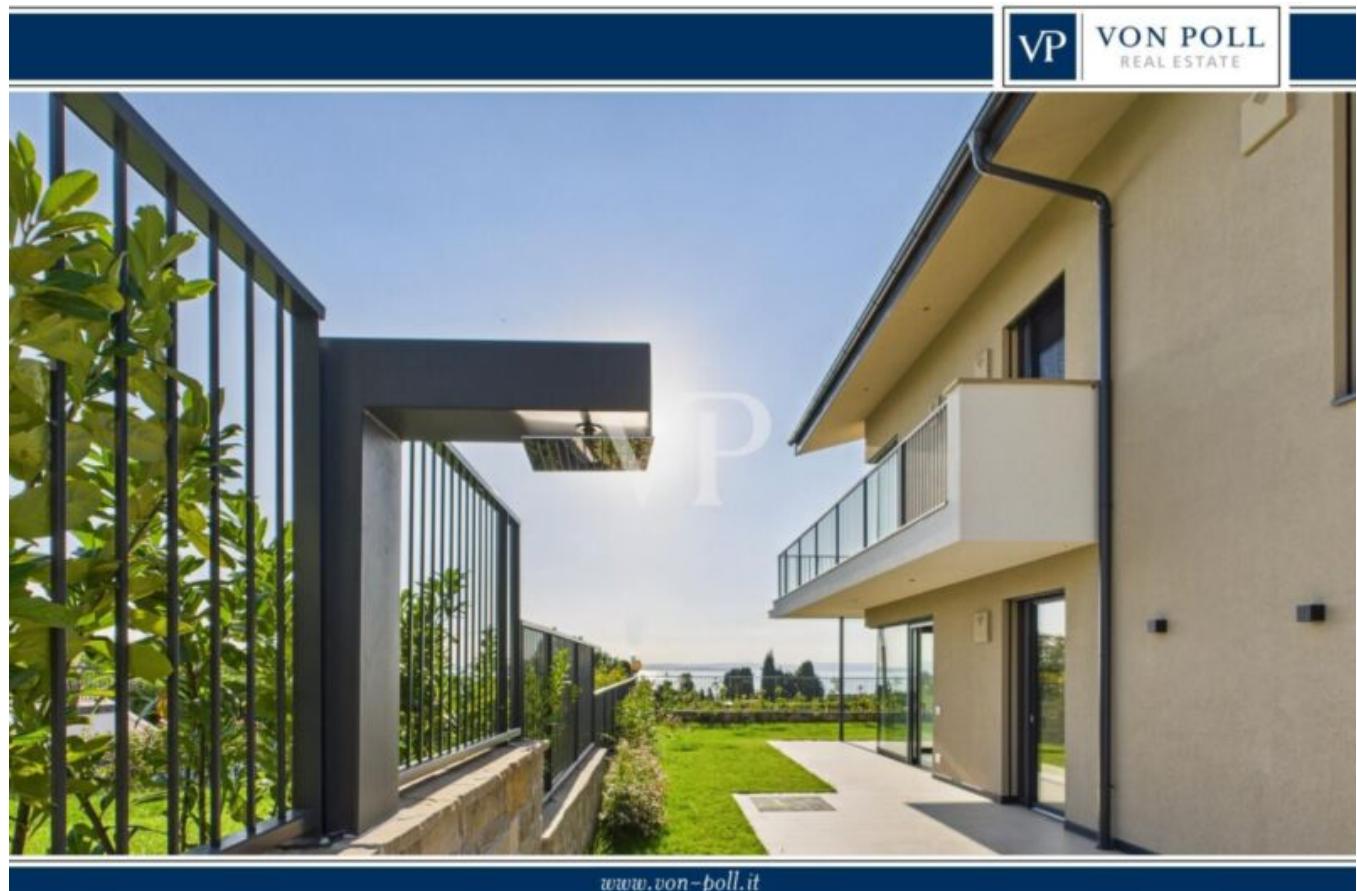


Ca' Gioia - Un rifugio esclusivo nel cuore di Lazise

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Casa
Località	Lago di Garda
Via, N°	Via Foreste
Prezzo d'acquisto	1'950'000 €
Superficie netta m ²	168.9
Anno di costruzione	2024
ID	IW107881



www.von-poll.it













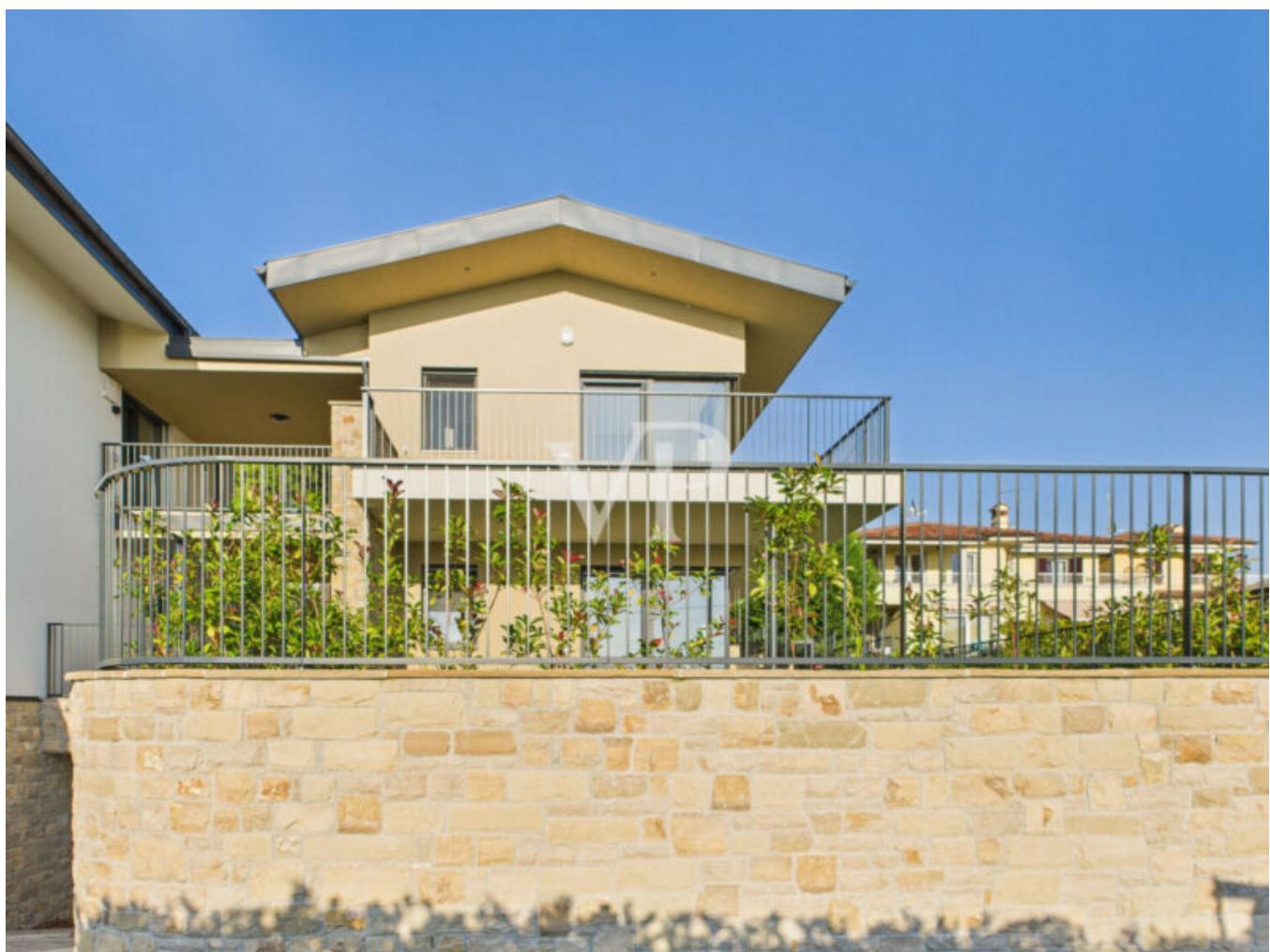






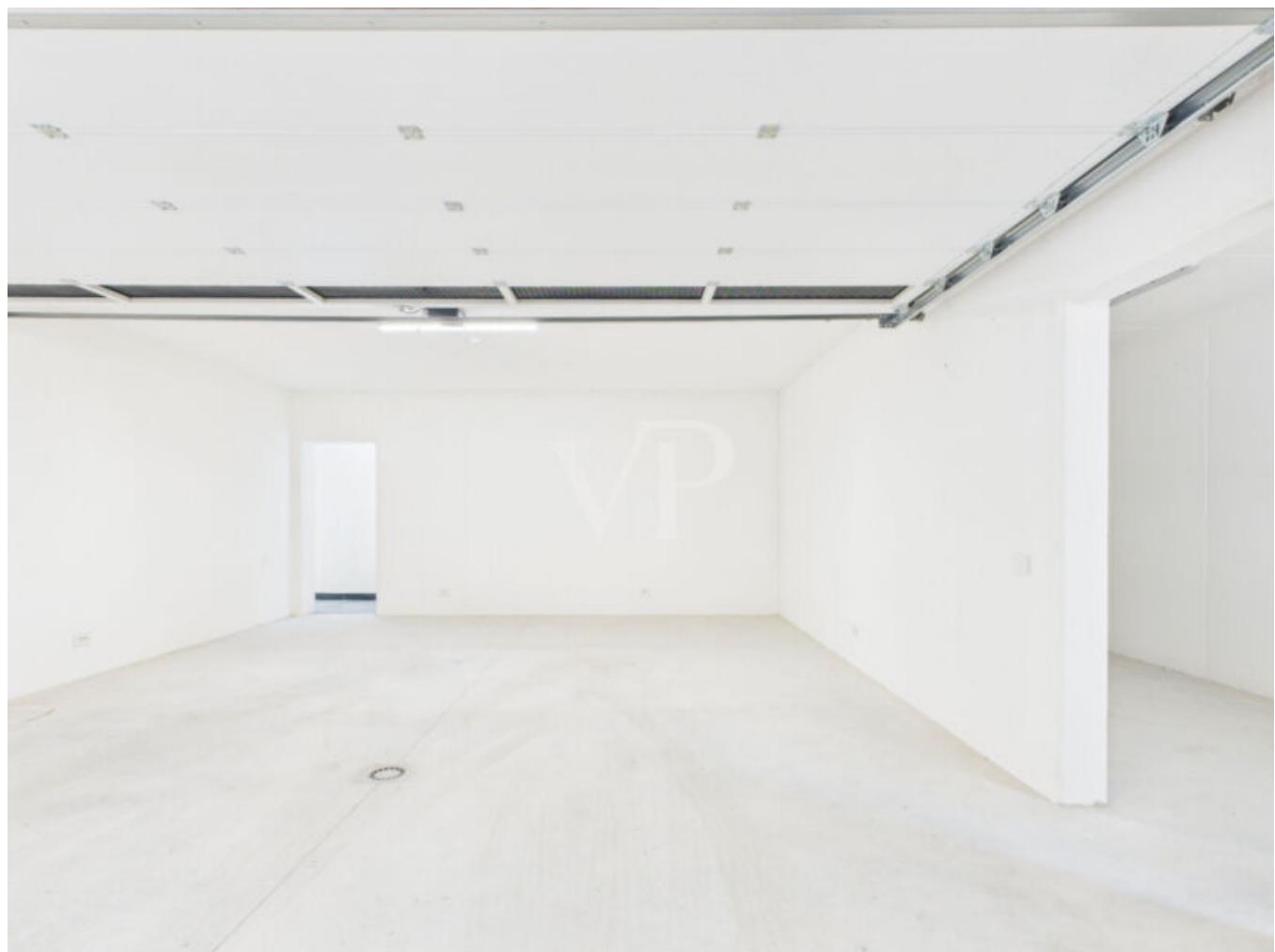






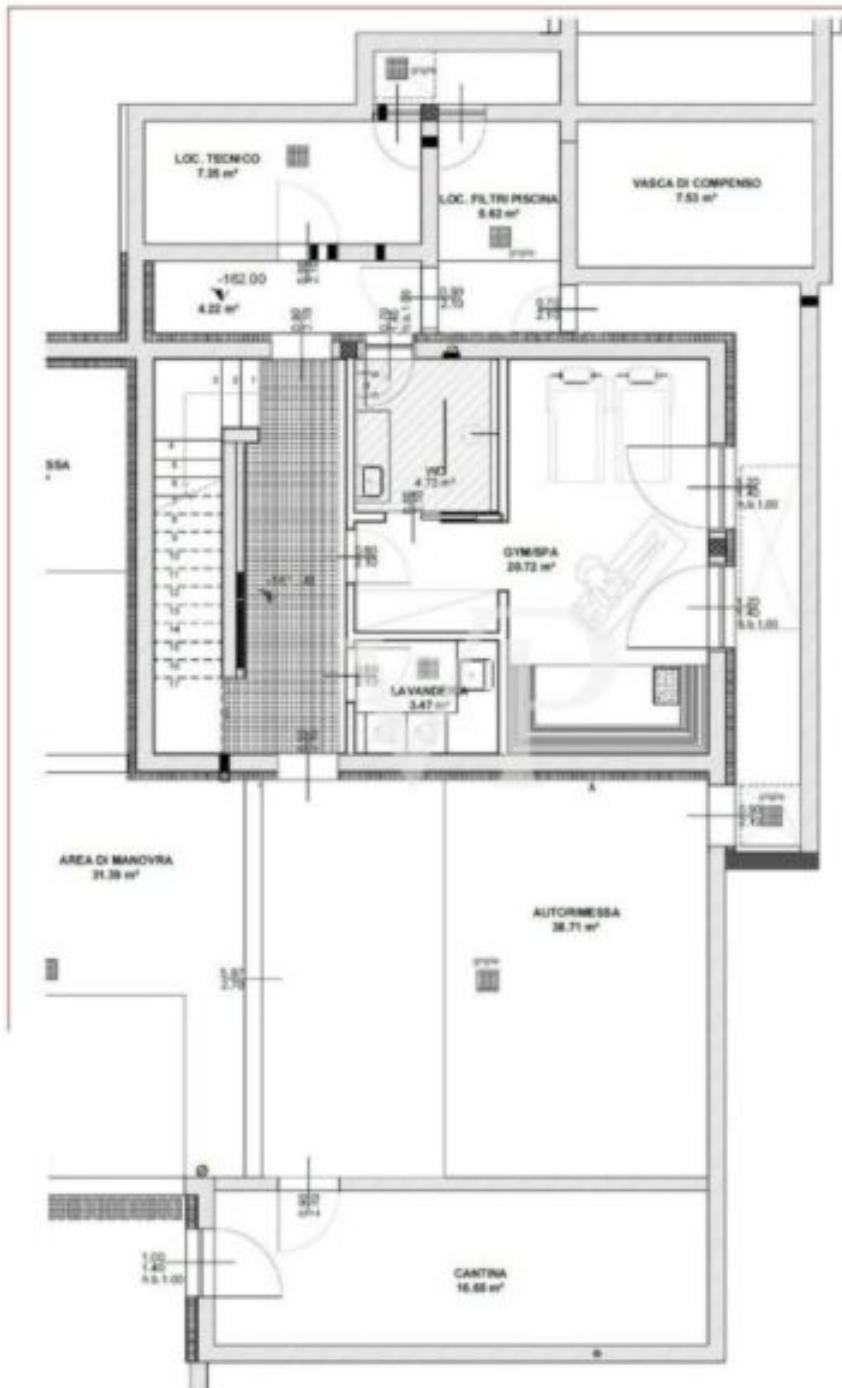


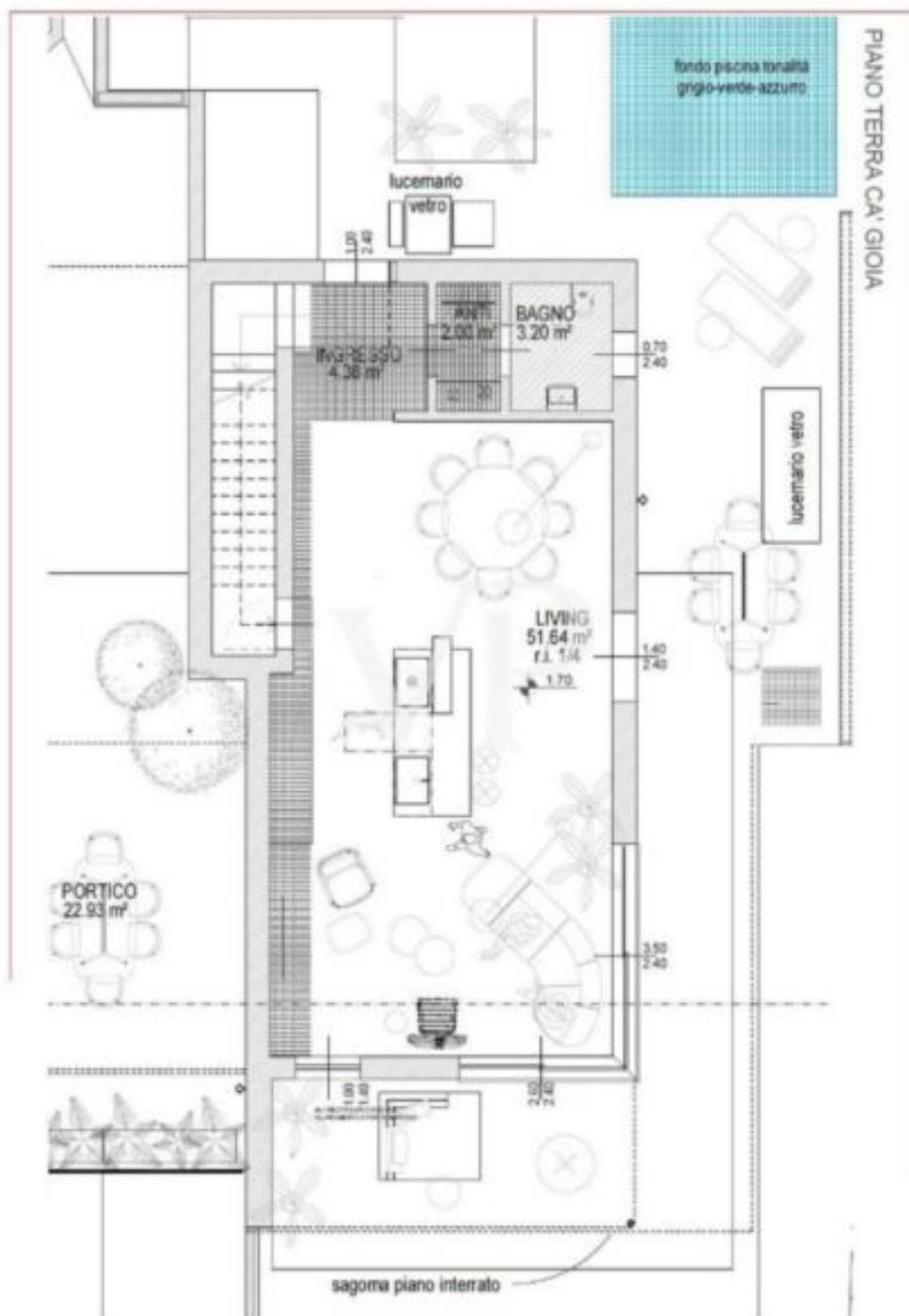


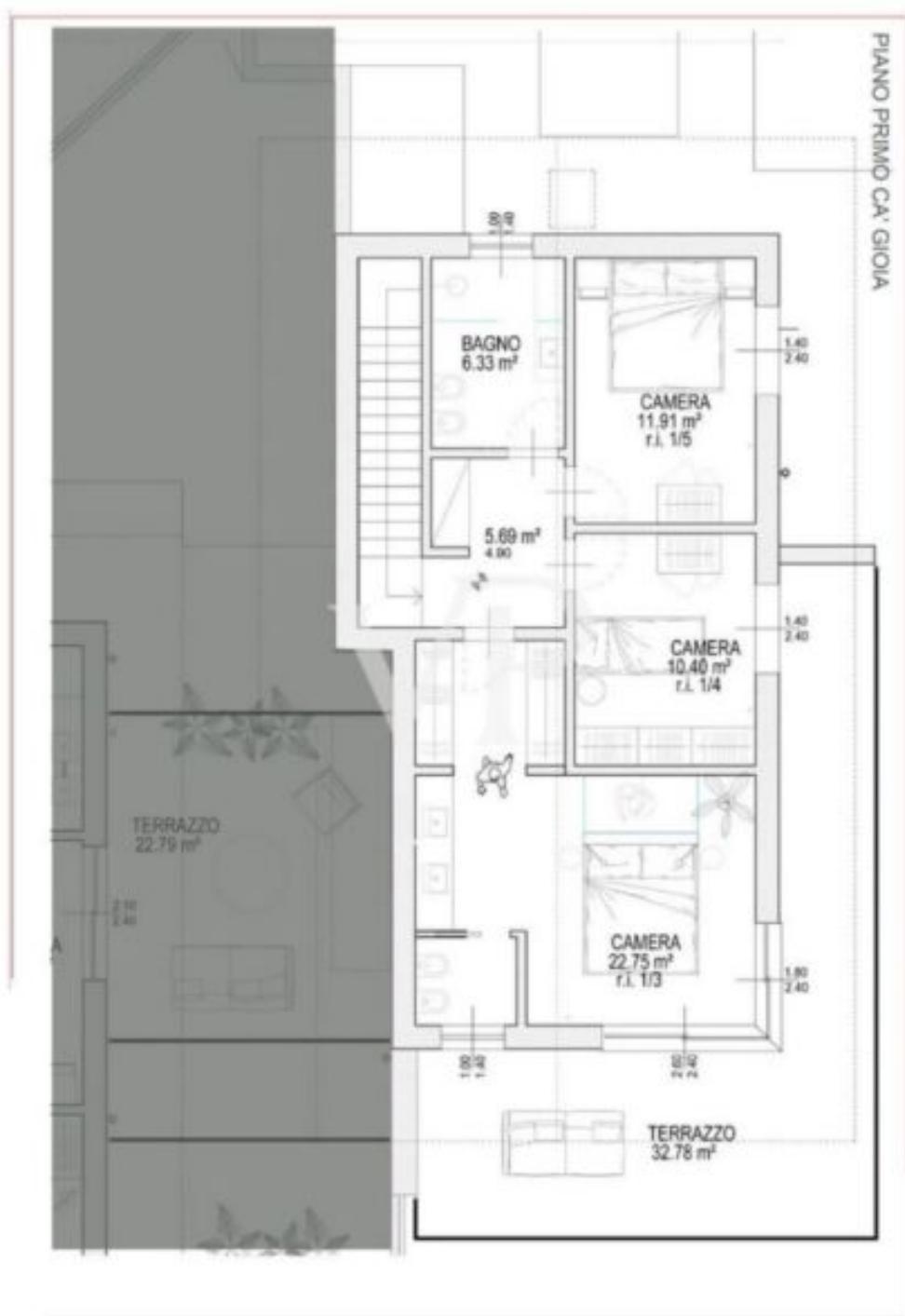




PIANO INTERRATO CA' GIOIA







Prezzi

Prezzo d'acquisto 1'950'000 €
Superfici

Superficie netta m² 168.9

Terreno m² 309.2

Numero superfici

Camere da letto 3

Bagni 4

Posti macchina 2

Arredo

Pavimento Parquet

Piscina

Tecnologia

Tipo di riscaldamento A pavimento

Climatizzato

TV/SAT/cavo

Altri

Munito di cantina Sì

Descrizione

Benvenuti in un luogo dove la tranquillità incontra il fascino del Lago di Garda. A pochi passi dal vivace centro storico di Lazise, Ca' Gioia è molto più di una semplice abitazione: è un rifugio esclusivo pensato per offrire comfort, eleganza e uno stile di vita raffinato. Immaginatevi passeggiare lungo le caratteristiche stradine acciottolate del borgo medievale, tra botteghe artigianali, ristoranti tipici e un'atmosfera che vi farà innamorare ad ogni angolo. A pochi minuti, la splendida passeggiata lungolago vi regalerà panorami mozzafiato sul lago e sulle montagne circostanti.

Ca' Gioia è una residenza moderna che unisce design contemporaneo e dettagli di pregio con la bellezza naturale del paesaggio circostante. Circondata da un giardino curato e arricchita da una piscina riscaldata, è il luogo perfetto per godersi ogni stagione. Immaginate di rilassarvi sulla terrazza mentre il cielo si tinge dei colori del tramonto o di vivere momenti indimenticabili a bordo piscina in compagnia di amici e famiglia. La cura per ogni dettaglio rende Ca' Gioia una dimora unica, dove ogni giorno si trasforma in un'esperienza straordinaria.

A soli 500 metri dal centro di Lazise, questa residenza offre una rara combinazione di privacy, tranquillità e accesso diretto alle migliori attrazioni della zona.

Offerenti



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano
V.le Druso n. 265
39100 Bolzano

Tel.
+39/0471/209020

Cell.
+39/0471/209020

□