

IN COSTRUZIONE - VILLETTA CASACLIMA A CON PISCINA PRIVATA

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Bifamiliare
Località	Lago di Garda
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	1'200'000 €
Superficie m	250.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2026
Stato	Primo ingresso
ID	IW106165













Dettagli

Prezzo d'acquisto	1'200'000 €
Superficie m	250.0
Bagni	3
Balconi/Terrazze	2
Posti macchina	2

Arredo

Bagno	Doccia, Finestra
Cucina	Aperta
Pavimento	Piastrelle, Parquet
Uso giardino	
Orientamento	Nord, Est, Sud, Ovest
balcone/terrazza	
Piscina	

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Elettricità
TV/SAT/cavo	

Descrizione

IN COSTRUZIONE – DUE VILLETTE MODERNE NEL VERDE IN POSIZIONE PANORAMICA

In un contesto verde e tranquillo, soleggiato e con splendida vista aperta sulla valle e con scorcio lago, proponiamo due villette su due livelli più piano interrato.

Immagina di vivere circondato dal verde, con il sole che illumina la casa, in una posizione lontana dal traffico, ma non isolata.

Anche il lago dista solo 5 minuti di macchina.

Queste ville – con possibilità anche di unificarle – sono di nuova generazione, attualmente allo stato grezzo.

Sono adatte sia come case vacanza che come prima casa.

La proprietà in oggetto viene venduta finita, chiavi in mano e sarà così composta:

al piano terra un'ampia zona living luminosa con grande cucina a vista e accesso diretto al terrazzo panoramico, due camere e un bagno;

con una comoda scala si sale al piano superiore/mansardato con un'ulteriore camera e bagno con bellissima terrazza con vista.

Se scendiamo al piano interrato troviamo un grande spazio interrato, con la possibilità di realizzare un piccolo appartamento, per ospiti, una cantina e due posti auto esterni.

La proprietà viene poi completata da un bellissimo giardino con piscina privata per momenti di relax oppure da passare con amici e parenti.

Questo immobile offre un perfetto equilibrio tra comfort, design e risparmio energetico, garantendo uno stile di vita raffinato in un'oasi di pace con tutti i servizi a breve distanza. I tempi di consegna sono da concordare, comunque entro 4-6 mesi.

Per ulteriori informazioni oppure per organizzare una visita non esiti a contattarci.

Offerenti



Immocity Bolzano
Via Dante 2A
39100 Bolzano

Tel.
3200447401

Cell.
3387573375

