Splendida villa con ampio giardino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Villa
Località	Lago di Garda
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	900'000 €
Superficie m	350.0
Stato	Non nuovo
Stato	Curato
ID	IW103996

























































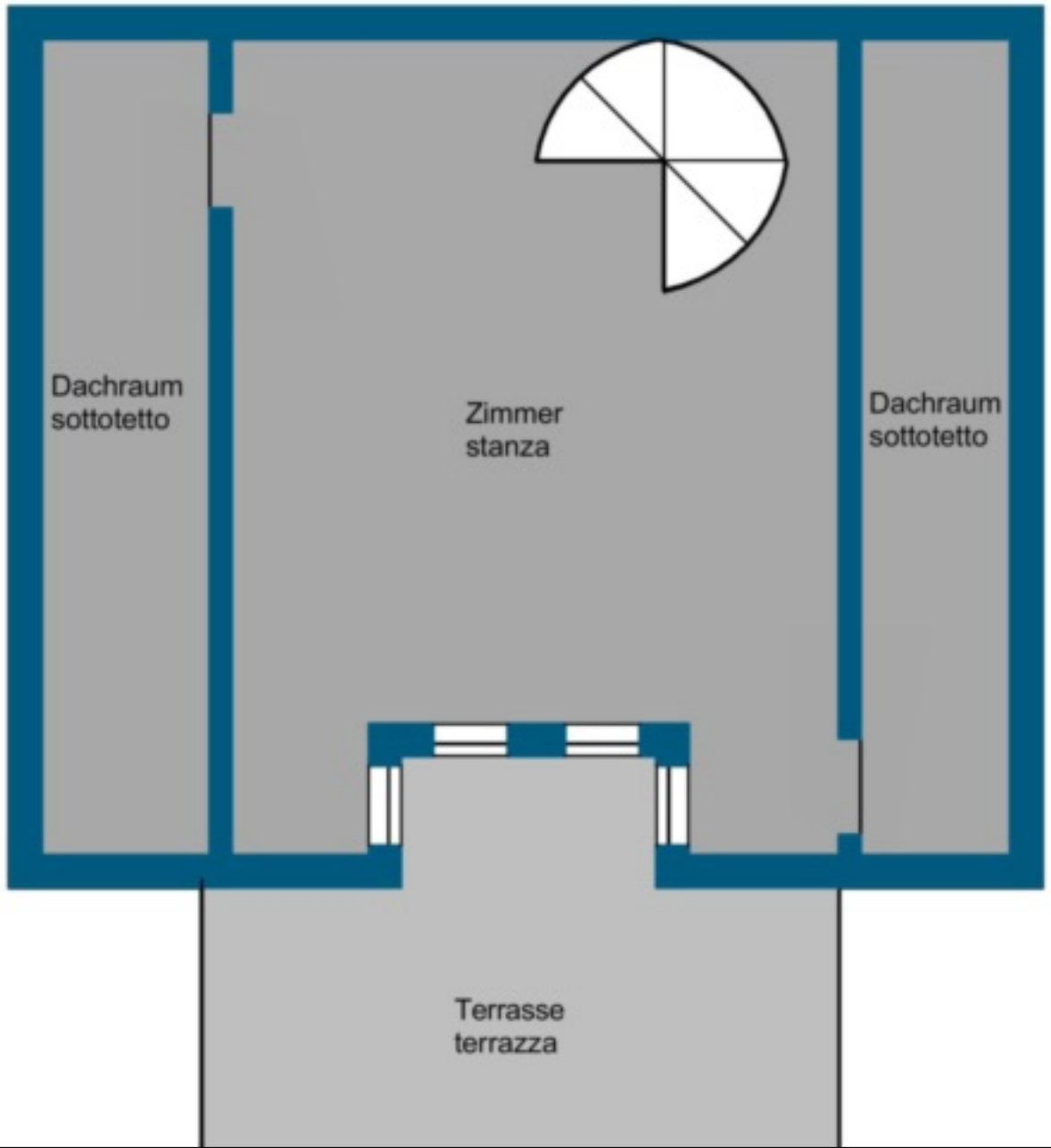


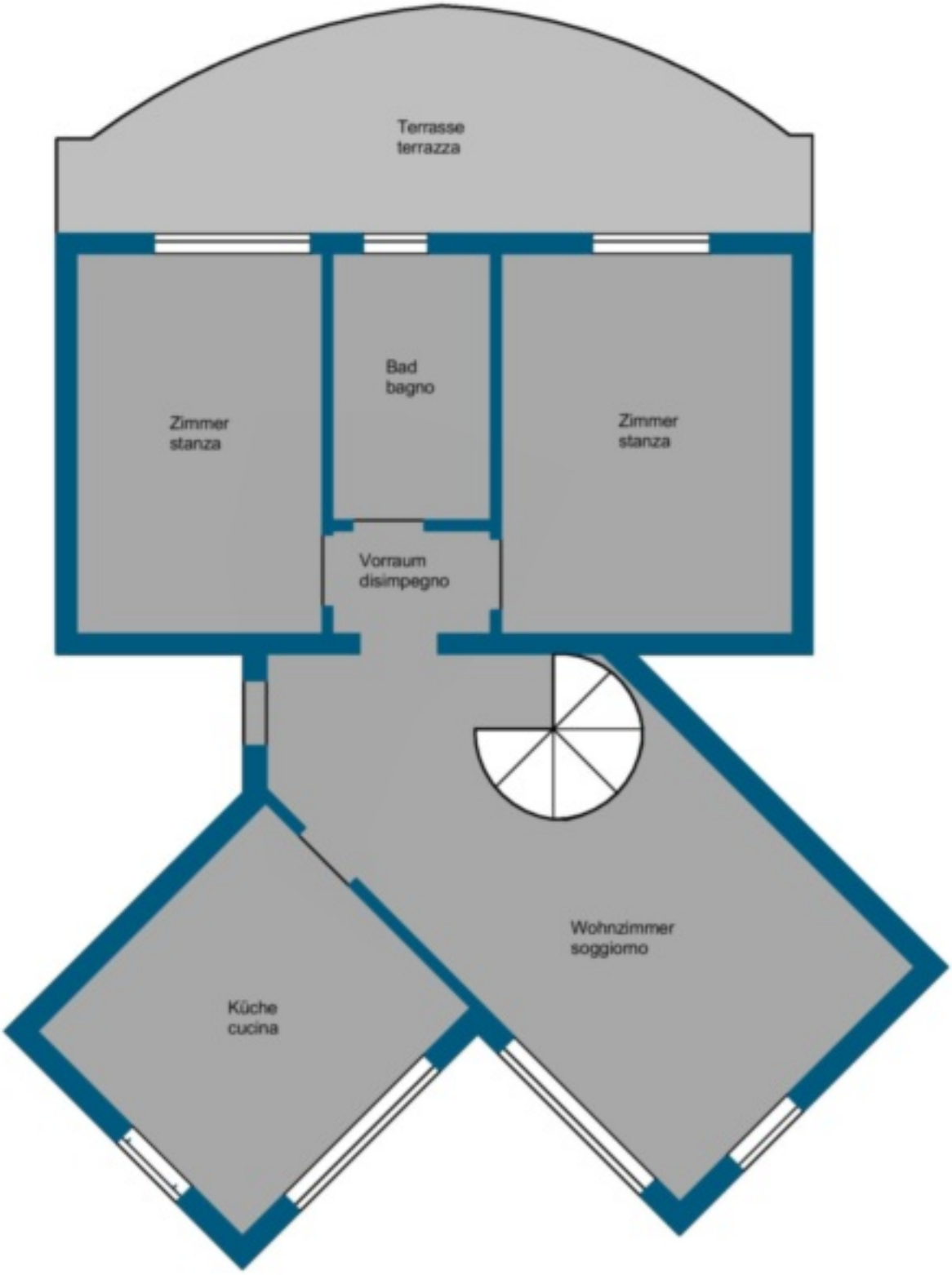


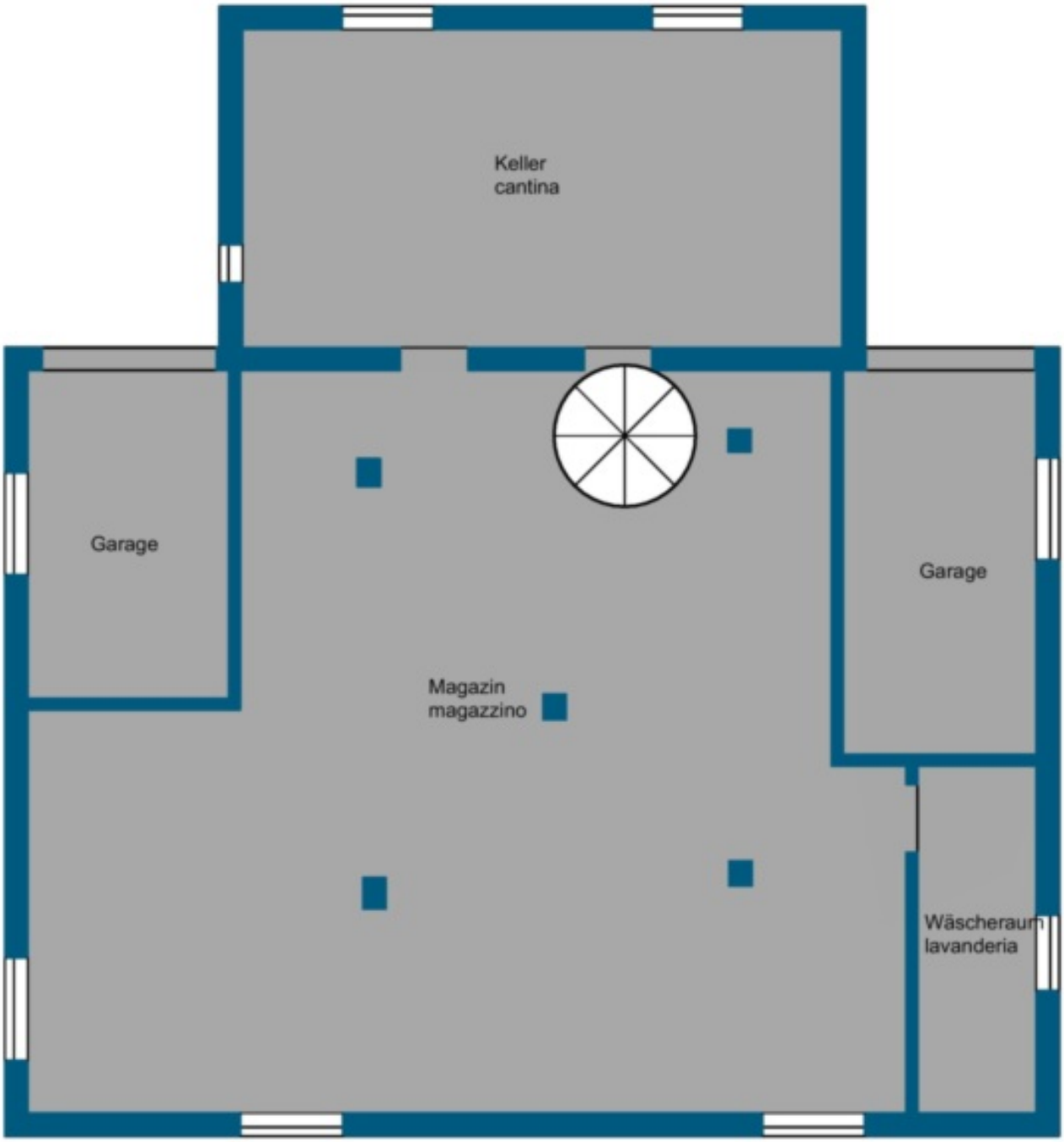







Dachraum
sottotetto
Zimmer
stanza
Dachraum
sottotetto
Terrasse
terrazza


Terrasse
terrazza
Zimmer
stanza
Bad
bagno
Zimmer
stanza
Vorraum
disimpegno
Wohnzimmer
soggiorno
Küche
cucina



Dettagli

Prezzo d’acquisto	900'000 €
Superficie m	350.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	2	
Posto macchina	1	

Descrizione

Lasciatevi incantare da questa splendida villa a Soiano.
La villa colpisce per la sua elegante architettura, che irradia luce e spaziosità su tutti i livelli. Ogni stanza è inondata di luce naturale e luminosa, che crea un ambiente particolarmente piacevole da vivere e fa apparire l'intera casa molto luminosa. Particolarmente degne di nota sono le ampie terrazze e i balconi che circondano la casa. Qui si può godere del panorama sorseggiando un espresso al mattino al sorgere del sole o assaporando un bicchiere di vino al tramonto della sera.
All'interno, la casa è caratterizzata da una particolare atmosfera abitativa. Il secondo piano, una mansarda convertita, ha una magnifica terrazza che invita a trascorrere del tempo all'aperto – un luogo ideale per rilassarsi e divertirsi. Su questo piano è possibile ricavare ulteriori stanze per soddisfare tutte le esigenze della vita moderna. Oltre allo spazio abitativo, vanno menzionate anche le dotazioni pratiche di questa proprietà. La villa dispone di un garage doppio e di uno spazioso seminterrato, ideale come deposito aggiuntivo o per altri usi. Offre quindi sia il comfort di un'abitazione spaziosa sia il vantaggio di un utilizzo versatile.
La proprietà è circondata da un giardino ben curato di circa 2.000 m , che sottolinea l'ambiente esclusivo della casa e offre ai proprietari, agli ospiti e ai membri della famiglia un paradiso verde all'aperto. Una delle caratteristiche più notevoli della proprietà è la sua grande capienza. Grazie alle dimensioni più che generose del terreno, c'è la possibilità di costruire una seconda villa. Questa opportunità unica e invidiabile apre numerose possibilità; sia che si intenda costruire una proprietà per investimento, una guest house o una casa di famiglia, lo spazio disponibile offre la tela perfetta per dare vita alle proprie idee.
Con spazio a volontà, strutture che promettono comfort e lusso e una posizione tranquilla, questo è un luogo dove i sogni possono diventare realtà.

Offerenti

Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

□