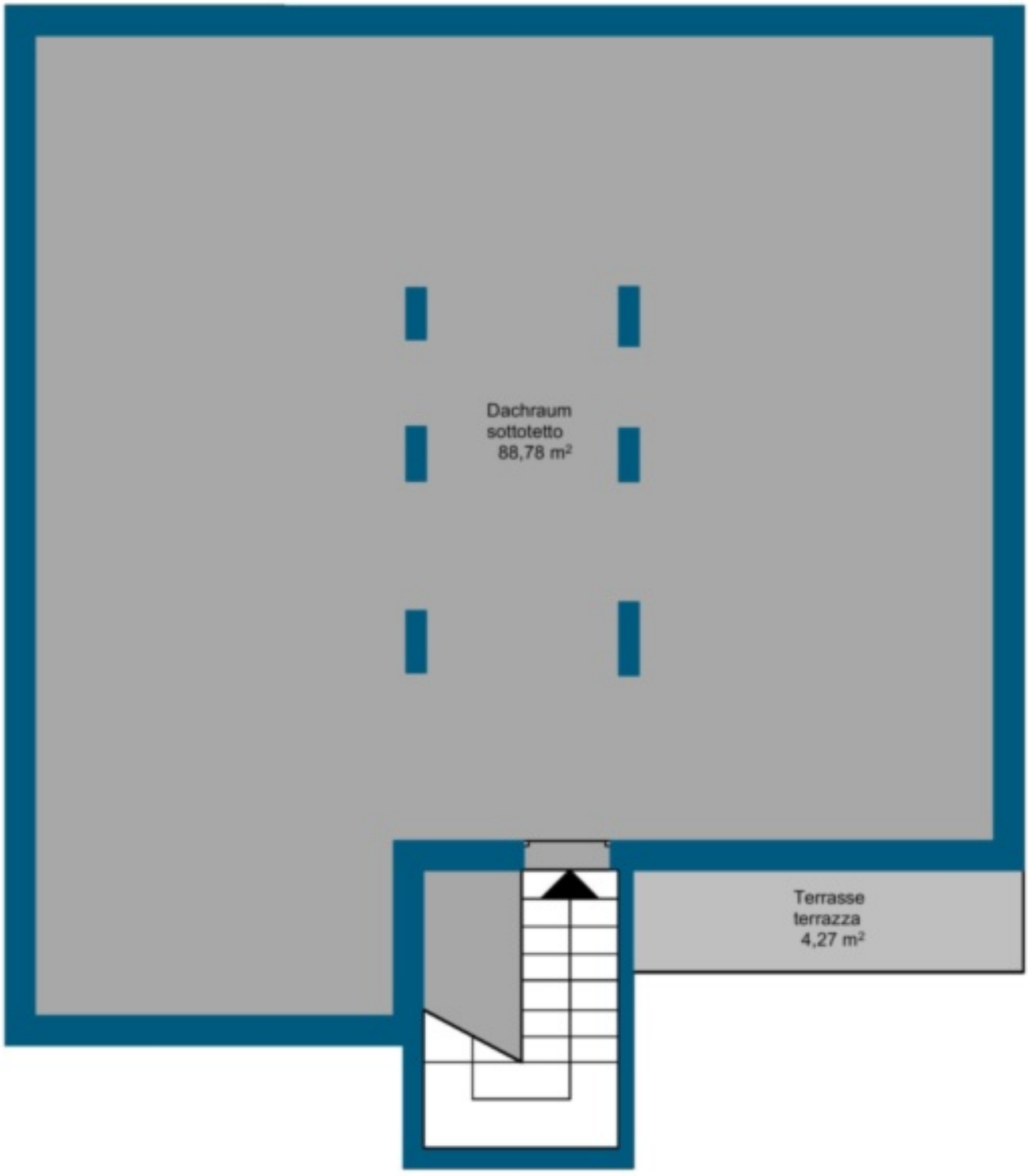
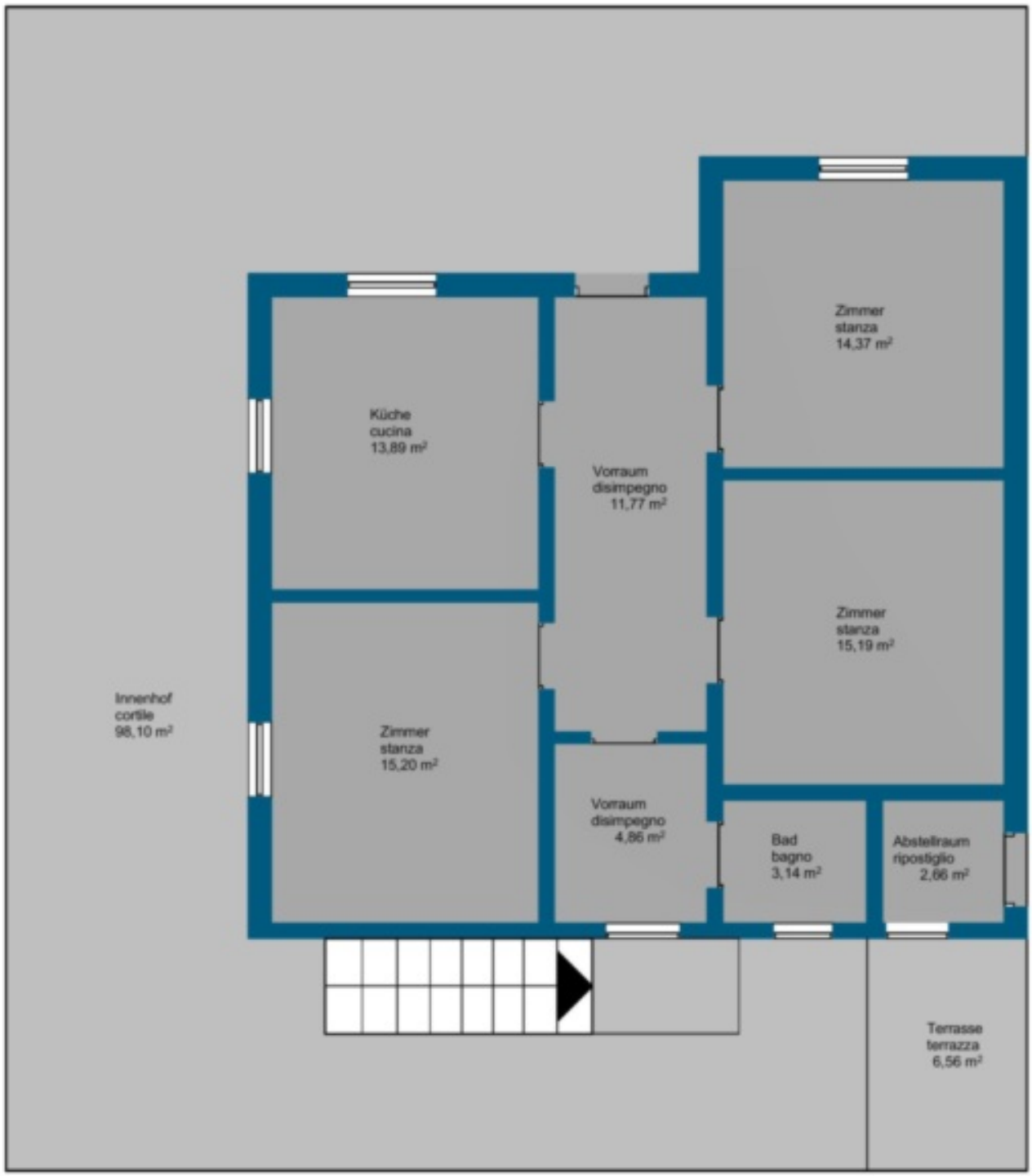
Casa bifamiliare con splendida vista sul lago

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Casa bifamiliare
Località	Lago di Garda
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	520'000 €
Superficie m	338.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1985
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW101251

Balkon
balcone
1,80 m²
Balkon
balcone
1,97 m²
Zimmer
stanza
15,72 m²
Bad
bagno
6,14 m²
Küche
cucina
15,28 m²
Bad
bagno
5,62 m²
Vorraum
disimpegno
2,20 m²
Vorraum
disimpegno
7,33 m²
Wohnzimmer
soggiorno
15,67 m²
Vorraum
disimpegno
3,56 m²
Zimmer
stanza
14,38 m²
Balkon
balcone
7,93 m²


Dachraum
sottotetto
88,78 m²
Terrasse
terrazza
4,27 m²



Dettagli

Prezzo d’acquisto	520'000 €
Superficie m	338.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	
Posto macchina	2	

Descrizione

Siamo lieti di presentare questa casa bifamiliare da ristrutturare con vista sul bellissimo Lago di Garda.
Attualmente la casa dispone di due appartamenti separati, ma la magia di questa bifamiliare non finisce qui. L'ampio sottotetto offre spazio sufficiente per creare un ulteriore terzo appartamento. Con la giusta visione, questo spazio inutilizzato potrebbe essere trasformato in una lussuosa suite con una magnifica vista sul lago. Esiste anche la possibilità di convertire questa spaziosa casa bifamiliare in un'unica grande abitazione familiare su tre imponenti piani. Avete l'opportunità unica di progettare questa casa secondo le vostre idee e i vostri sogni. Tuttavia, la casa bifamiliare offre ancora di più. Un ampio garage offre spazio sufficiente per almeno due auto, oltre a uno spazio aggiuntivo per biciclette, elettrodomestici o qualsiasi altra cosa desideriate. Da sottolineare anche l'ampio ripostiglio, che offre spazio aggiuntivo o la possibilità di creare una sala hobby unica. Per finire, c'è una terrazza rivolta verso l'interno che offre una vista impareggiabile sul lago e un'accogliente area barbecue. Immaginate di assaporare le tranquille serate estive mentre preparate un delizioso pasto sul barbecue da condividere con amici e familiari. Se il vostro cuore desidera ancora più spazio per la natura e il relax, c'è la possibilità di acquistare un ulteriore giardino di 180 mq e trasformarlo nella vostra personale oasi di benessere in mezzo alla natura. La posizione della casa è altrettanto attraente. La riva del lago è a soli dieci minuti di distanza, dove potrete fare rilassanti passeggiate o jogging mattutino. Anche negozi e ristoranti sono raggiungibili a piedi, così da avere tutte le comodità della vita quotidiana a portata di mano.
Sfruttate il potenziale di questa proprietà, realizzate le vostre visioni e create il vostro paradiso personale o il vostro prossimo investimento di successo grazie a questa bellissima casa bifamiliare.

Offerenti

Rimmo Immobili Alto Adige

Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

□