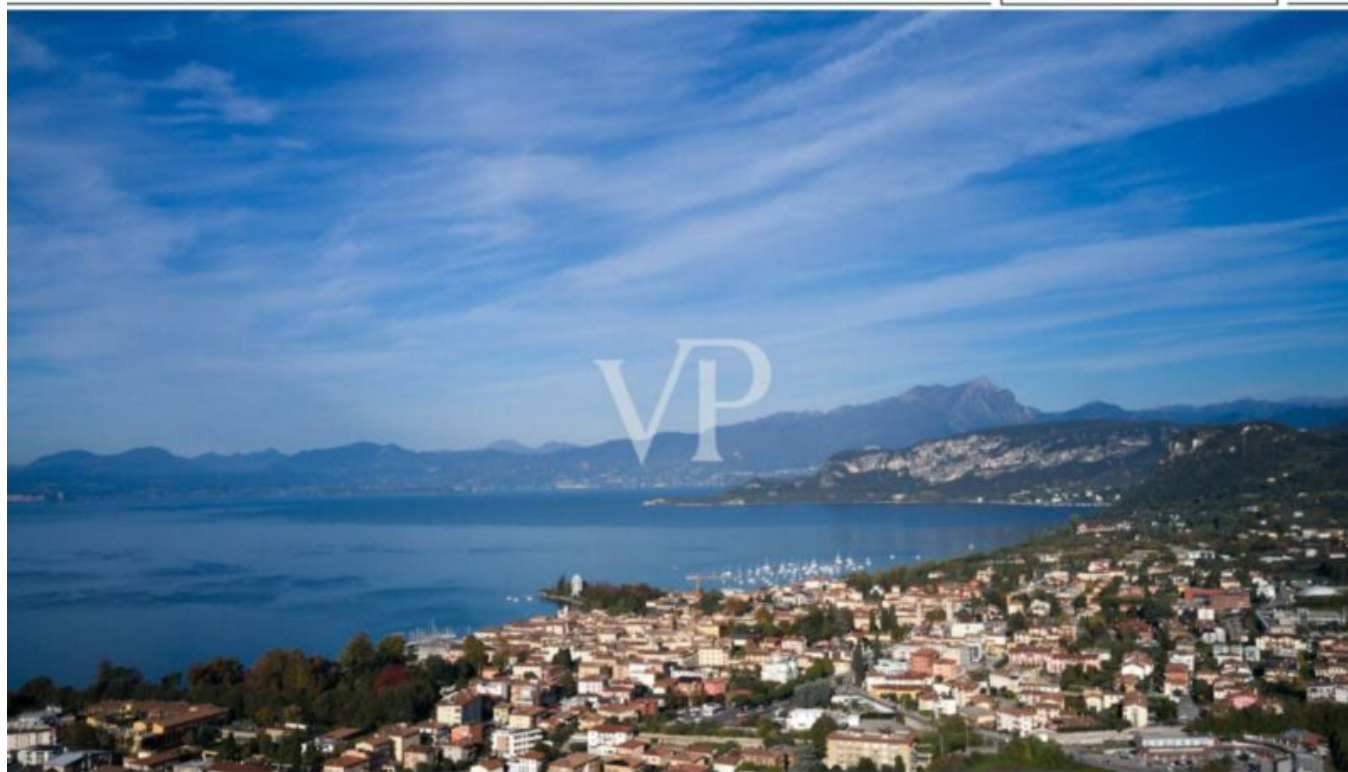


# Villa sulla panoramica a Bardolino

## Dati di base

|                        |   |
|------------------------|---|
| Tipologia dell'oggetto | Casa / Casa                             |
| Località               | Lago di Garda                           |
| Prezzo d'acquisto      | 1'590'000 €                             |
| Superficie netta m     | 130.0                                   |
| Anno di costruzione    | 1970                                    |
| Stato                  | Da rinnovare completamente/parzialmente |
| ID                     | IW100749                                |













## Dettagli

Prezzo d'acquisto

1'590'000 €

|                    |       |
|--------------------|-------|
| Superficie netta m | 130.0 |
| Giardino m         | 808.0 |
| Camere da letto    | 3     |
| Bagni              | 2     |

## Descrizione

Proponiamo in vendita una villa indipendente situata a Bardolino, in una posizione strategica vicino al centro e con una splendida vista sul Lago di Garda.

L'immobile, risalente agli anni '70, si sviluppa interamente su un unico piano, offrendo una superficie abitativa da personalizzare. La cubatura totale di 800 m consente ampie possibilità di ristrutturazione e valorizzazione degli spazi, adattandola alle esigenze moderne.

La proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere immerso nella tranquillità, senza rinunciare alla comodità di essere a pochi passi dai principali servizi e dal cuore pulsante di Bardolino.

Contattaci per ulteriori informazioni e per fissare una visita. Questa villa è l'occasione perfetta per creare la casa dei tuoi sogni in una delle località più affascinanti del Lago di Garda!

## Offerenti



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano  
V.le Druso n. 265  
39100 Bolzano

Tel.  
+39/0471/209020

Cell.  
+39/0471/209020

□