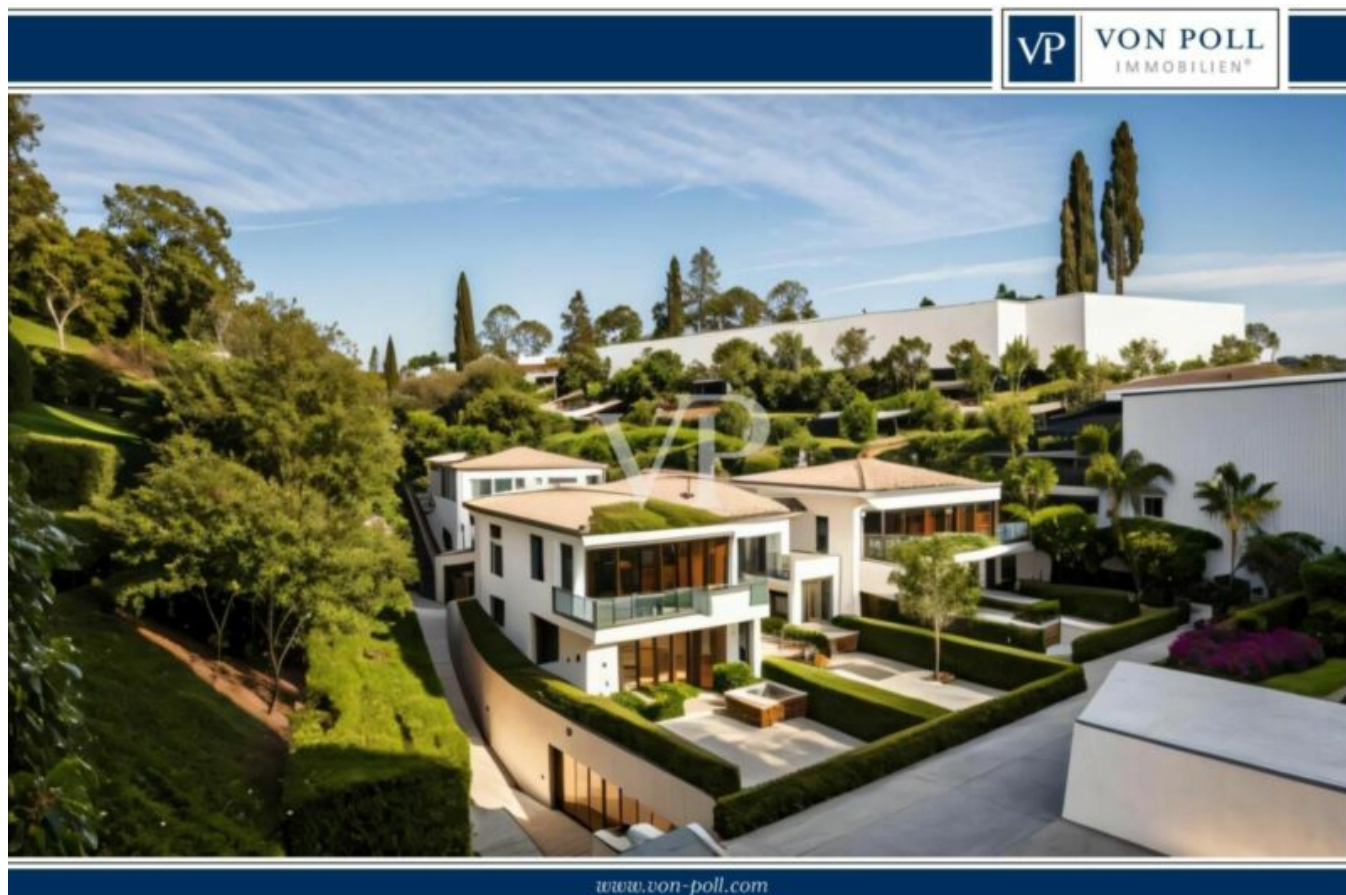


# Nuovo attico a Gardone Riviera

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Lago di Garda
Via, N°	Del Portizzolo 21
Camere	3
Piano	2
Prezzo d'acquisto	840'000 €
Superficie netta m	79.0
Anno di costruzione	2024
ID	IW99421



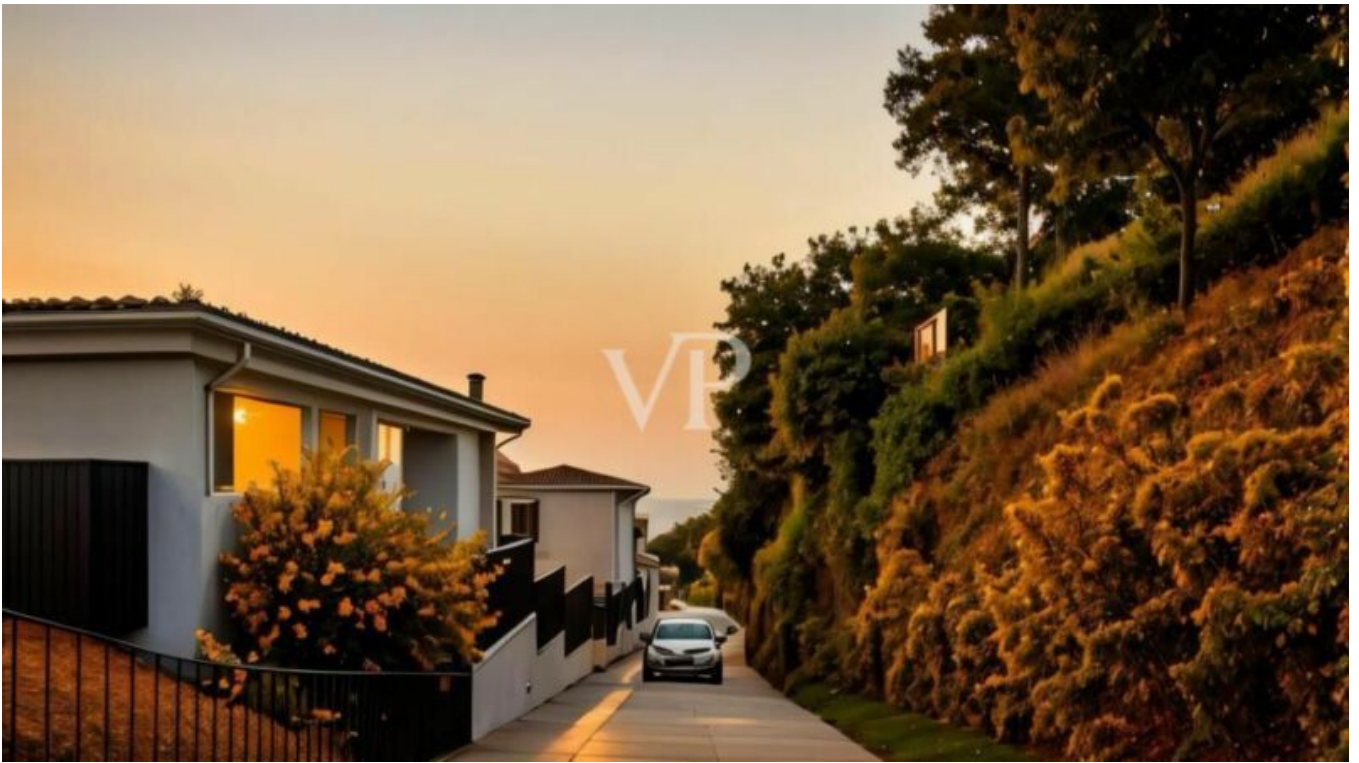












## Prezzi

Prezzo d'acquisto 840'000 €

## Superfici

Superficie netta m 79.0

Balcone/Terrazza m 24.0

## Numero superfici

Camere da letto 2

Bagni 2

Posti macchina 2

## Arredo

Piscina

## Tecnologia

Tipo di riscaldamento Centralizzato, A pavimento

Riscaldamento Elettricità

Climatizzato

Ascensore Ascensore

TV/SAT/cavo

## Descrizione

Lussuoso attico ubicato a Gardone Riviera in un piccolo ed esclusivo residence di solo otto unità attualmente in costruzione.

L'appartamento si sviluppa al primo piano con grande zona living, cucina a vista, due camere, due bagni, terrazzo per poter consumare i pasti godendo della magnifica vista del lago.

Al piano interrato troviamo box e cantina con ascensore che permette di accedere all'appartamento oltre che dall'entrata principale.

Le ampie finestre permettono alla luce naturale di filtrare negli spazi, creando un'atmosfera luminosa e ariosa.

Il residence offre anche servizi esclusivi come la piscina e spazi comuni.

Attualmente è in fase di costruzione e la consegna è prevista in primavera 2025.

Non esitate a chiamarci per saperne di più.

## Offerenti



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano



V.le Druso n. 265  
39100 Bolzano

Tel.  
+39/0471/209020

Cell.  
+39/0471/209020

□