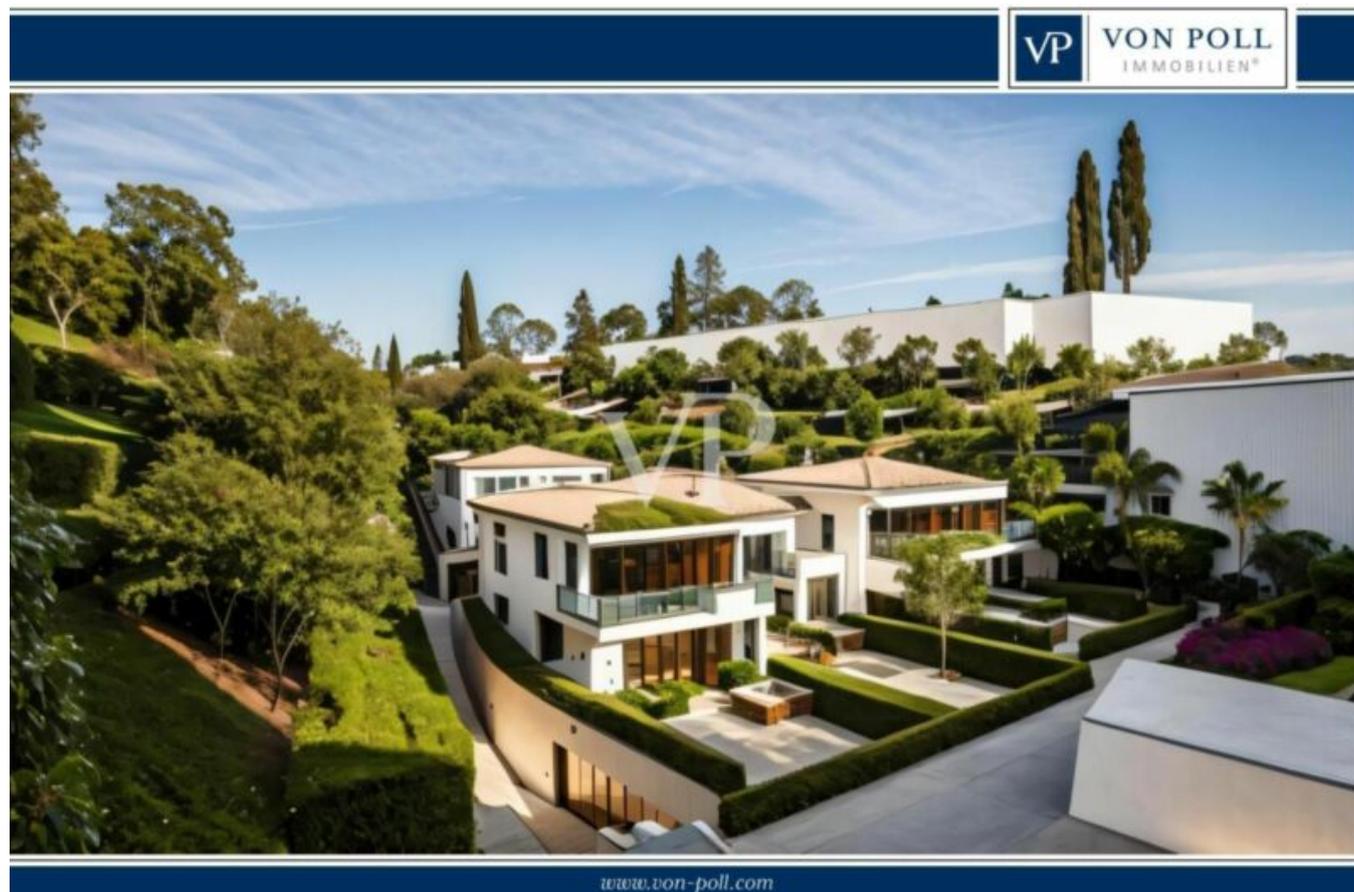


# Nuovo attico a Gardone Riviera

## Dati di base

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Piano |
| Località               | Lago di Garda        |
| Via, N°                | Del Portizzolo 21    |
| Camere                 | 3                    |
| Piano                  | 2                    |
| Prezzo d'acquisto      | 840'000 €            |
| Superficie netta m     | 79.0                 |
| Anno di costruzione    | 2024                 |
| ID                     | IW99421              |















## Prezzi

Prezzo d'acquisto 840'000 €

## Superfici

Superficie netta m 79.0

Balcone/Terrazza m 24.0

## Numero superfici

Camere da letto 2

Bagni 2

Posti macchina 2

## Arredo

Piscina

## Tecnologia

Tipo di riscaldamento Centralizzato, A pavimento

Riscaldamento Elettricità

Climatizzato

Ascensore Ascensore

TV/SAT/cavo

## Descrizione

Lussuoso attico ubicato a Gardone Riviera in un piccolo ed esclusivo residence di solo otto unità attualmente in costruzione.

L'appartamento si sviluppa al primo piano con grande zona living, cucina a vista, due camere, due bagni, terrazzo per poter consumare i pasti godendo della magnifica vista del lago.

Al piano interrato troviamo box e cantina con ascensore che permette di accedere all'appartamento oltre che dall'entrata principale.

Le ampie finestre permettono alla luce naturale di filtrare negli spazi, creando un'atmosfera luminosa e ariosa.

Il residence offre anche servizi esclusivi come la piscina e spazi comuni.

Attualmente è in fase di costruzione e la consegna è prevista in primavera 2025.

Non esitate a chiamarci per saperne di più.

## Offerenti



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano

V.le Druso n. 265  
39100 Bolzano

Tel.  
+39/0471/209020

Cell.  
+39/0471/209020

□