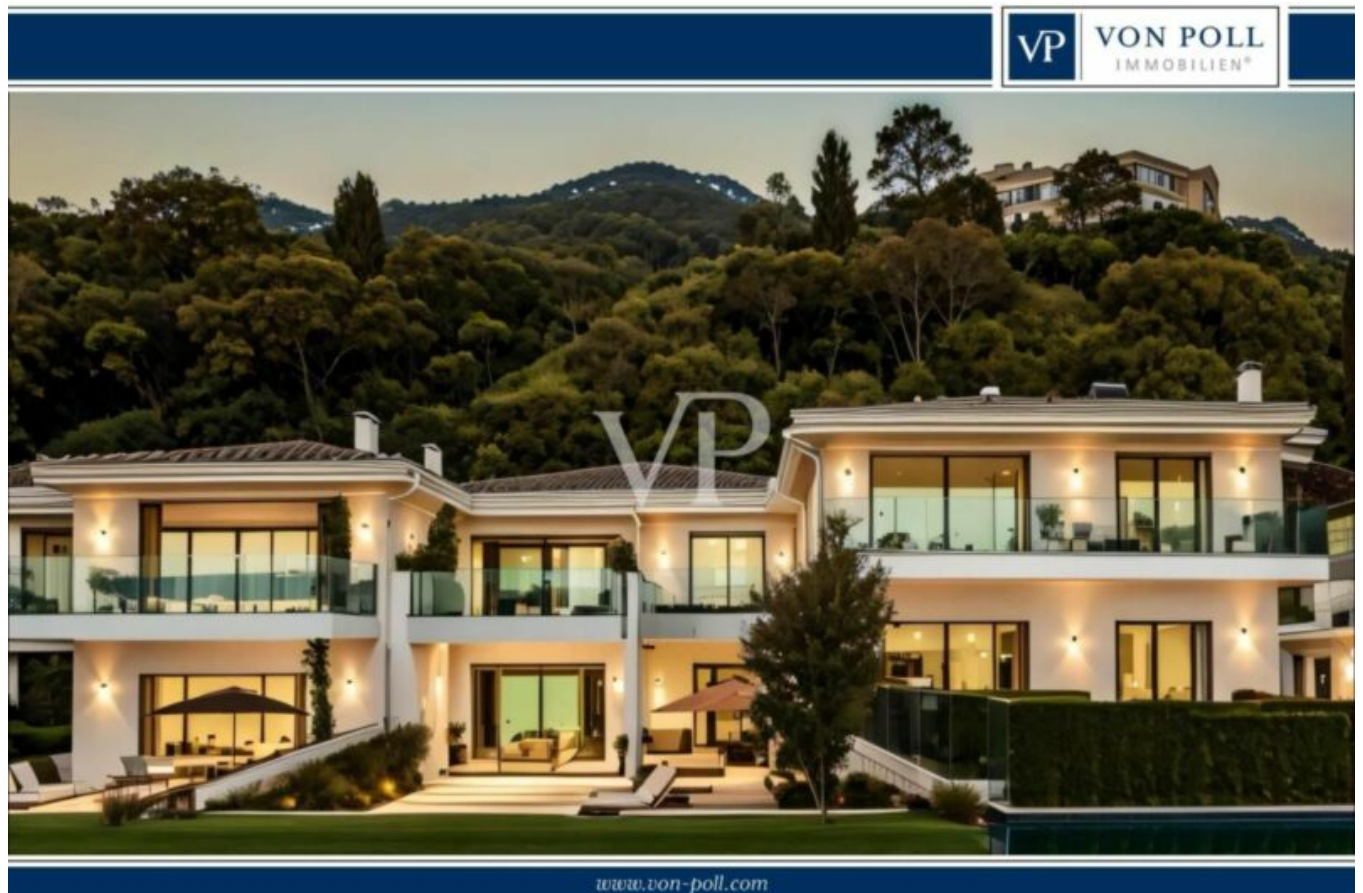


# Moderno quadrilocale a Gardone Riviera

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Lago di Garda
Via, N°	Del portizzolo 21
Camere	4
Piano	0
Prezzo d'acquisto	1'040'000 €
Superficie netta m	103.0
Anno di costruzione	2024
ID	IW99420





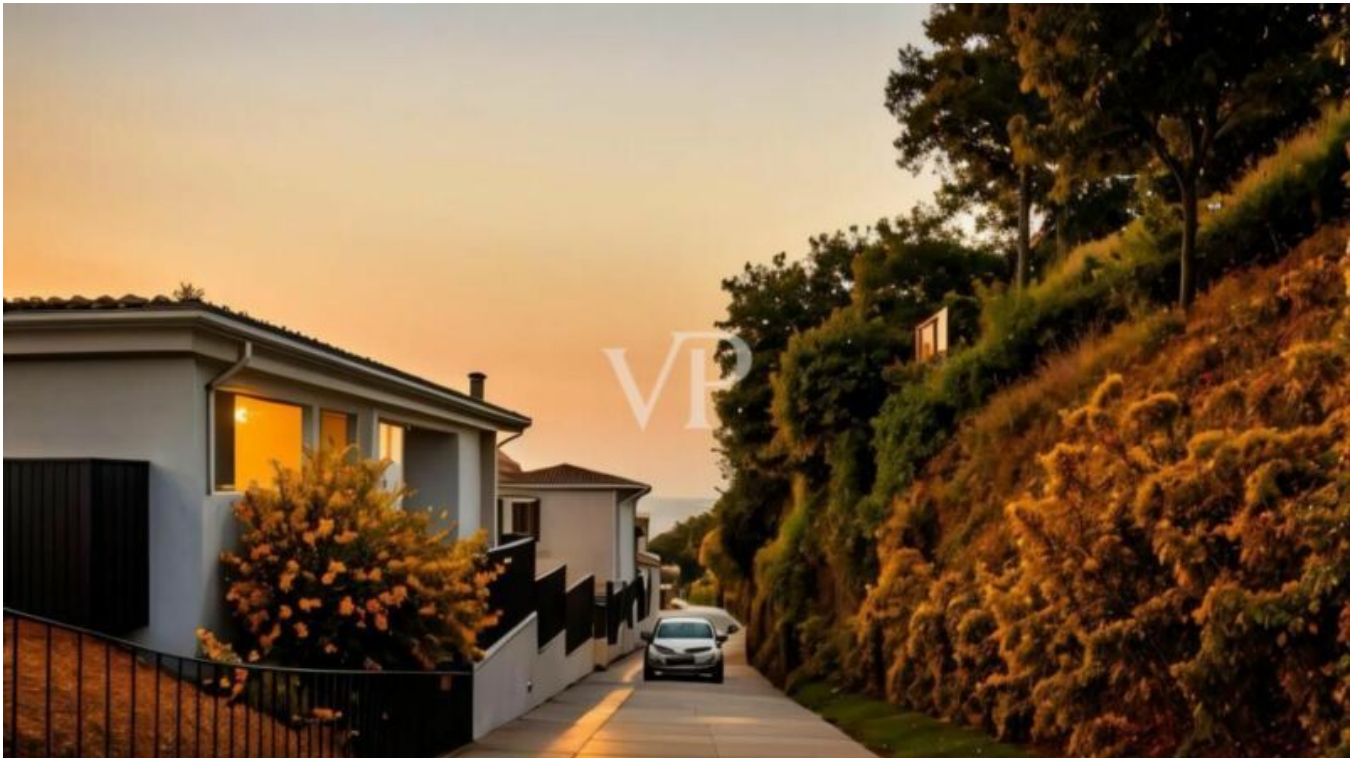












## Prezzi

Prezzo d'acquisto 1'040'000 €

## Superfici

Superficie netta m 103.0

Giardino m 114.0

## Numero superfici

Camere da letto 3

Bagni 2

Posti macchina 2

## Arredo

Piscina

## Tecnologia

Tipo di riscaldamento Centralizzato, A pavimento

Riscaldamento Elettricità

Climatizzato

Ascensore Ascensore

TV/SAT/cavo

## Descrizione

Lussuoso quadrilocale ubicato a Gardone Riviera in un piccolo ed esclusivo residence di solo otto unità attualmente in costruzione.

L'appartamento si sviluppa al piano terra con grande zona living, cucina a vista, tre camere,



due bagni, terrazzo e giardino privato per poter consumare i pasti godendo della magnifica vista del lago.

Al piano interrato troviamo box e cantina con ascensore che permette di accedere all'appartamento oltre che dall'entrata principale.

Le ampie finestre permettono alla luce naturale di filtrare negli spazi, creando un'atmosfera luminosa e ariosa.

Il residence offre anche servizi esclusivi come la piscina e spazi comuni.

Attualmente è in fase di costruzione e la consegna è prevista in primavera 2025.

Contattateci per fissare a breve un appuntamento in ufficio per avere tutti i dettagli .

## Offerenti



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano

V.le Druso n. 265

39100 Bolzano

Tel.

+39/0471/209020

Cell.

+39/0471/209020

□