

# Nuovo bilocale con giardino privato al lago di Garda

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Lago di Garda
Camere	1
Classe energetica	A
Superficie m	62.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2024
Stato	Primo ingresso
ID	IW99053





























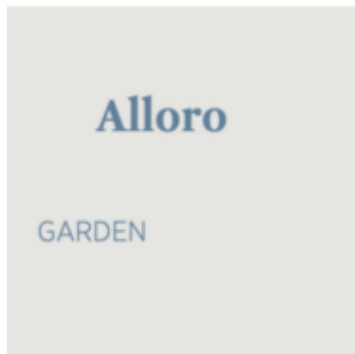












45,59 m<sup>2</sup> living area  
22,73 m<sup>2</sup> terrace  
35,98 m<sup>2</sup> garden

Superfici

Superficie m

62.0

Superficie netta m	45.6
Giardino m	36.0
Balcone/Terrazza m	22.2

#### Numero superfici

Bagni	1
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	2
Posti macchina	1

#### Arredo

Bagno	Doccia
Uso giardino	
Ammobiliato	Semi ammobiliato
Piscina	

#### Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Gas
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore
TV/SAT/cavo	
Tecnologia di sicurezza	Allarme

#### Altri

Vista	Vista panoramica, Lago
Munito di cantina	Sì

#### Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	

#### Descrizione

Questo bellissimo appartamento numero 15.005, Typ Alloro – S2, si trova al piano terra nell'edificio Vinessa B5 di questo complesso residenziale e alberghiero ed è composto da un ingresso, un soggiorno con angolo cottura, un'ampia camera da letto, un bagno, un ripostiglio/ lavanderia ed un'ampia terrazza ed giardino privato. Un garage é già compreso nel prezzo di vendita.

Il vostro punto di ritiro esclusivo sul Lago di Garda: il progetto abitativo di pregio „Park Residences Lake Garda“ si trova su una delle rive del lago più ambite d'Italia. Le residenze, lussuosamente arredate, si trovano all'interno di un resort alberghiero che comprende un hotel di alto livello. Potrete godere dei servizi di un resort a 5 stelle premiato a livello internazionale e diventare proprietari di un immobile sviluppato e progettato da Matteo Thun Architects con licenza di seconda casa. Potrete scegliere tra due opzioni di interior design dello studio internazionale Thun e risparmiarvi la fatica del coordinamento. Potrete invece

godervi la vostra vacanza fin dal primo minuto.

Offerenti



Immoconsulter srls  
via della chiesa 5  
Brunico

Cell.  
+39 3481681544

