

Vendesi bilocale con vista lago

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Lago di Garda
Camere	2
Piano	3
Prezzo d'acquisto	155'000 €
Superficie m	52.0
ID	IW98977



























Dettagli

Prezzo d'acquisto	155'000 €
Superficie m	52.0
Superficie netta m	50.0
Camere da letto	1
Bagni	1

Arredo

Ammobiliato	Ammobiliato
Riscaldamento	Gas
Munito di cantina	Sì

Descrizione

A Maderno in posizione centrale silenziosa, fresca e ventilata, viene venduto un bellissimo bilocale al 3° e ultimo piano di edificio storico di sole 6 unità. È stato completamente ristrutturato ed arredato.. È suddiviso in ingresso con corridoio, soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno finestrato e balcone con vista lago. La cantina si trova al piano terra. Ha riscaldamento e acqua calda da nuova caldaia autonoma a gas metano e raffrescamento da condizionatore separato nelle due zone giorno e notte. L'edificio gode inoltre di un grande terrazzo comune al 4° piano con magnifica vista sul lago. La zona è ben servita (par-cheggi gratuiti per l'automobile a 200 m; fermata autobus a 350 m; supermercato Sigma Superstore a 400 m; spiaggia "Lido Azzurro" di Maderno premiata da Lega Ambiente con la "Bandiera Blu" a 700 m; ristoranti; banca; farmacia; chiesa, ecc.). Ci sono decine di chilometri di ciclovie e passeggiate attorno al lago. La presenza del grande lago e del monte alle spalle rende il clima gradevole e ventilato sia in estate sia in inverno. Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica.

Offerenti



Immobili Bolzano
Via Alto Adige 19
39100 Bolzano

Tel.
+39/0471/052299

□