

# Appartamento a Lago di Garda

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Terrazze
Località	Lago di Garda
Camere	3
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	810'000 €
Superficie netta m	90.4
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2024
Stato	Primo ingresso
ID	IW94970





























Dettagli

Prezzo d'acquisto	810'000 €
Superficie netta m	90.4
WC sep.	2

## Arredo

Riscaldamento	Geotermico
Ascensore	Ascensore

## Descrizione

W8 – Dreizimmerwohnung mit großzügiger Terrasse und Sauna

Diese Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, einen großzügigen Wohn- und Essbereich, großzügigen Eingangsbereich, einen weiteren Raum der als Sauna genutzt werden kann sowie einer schönen Sonnenterrasse.

Es besteht die Möglichkeit eine großzügige Doppelgarage sowie einen Kellerraum gegen Aufpreis zu erwerben.

Die erstklassige Lage mit Seeblick, nur wenige Meter vom malerischen Seeufer entfernt, verleiht der Anlage eine einzigartige Attraktivität. Die modernste Bauqualität, das Hauseigene Schwimmbad sowie die durchdachten Grundrisse der Wohneinheiten setzen neue Maßstäbe für modernes Wohnen.

Eine perfekte Verbindung von Luxus, Komfort und naturnahem Ambiente erwartet Sie in diesem exquisiten Wohnprojekt.

Gardone Riviera, ein bezaubernder Ort am westlichen Ufer des Gardasees, besticht durch seine idyllische Lage und mediterranes Flair. Die elegante Uferpromenade, umrahmt von prächtigen Villen und üppigen Gärten, lädt zu entspannten Spaziergängen ein. Der historische Ortskern beeindruckt mit malerischen Gässchen, traditionellen Restaurants und charmanten Boutiquen. Die Nähe zu kulturellen Sehenswürdigkeiten verleiht Gardone Riviera eine kulturelle Tiefe. Hier trifft italienische Eleganz auf natürliche Schönheit, und die entspannte Atmosphäre macht den Ort zu einem erstklassigen Ziel für Erholungssuchende und Genießer.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Ihr Team  
Innerebner Real Estate & Consulting  
Tel. 0471379501  
info@immobilien-innerebner.com

## Offerenti



Innerebner Real estate & Consulting Srl  
Via Johann Georg Plazer 50  
Appiano

Tel.  
0471379501

□