

# Villa bifamiliare "Lara" a Bardolino - vendita diretta dal costruttore

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Lago di Garda
Via, N°	Via Nicolò Copernico 6
Classe energetica	A
Superficie m	319.2
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2026
Stato	Primo ingresso
ID	IW93591





Villa Lara Ansicht Süd-West  
prospetto sud-ovest













Dettagli



---

Superficie m	319.2
Superficie netta m	133.0
Bagni	3
WC sep.	1

### Arredo

Bagno	Doccia, Finestra
Pavimento	Piastrelle, Pietra, Parquet, Assi
Orientamento	Nord, Est, Sud, Ovest
balcone/terrazza	
Piscina	

### Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Alternativo, Solare
Ascensore	Ascensore
TV/SAT/cavo	

### Altri

Vista	Vista panoramica, Lago
-------	------------------------

### Descrizione

Villa bifamiliare con piscina vicino alla passeggiata del lungolago!

Nr. 2 – appartamento al ultimo piano con terrazza sul tetto – in una posizione soleggiata e tranquilla a Bardolino con una meravigliosa vista sul Lago di Garda, stiamo costruendo la villa di lusso bifamiliare “Lara” con piscina. Il lungolago dista circa 120 metri ed il centro di Bardolino è raggiungibile anche a piedi nelle immediate vicinanze. Bardolino ha tutto – godimento della natura, relax e divertimento. Le bellissime spiagge di Bardolino sono perfette per nuotare e il lungomare conduce direttamente ai sentieri escursionistici verso le vicine città di Lazise e Garda.

Il costruttore Rohrer Immobilien garantisce qualità costruttive con artigiani e fornitori locali.

### Offerenti



Immobiliare Rohrer S.r.l.  
Via S.Maria del Conforto 1/d  
39012 Merano (BZ)

Tel.  
+39/0473/239552

Cell.  
+39/335/5372495

□