

# A4 - Quadrilocale in residence con piscina

## Dati di base

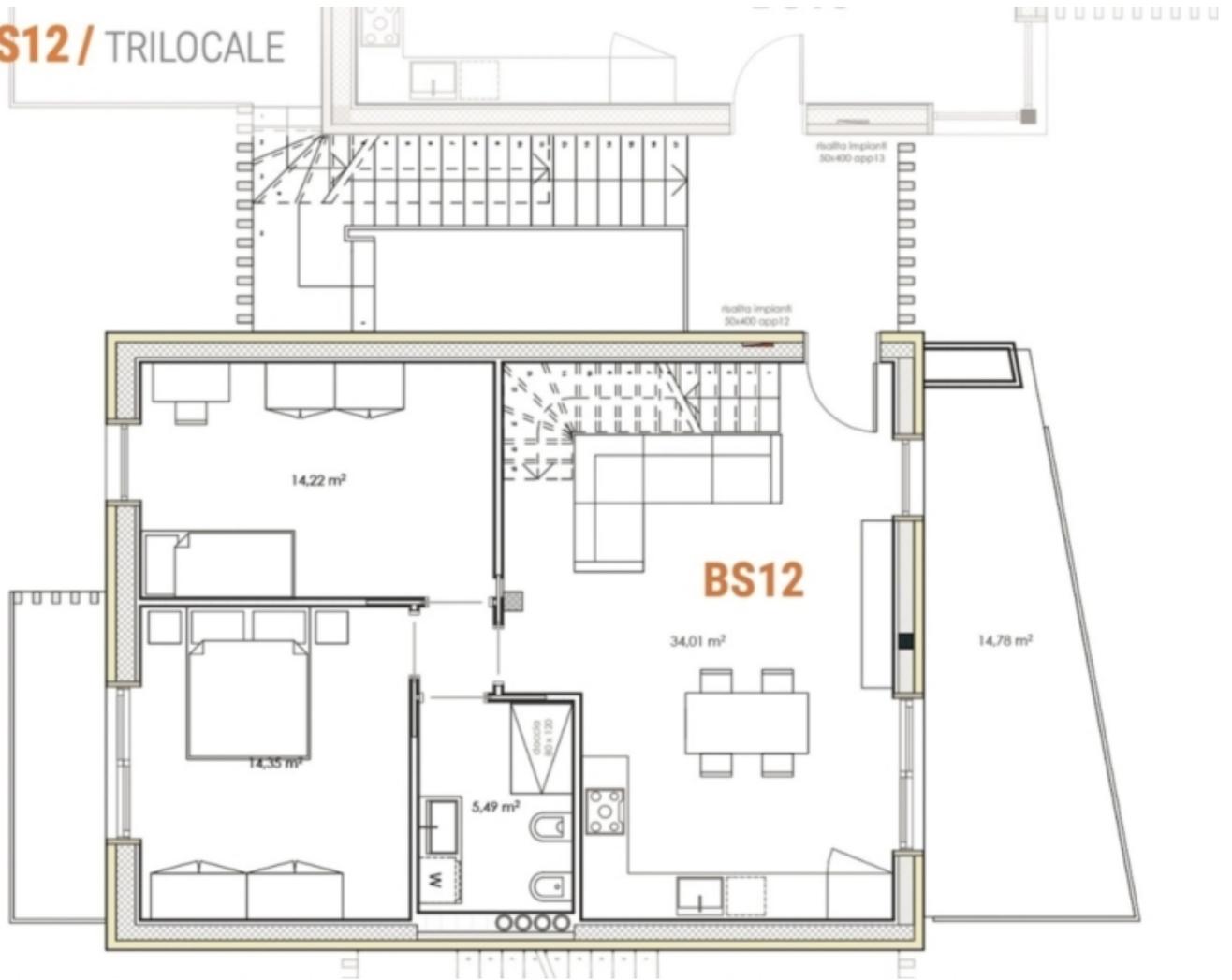
Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Lago di Garda
Camere	4
Piano	1
Prezzo d'acquisto	850'000 €
Superficie m	140.0
Anno di costruzione	2022
ID	IW92247

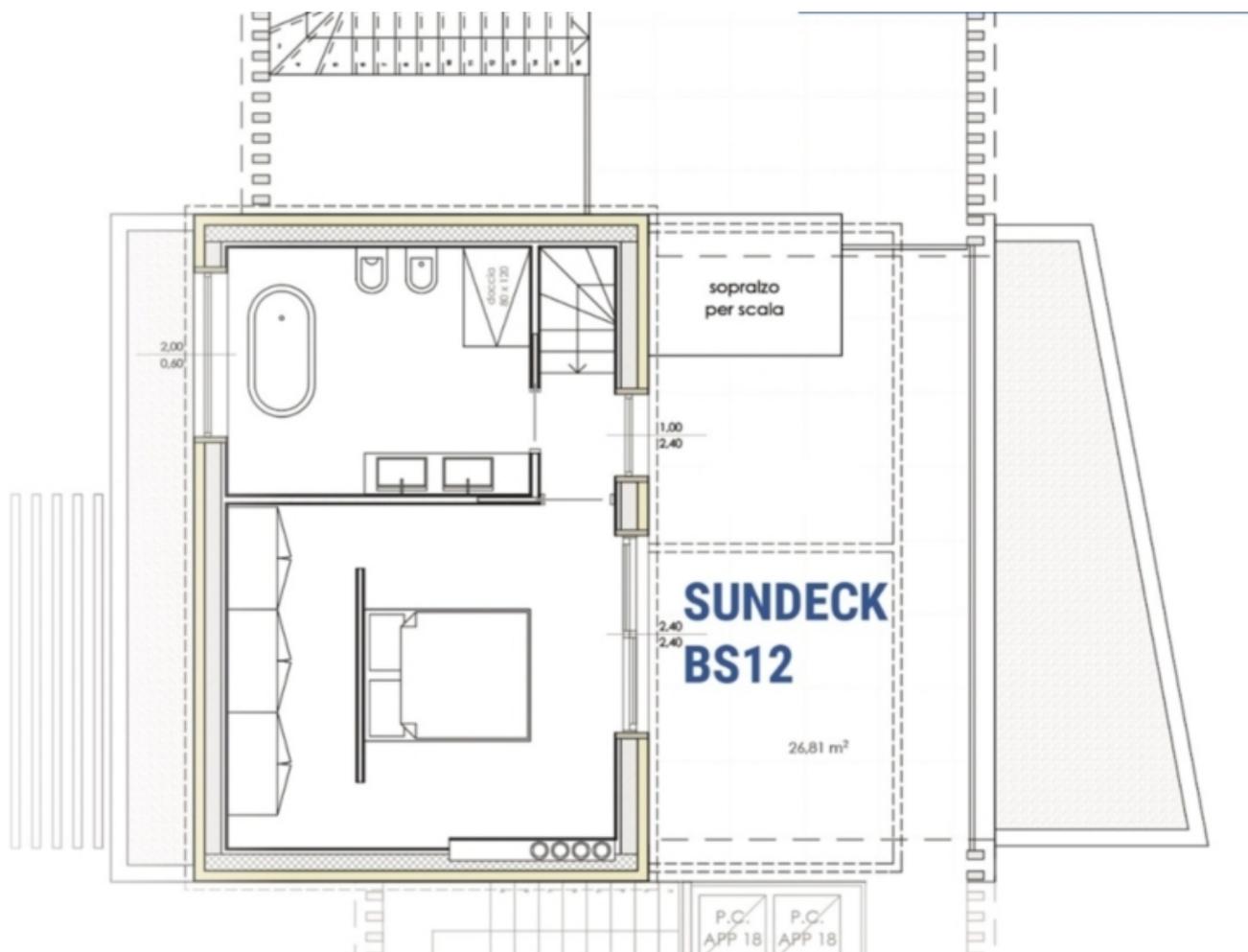






## BS12 / TRILOCALE





## Dettagli

Prezzo d'acquisto	850'000 €
Superficie m	140.0
Superficie netta m	95.0
Camere da letto	3
Bagni	2

## Arredo

Cucina	Aperta
Tipo di riscaldamento	A piano
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore

## Descrizione

A San Benedetto di Lugana alle porte del Comune di Peschiera del Garda, in zona servita e comoda al lago ed alla spiaggia oltre che ai primari servizi, inserito in moderno e prestigioso contesto di nuova costruzione con piscina costituito da 18 unità abitative, proponiamo in

vendita appartamento su due livelli sito al piano primo con sundeck. L'appartamento è composto da soggiorno e cucina, illuminati dalle grandi vetrate di accesso all'ampia terrazza con vista della piscina, disimpegno, un bagno con doccia, una camera singola ed una camera matrimoniale con balcone. Tramite la scala interna si accede al piano superiore dove troviamo la grande camera padronale completa di ampio bagno privato ed accesso alla zona solarium ideale per la realizzazione di una zona relax. Finiture di alta qualità che possono essere personalizzate dal cliente in base ad un capitolato di ottimo livello. Complesso con spese di gestione contenute. Completa la proprietà una cantina al piano interrato di cui forniremo relativa quotazione di prezzo. Possibilità di acquistare a parte un garage al piano interrato. Restiamo a disposizione per ulteriori informazioni e sopralluogo.

## Offerenti



Castellenum Garda  
Via Gardesana 20,  
37017 Lazise

Tel.  
+39 045 4735086

□