

## A2 - Bilocale con grande sundeck privato

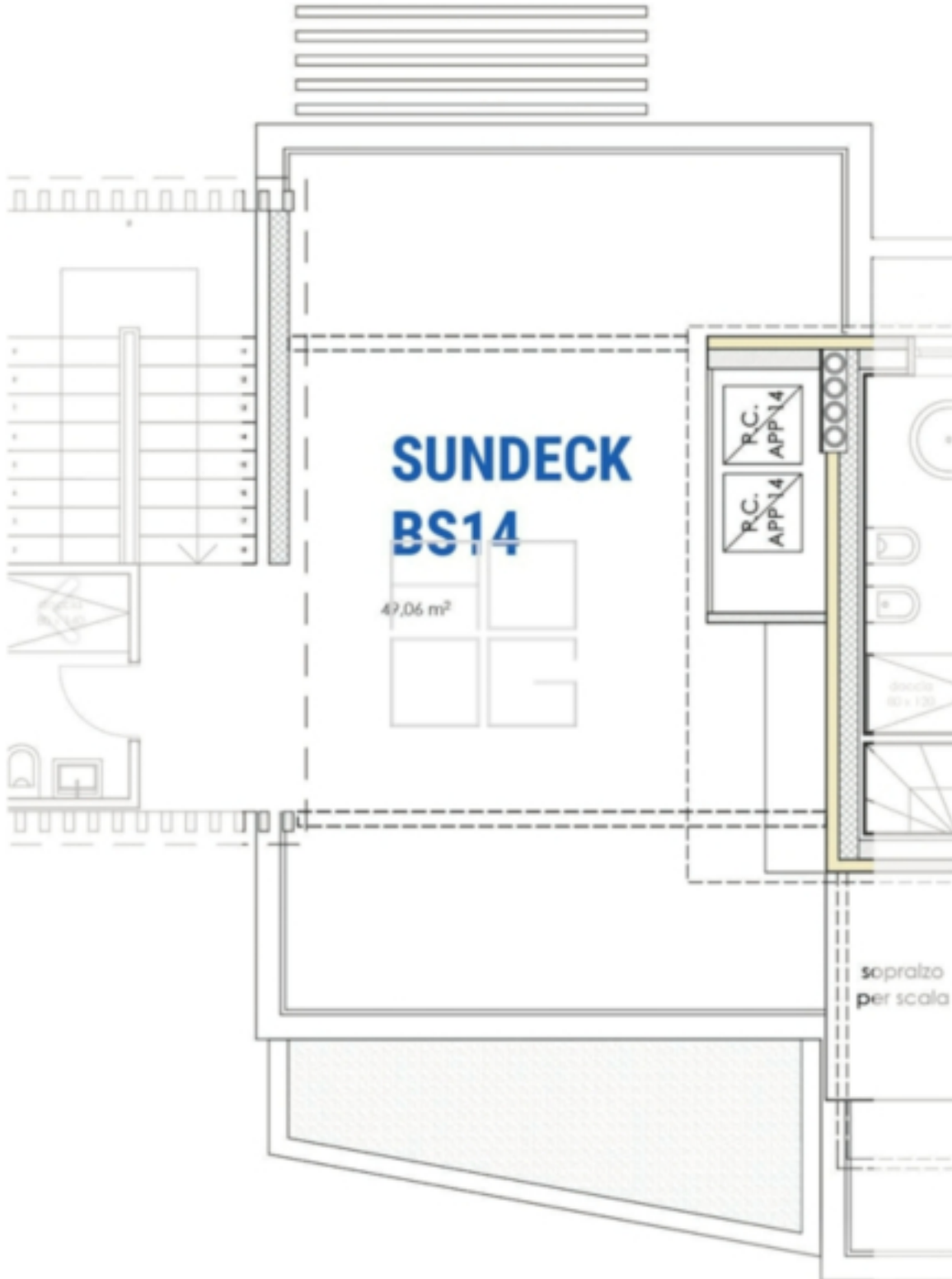
### Dati di base

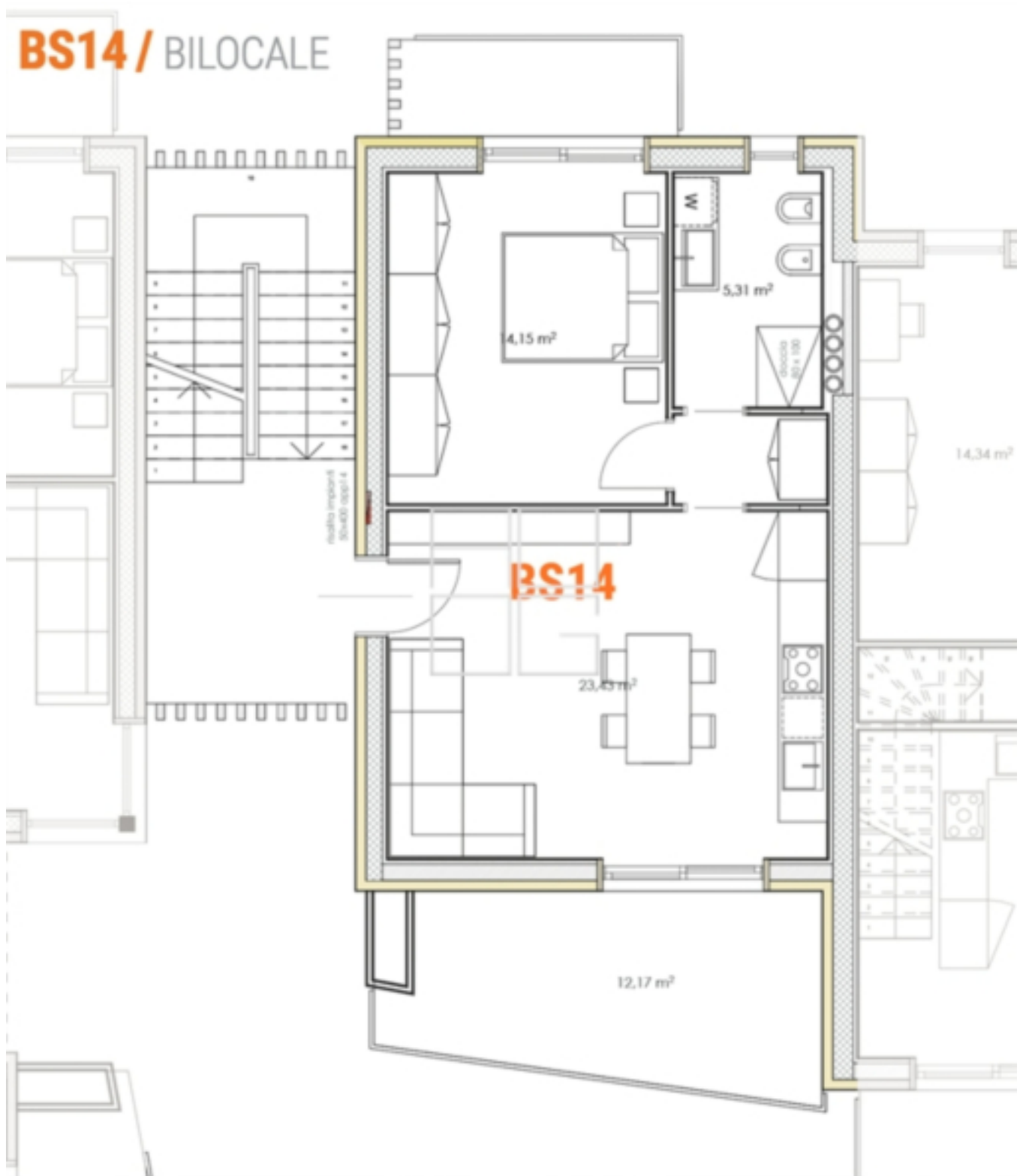
Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Lago di Garda
Camere	2
Piano	1
Prezzo d'acquisto	550'000 €
Superficie m	95.0
Anno di costruzione	2022
ID	IW92245











## Dettagli

Prezzo d'acquisto  
Superficie m

550'000 €  
95.0

---

Superficie netta m	50.0
Camere da letto	1
Bagni	2

## Arredo

Cucina	Aperta
Tipo di riscaldamento	A piano
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore

## Descrizione

A San Benedetto di Lugana alle porte del Comune di Peschiera del Garda, in zona servita e comoda al lago ed alla spiaggia oltre che ai primari servizi, inserito in moderno e prestigioso contesto di nuova costruzione con piscina costituito da 18 unità abitative, proponiamo in vendita appartamento bilocale sito al piano primo con sundeck privato. L'appartamento è composto da luminoso soggiorno e cucina con grande vetrata che affaccia sull'ampio terrazzo, vivibile disimpegno, bagno e grande camera matrimoniale con balcone. Tramite scala privata accediamo all'area sundeck privata da cui godere di begli scorci di vista lago; Zona completa di bagno con doccia, ideale per realizzazione di area relax. Finiture di alta qualità che possono essere personalizzate dal cliente in base ad un capitolato di ottimo livello. Complesso con spese di gestione contenute. Completa la proprietà una cantina al piano interrato di cui forniremo relativa quotazione di prezzo. Possibilità di acquistare a parte un garage al piano interrato. Restiamo a disposizione per ulteriori informazioni e sopralluogo.

## Offerenti



Castellanum Garda  
Via Gardesana 20,  
37017 Lazise

Tel.  
+39 045 4735086

□