

Esclusivo attico di nuova costruzione con piscina condominiale - W03

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Attico
Località	Lago di Garda
Camere	4
Piano	1
Prezzo d'acquisto	1'260'000 €
Superficie m	161.5
Anno di costruzione	2025
ID	IW89300

























Prezzi

Prezzo d'acquisto 1'260'000 €
Superfici

Superficie m	161.5
Superficie netta m	97.5
Giardino m	32.0

Cantina m 7.5
Balcone/Terrazza m 40.0

Numero superfici

Camere da letto 3
Bagni 2
Posti macchina 1

Arredo

Piscina
Tipo di riscaldamento A pavimento
Ascensore Ascensore
Munito di cantina Sì

Descrizione

Attico con piscina condominiale e vista panoramica sul lago di Garda in vendita.

Questo appartamento al 1° e ultimo piano è composto da un ampio soggiorno-pranzo, tre camere da letto, di cui una con cabina armadio e bagno aperto, un'ampia terrazza, un piccolo giardino privato ed un altro bagno. Una cantina è inclusa nel prezzo.

I posti auto possono essere acquistati separatamente.

Su un pendio sotto l'edificio residenziale si trovano il giardino e la bellissima piscina condominiale con vista lago.

Inizio lavori: autunno 2025.

L'appartamento sarà costruito secondo lo standard casa clima "A" .

Offerenti

Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948
Via Galileo Galilei 6
39031 Brunico

Tel.

+39/0474/410400

Cell.

+39/335/440891

Fax.

+39/0474/411189□

□