

Duplex con giardino e vista lago a Torri del Benaco

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Duplex
Località	Lago di Garda
Via, N°	Località Frader 416
Camere	4
Piano	0
Prezzo d'acquisto	1'360'000 €
Superficie m	186.7
Stato	Grezzo
ID	IW111478



















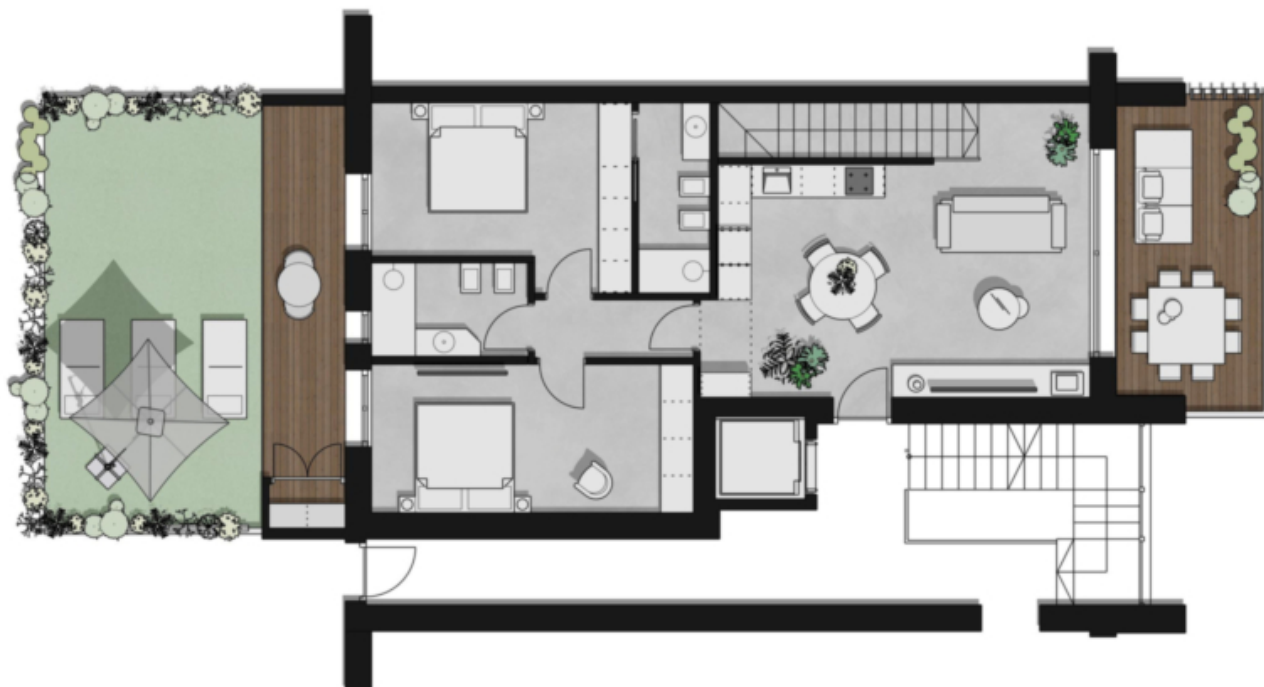


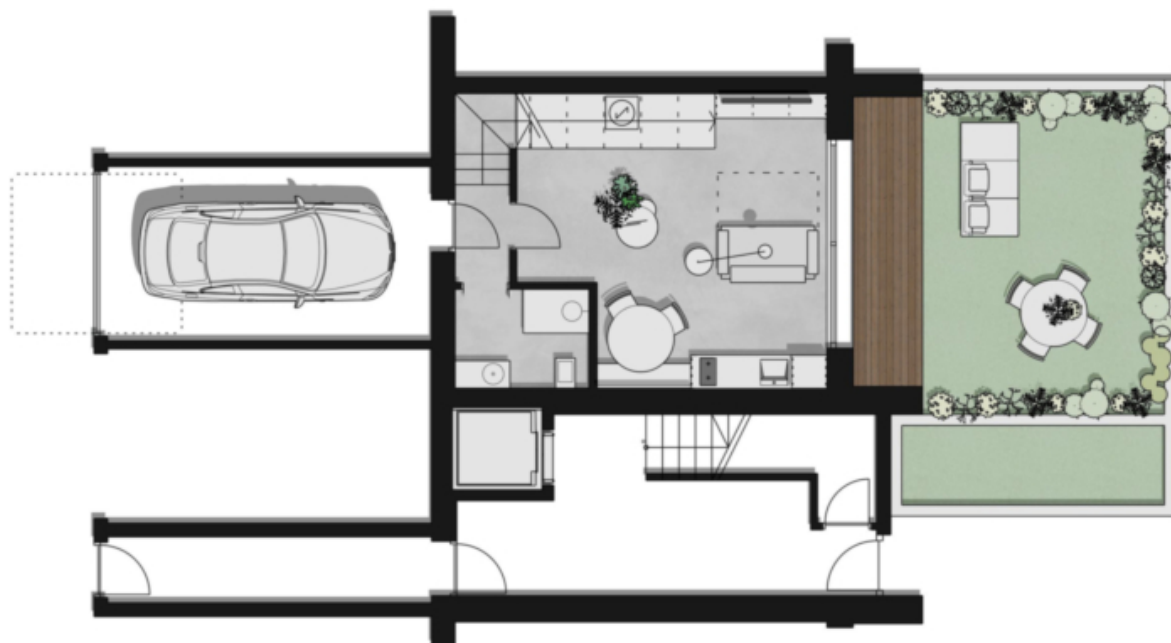












Prezzi

Prezzo d'acquisto 1'360'000 €
Superfici

Superficie m 186.7
Superficie netta m 104.0
Giardino m 70.0

Balcone/Terrazza m 31.5
Numero superfici

Camere da letto 2
Bagni 3

Arredo

Uso giardino
Piscina
Tipo di riscaldamento A pavimento
Climatizzato
Ascensore Ascensore

Descrizione

Proponiamo in vendita, all'interno di Aqua Eight, esclusivo residence fronte lago situato a soli 50 metri dalla spiaggia e a pochi minuti dal centro di Torri del Benaco, un elegante appartamento duplex disposto su due livelli, caratterizzato da ambienti luminosi e ampi spazi esterni privati.

Al piano terra si trova una prima zona living con bagno e accesso diretto al giardino privato. Il piano superiore ospita una seconda zona giorno con accesso alle terrazze con splendida vista sul Lago di Garda, due camere da letto, disimpegno e ulteriori servizi.

L'appartamento fa parte di un complesso di sole otto unità abitative, progettato per garantire privacy, comfort e un rapporto diretto con il paesaggio. Cuore del residence è la splendida piscina panoramica con vista lago, immersa nel verde e completata da un'ampia zona prendisole riservata ai residenti.

Completano la proprietà un garage privato al prezzo di € 45.000,00 , inoltre il residence offre anche posti auto esterni per gli ospiti.

La costruzione prevede standard qualitativi elevati, finiture curate e classificazione energetica CasaClima A4.

Una soluzione ideale come seconda casa di prestigio o come investimento sul Lago di Garda.

Offerenti



Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

