Attico vista lago a Moniga del Garda

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Attico
Località	Lago di Garda
Camere	4
Piano	1
Prezzo d'acquisto	1'800'000 €
Superficie m	171.2
Anno di costruzione	2024
ID	IW110793





















































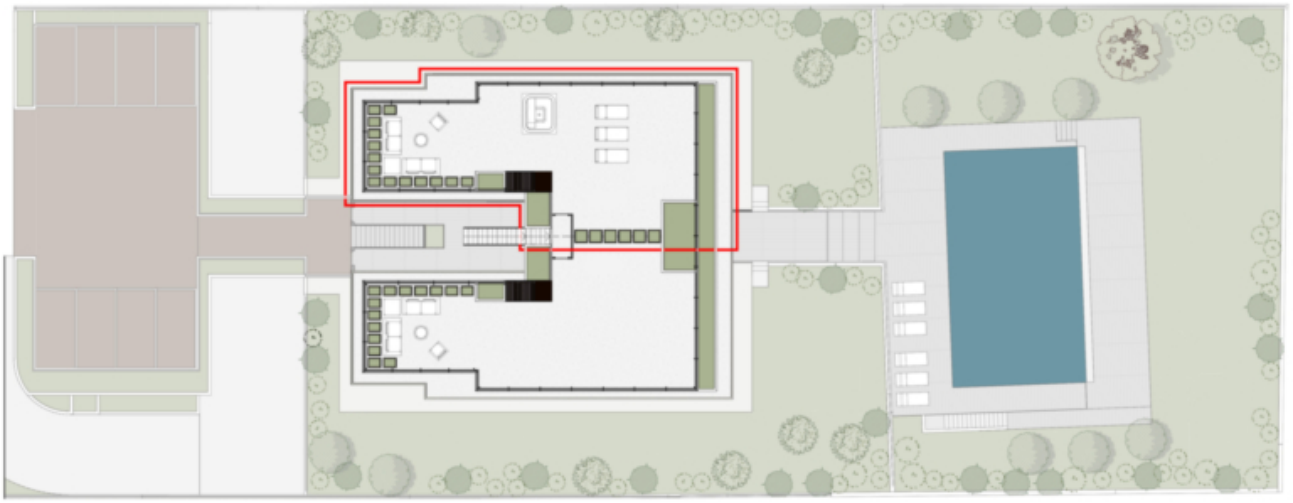
















Prezzi

Prezzo d’acquisto	1'800'000 €

Superfici

Superficie m	171.2
Superficie netta m	123.6
Cantina m	4.9
Balcone/Terrazza m	40.1

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	2
Posti macchina	2

Arredo

Ammobiliato	Ammobiliato
Piscina	

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Climatizzato	
Munito di cantina	No

Descrizione

In un elegante e prestigioso contesto, a soli 200 metri dal lago, dal porto di Moniga del Garda, dalla spiaggia e dalla suggestiva passeggiata lungolago, oltre che vicino al centro e ai principali servizi, nasce l'esclusiva Residenza "TESSLA", composta da sole quattro unità abitative di pregio: due appartamenti al piano terra con ampio giardino privato e due al primo piano con spaziose terrazze.

Il complesso offre un curato giardino condominiale, una scenografica piscina con area solarium e una splendida vista sul lago di Garda e sul porto. Proponiamo l'unità n. 4 al primo piano, caratterizzata da un'ampia terrazza panoramica con vista totale sul lago. L'appartamento comprende ingresso, luminosa zona living con cucina a vista e grandi vetrate affacciate sulla terrazza, disimpegno, bagno, camera padronale con bagno privato e due ulteriori camere.

La residenza si distingue per l'architettura contemporanea, l'accurata qualità costruttiva, le soluzioni antisismiche, finiture di alto livello, impianti tecnologicamente avanzati con domotica di base e classe energetica A, assicurando massimo comfort, efficienza e ridotti costi di gestione. Un progetto esclusivo pensato per valorizzare nel tempo il vostro investimento.

Offerenti

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□