

Appartamento quadrilocale con giardino in posizione tranquilla

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Lago di Garda
Via, N°	Via Enzo Tolu 1
Camere	4
Piano	0
Prezzo d'acquisto	693'000 €
Superficie m	153.0
Anno di costruzione	2025
ID	IW109212

































Prezzi

Prezzo d'acquisto 693'000 €

Superfici

Superficie m 153.0

Superficie netta m 90.0

Giardino m	124.0
Cantina m	7.0
Balcone/Terrazza m	24.0
Numero superfici	

Camere da letto	3
Bagni	2

Arredo

Uso giardino

Piscina

Tecnologia

Tipo di riscaldamento A pavimento

Climatizzato

Ascensore Ascensore

Altri

Munito di cantina Sì

Descrizione

Questo appartamento di nuova costruzione, pronto per la consegna, dispone di un'ampia zona giorno con cucina a vista, con accesso diretto alla terrazza e al giardino spazioso.

Completano la proprietà due camere da letto, due bagni, nonché un ulteriore ambiente, ideale come camera per gli ospiti, locale hobby oppure per la realizzazione di una sauna privata.

Il Residence si trova in una zona tranquilla e verdeggiante, a pochi passi dal lago e vicino al centro storico di Gardone Riviera. Il progetto unisce elementi architettonici moderni con lo stile tipico della zona del Lago di Garda – offrendo una splendida vista sul lago.

Gli appartamenti, realizzati con materiali di alta qualità, sono praticamente pronti per essere abitati, consentendo un trasferimento immediato senza lunghi tempi di attesa – perfetti per chi cerca tranquillità, comfort e uno stile di vita mediterraneo sul Lago di Garda.

Il progetto si compone di due eleganti edifici residenziali con un totale di otto appartamenti. Tutti gli appartamenti sono comodamente accessibili tramite ascensore e dispongono di ampie zone giorno e notte, oltre a spaziose terrazze o giardini privati, a seconda del piano.

Ogni unità è collegata direttamente al garage interrato a livello strada, dove si trova anche una pratica cantina per ogni unità.

La piscina condominiale riscaldata, con un'ampia zona solarium e una splendida vista sul lago, arricchisce ulteriormente il comfort esclusivo della residenza.

Offerenti



Castellano
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

