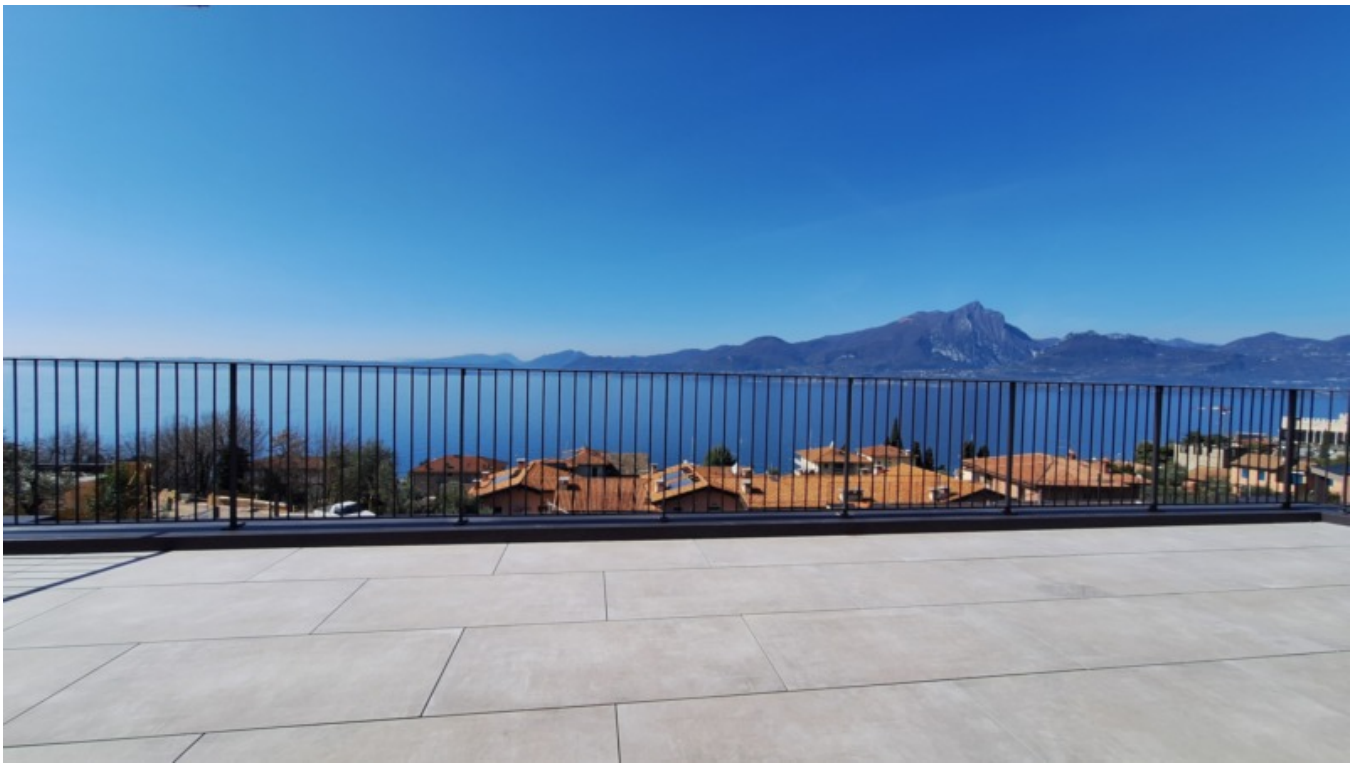
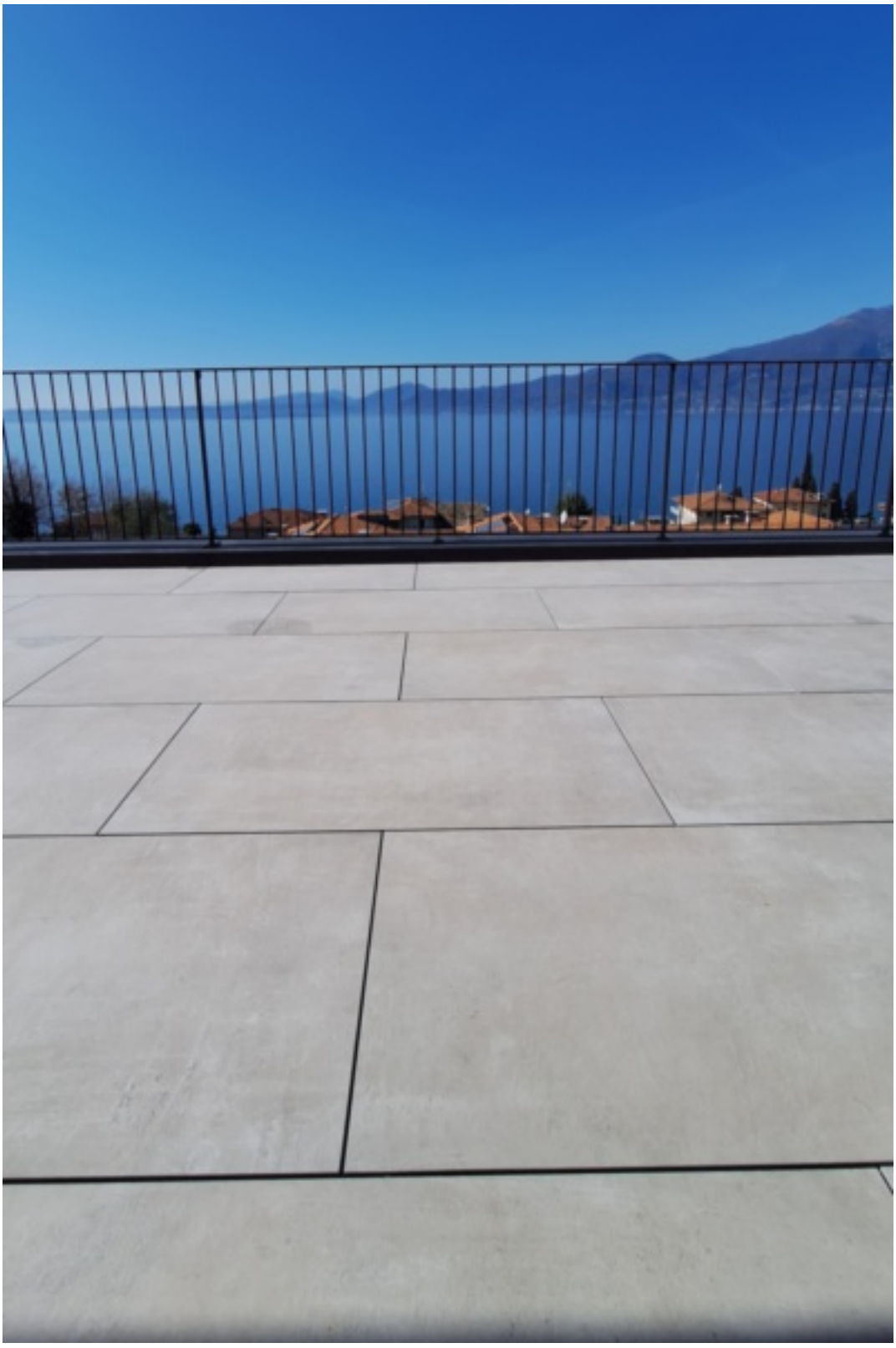
Nuovo attico con piscina e stupenda vista lago a Torri del Benaco - Lago di Garda

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Attico
Località	Lago di Garda
Camere	4
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	2'100'000 €
Superficie m	210.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2026
Stato	Primo ingresso
ID	IW108589



































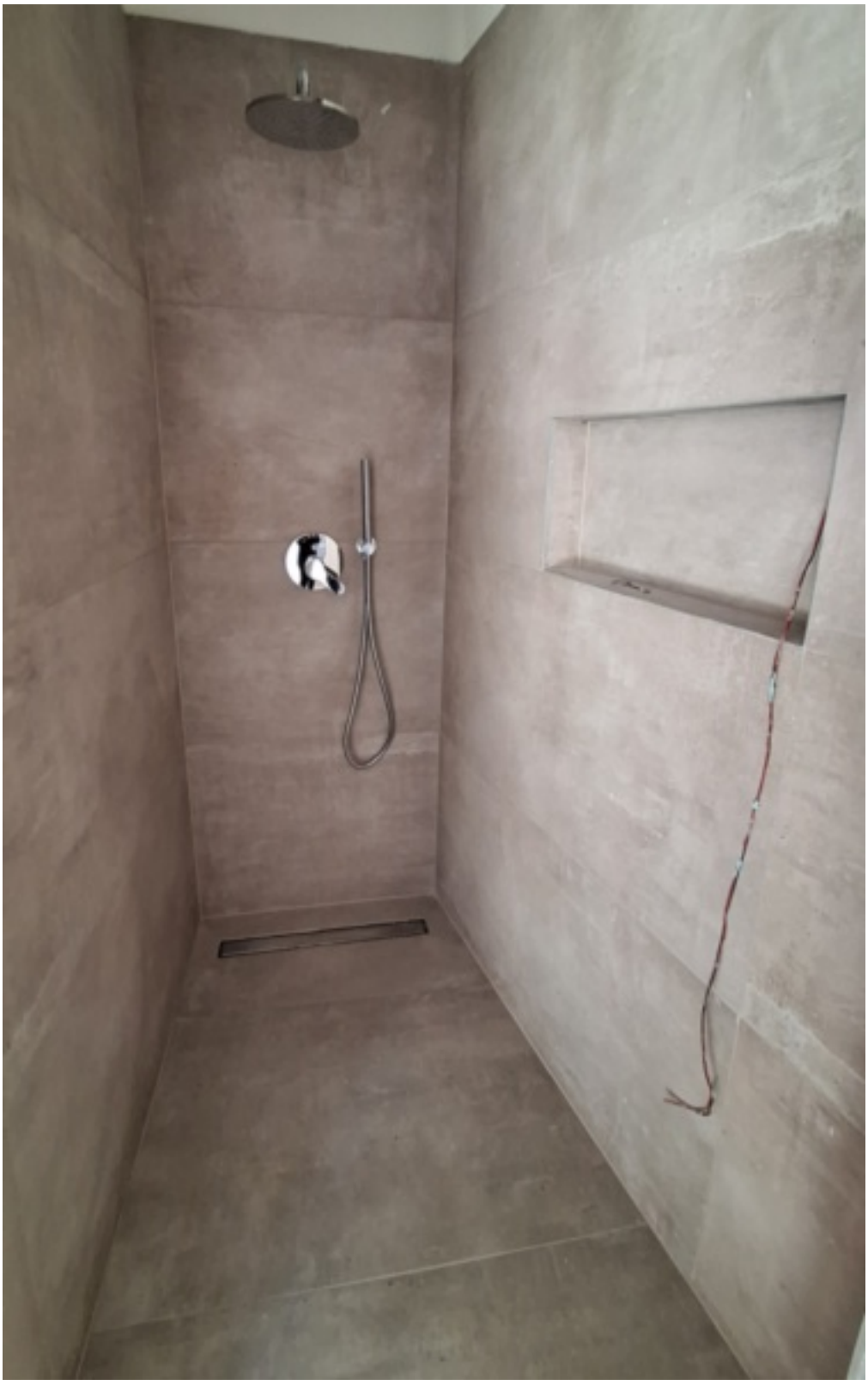










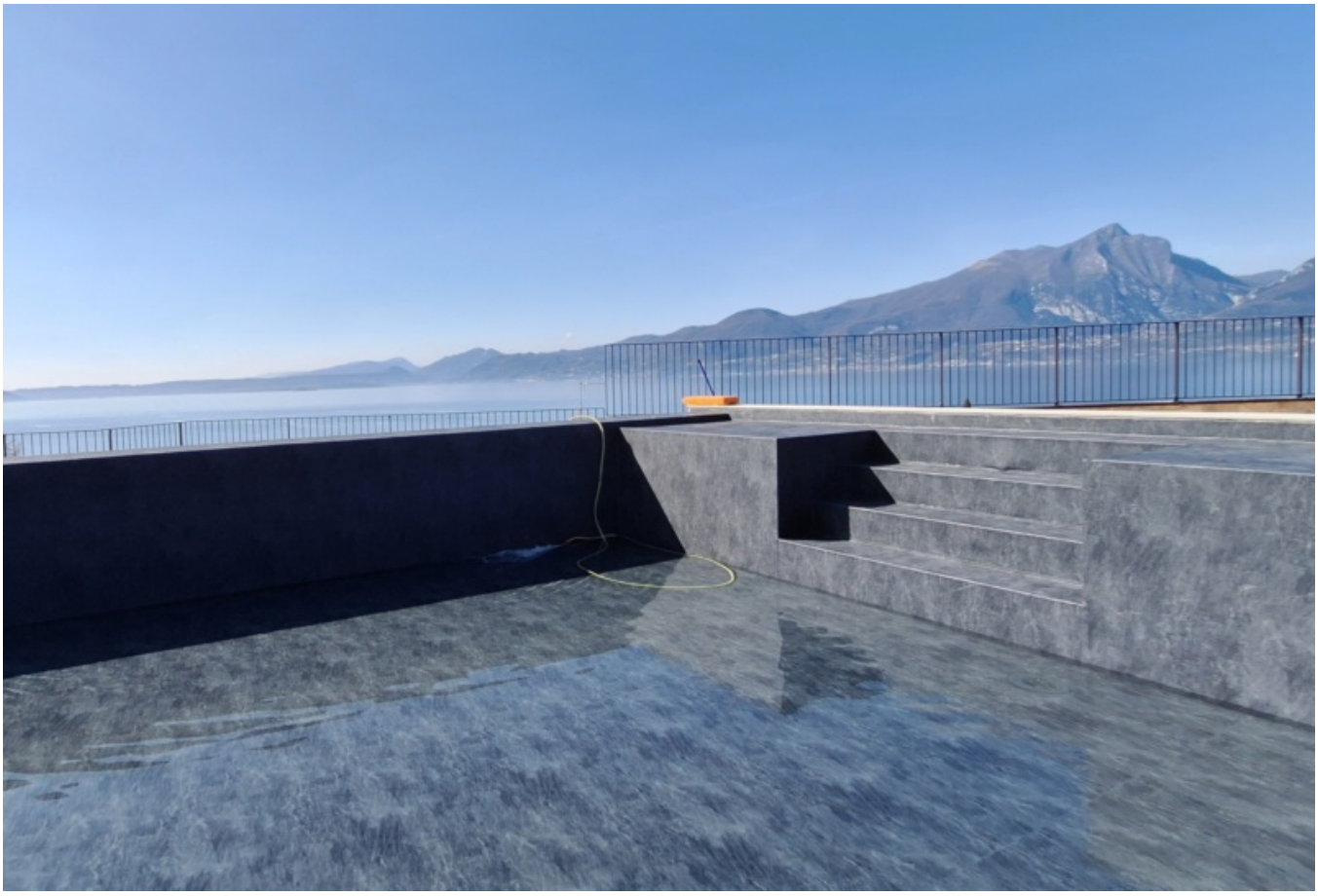


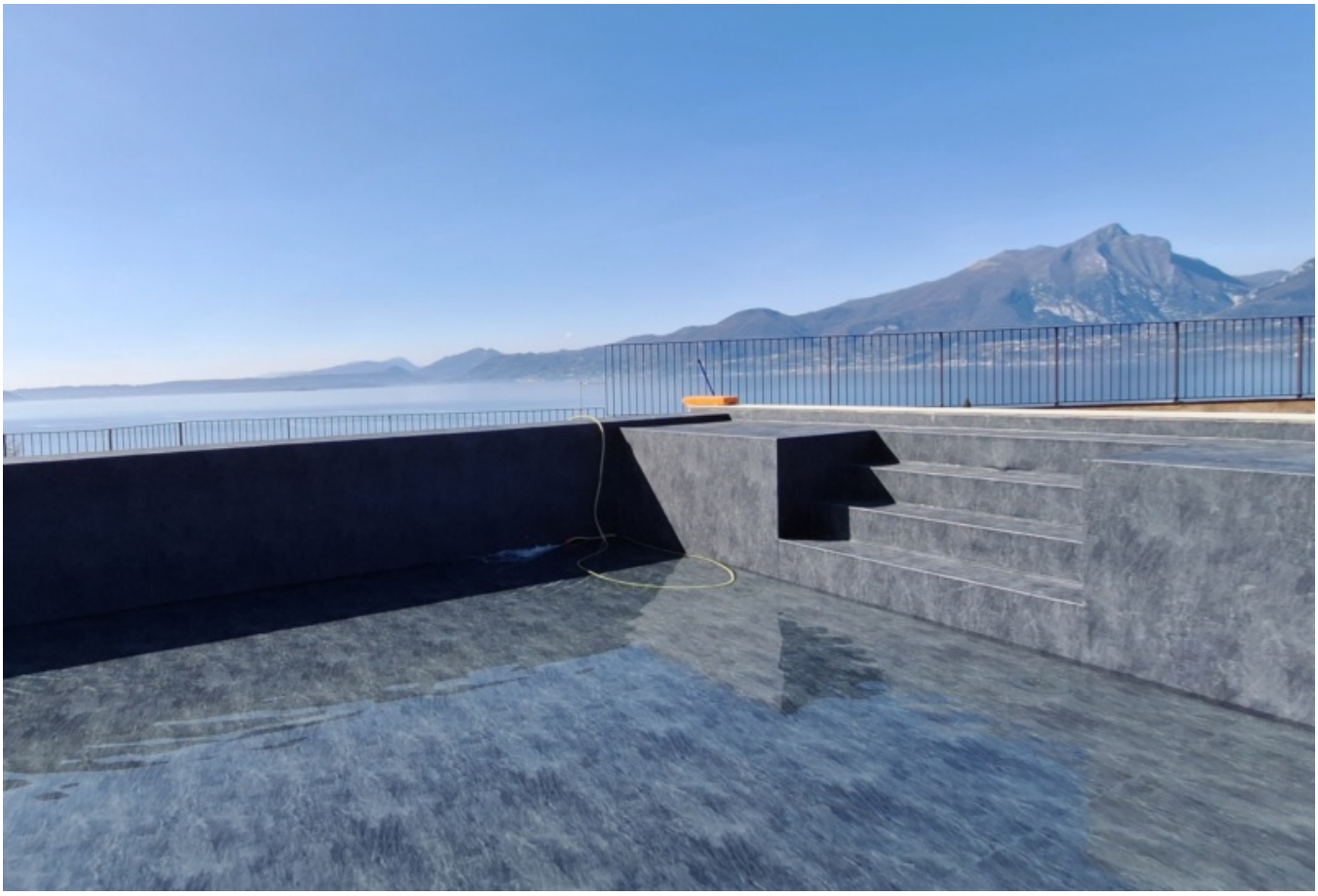


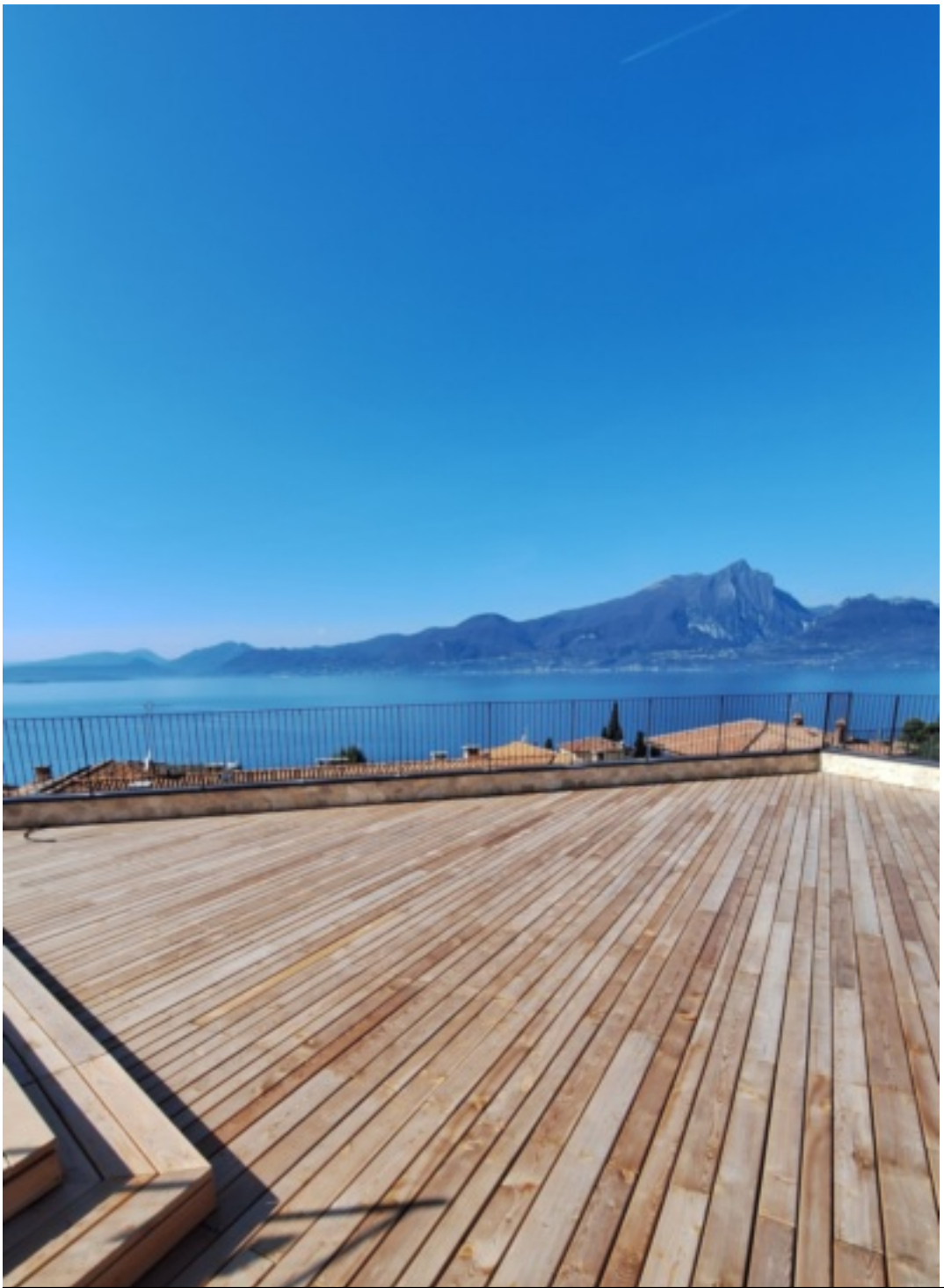






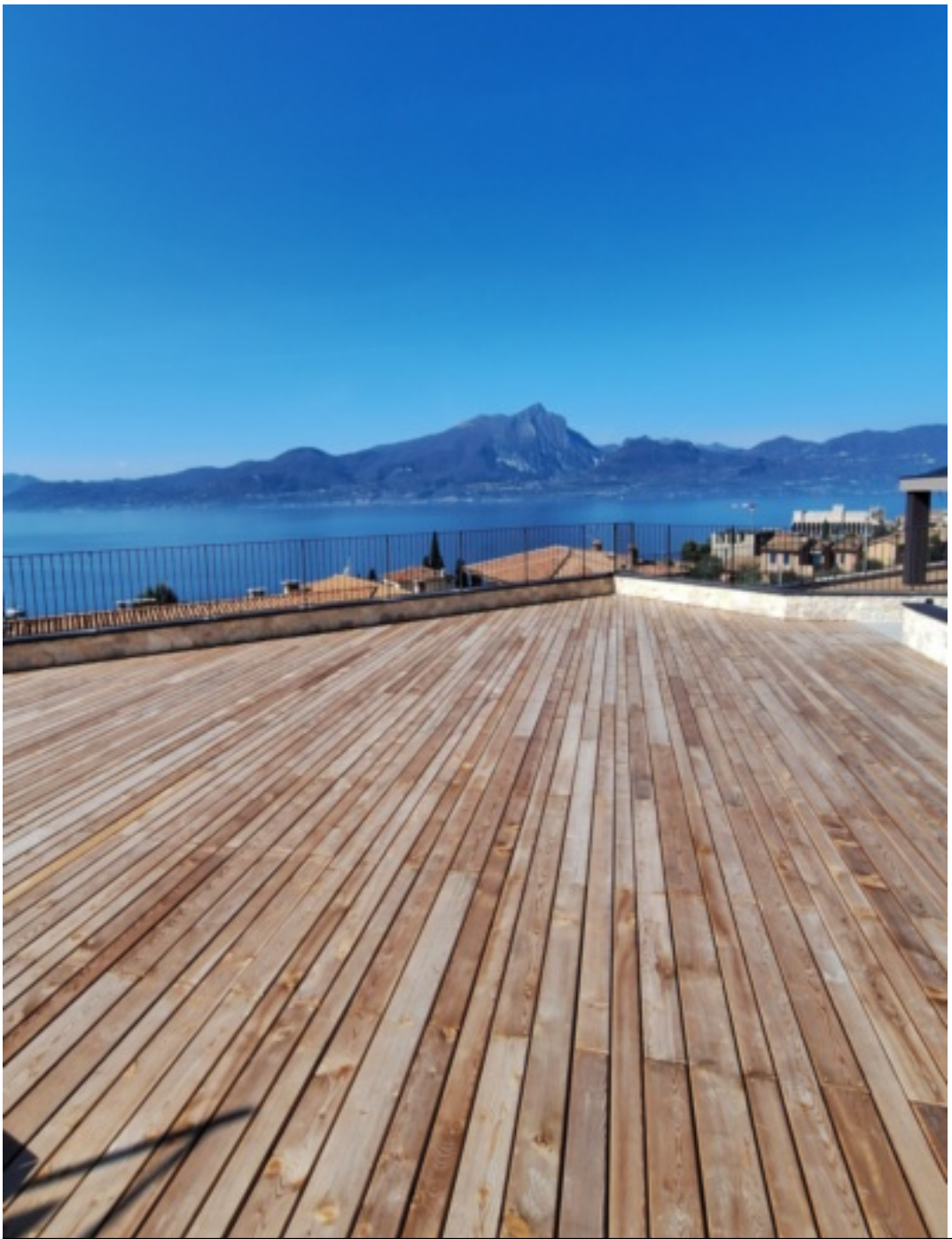










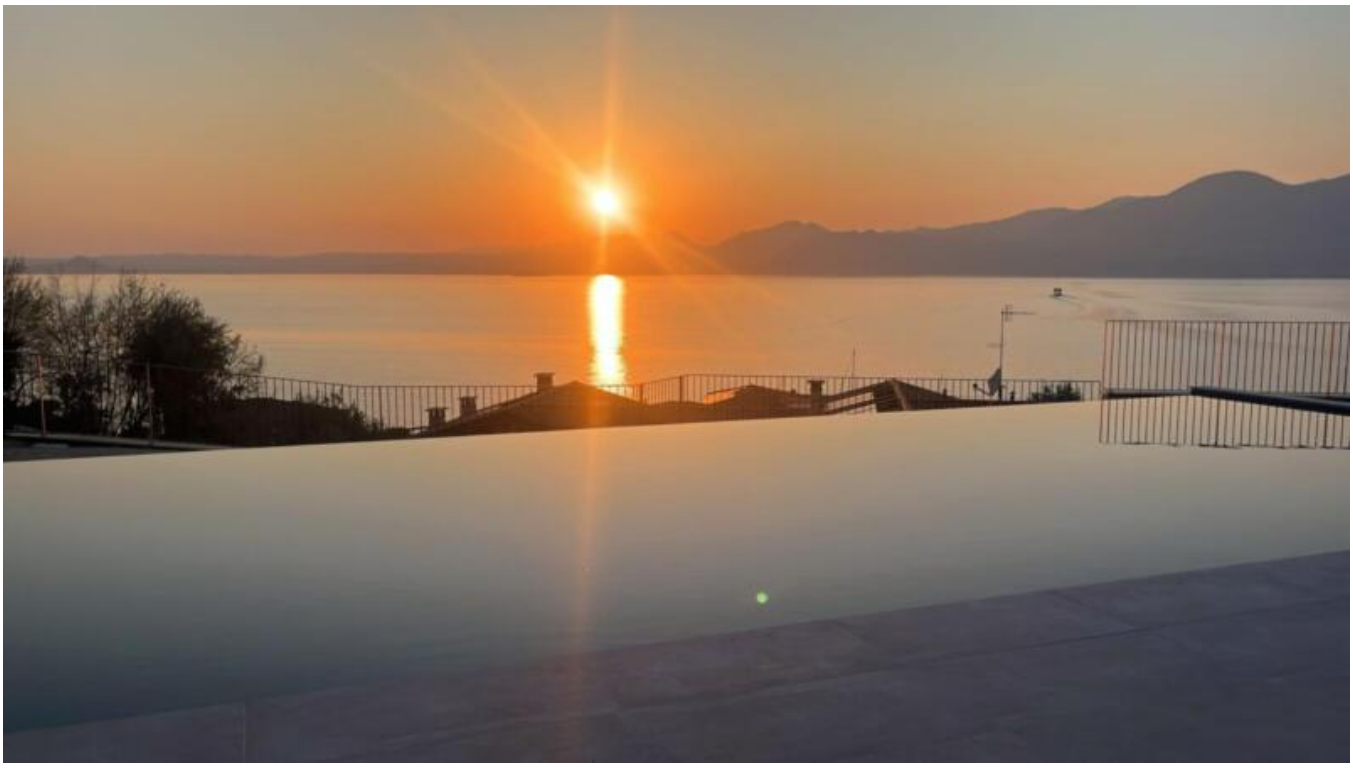












Prezzi

Prezzo d’acquisto	2'100'000 €

Superfici

Superficie m	210.0
Superficie netta m	125.0
Giardino m	250.0
Balcone/Terrazza m	90.0

Numero superfici

Bagni	3
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	4

Arredo

Bagno	Doccia, Finestra
Cucina	Aperta
Pavimento	Piastrelle
Uso giardino	
Orientamento	Nord, Est, Sud, Ovest
balcone/terrazza	
Piscina	

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Elettricità
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore
TV/SAT/cavo	

Altri

Vista	Vista panoramica, Lago, Montagne
Munito di cantina	Sì
Terrazza all’aperto	

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	75000 €

Descrizione

Nuova costruzione – Attico esclusivo con splendida vista lago a Torri del Benaco

A pochi minuti a piedi dal caratteristico centro di Torri del Benaco, sul meraviglioso Lago di Garda, sta nascendo questo straordinario attico di lusso che unisce il comfort abitativo moderno a una delle posizioni più ambite della zona.

L’immobile si trova al primo piano di un’esclusiva residence composta da sole sette unità abitative, garantendo così il massimo della privacy e della tranquillità.

Il complesso dispone inoltre di una grande piscina condominiale con solarium, perfetta per godersi le giornate di sole sul Lago di Garda in un’atmosfera rilassante.

L’attico occupa l’intero ultimo piano dell’edificio ed è comodamente raggiungibile tramite un ascensore privato con accesso diretto all’appartamento.

Grazie alla sua esposizione libera su quattro lati, l’abitazione gode di una luminosità eccezionale e di una vista panoramica mozzafiato sul lago e sulle montagne circostanti.

Un vero punto forte è l’ampia terrazza panoramica di circa 90 m , ideale per trascorrere piacevoli momenti all’aperto, cene al tramonto o momenti conviviali con famiglia e amici.

Sul retro dell’appartamento si trova inoltre un giardino privato di oltre 200 m , che offre ulteriore tranquillità e privacy.

L’appartamento è stato progettato in uno stile moderno e lussuoso e sarà consegnato nuovo, completamente ultimato e chiavi in mano, tra circa 1-2 mesi.

È possibile acquistare separatamente:
garage o doppio garage rispettivamente a 75.000 € o 150.000 €;
cantina privata di circa 10 m .

Questo immobile rappresenta la scelta perfetta per chi cerca un attico esclusivo con spettacolare vista lago, in posizione tranquilla ma a pochi passi dal centro.

https://immocitybz.it/it/properties/lago-di-garda-nuovo-attico-con-piscina-e-splendida-vista-lago/

Offerenti

Immocity Bolzano
Via Dante 2A
39100 Bolzano

Tel.
3200447401

Cell.
3387573375

□