Trilocale con giardino e piscina - Bardolino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Lago di Garda
Via, N□	Via Pralesi 26
Camere	3
Piano	0
Prezzo d'acquisto	650'000 €
Superficie m	107.8
Anno di costruzione	2026
ID	IW108504

Prezzi

Prezzo d’acquisto	650'000 €

Superfici

Superficie m	107.8
Superficie netta m	56.0
Giardino m	61.9
Cantina m	9.3
Balcone/Terrazza m	28.1

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	2

Arredo

Uso giardino	
Piscina	

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore

Altri

Munito di cantina	Sì

Descrizione

A Bardolino, nella località di Cisano, proponiamo in vendita esclusivo appartamento trilocale con giardino nel moderno Residence Aurora, composto da sole 5 unità, situato in una posizione soleggiata e tranquilla a pochi passi dal lago di Garda.

Il trilocale al piano terra con giardino e terrazza ideale per pranzi e relax, dispone di un ampio soggiorno con cucina a vista tipo open-space con ambienti luminosi creando spazi esterni ideali per il relax e garantendo un elevato comfort abitativo.

Sono presenti due camere da letto con accesso diretto al giardino e un bagno per massimo comfort.

Completa l’offerta una cantina privata ed è possibile acquistare un garage doppio al prezzo di € 70.000 extra garantendo parcheggio sicuro e comodo.

L'edificio è dotato di ascensore, rendendo facile l’accesso a tutti i piani.

Il punto forte della residenza è l'elegante area piscina, con ampie zone prendisole, finiture in pietra naturale e una meticolosa cura del verde, perfetta per il relax. Non perdere l'opportunità di vivere in un contesto esclusivo e affascinante vicino al lago!

Offerenti

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250