

Appartamento ben tenuto con due giardini privati

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Lago di Garda
Camere	3
Classe energetica	F
Prezzo d'acquisto	320'000 €
Superficie m	71.0
Stato	Non nuovo
Stato	Curato
ID	IW106733























Dettagli

Prezzo d'acquisto	320'000 €
Spese accessorie	220 €
Superficie m	71.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Doppio garage	1	
Descrizione		

Nel curato complesso residenziale "La Rocca", a pochi minuti dal Lago di Garda, si trova questo grazioso trilocale al piano terra che convince per le sue ottime condizioni, la disposizione ben studiata degli spazi e l'atmosfera accogliente.

L'appartamento è completamente arredato e pronto per essere abitato. È composto da un ampio soggiorno con angolo cottura, una camera da letto matrimoniale, una seconda camera da letto, un bagno con finestra, due pratici ripostigli e un corridoio che collega armoniosamente le stanze.

Particolarmente degni di nota sono gli ampi spazi esterni: una terrazza coperta (portico) con barbecue in muratura invita al relax e alla convivialità. A completarla ci sono due giardini privati, situati sul lato sud e nord dell'appartamento, che offrono sia sole che ombra, ideali per ogni momento della giornata.

Nel seminterrato è disponibile un garage di 27 mq, che offre spazio sufficiente per due auto.

L'esclusivo residence "La Rocca" affascina con i suoi ampi spazi verdi e le sue eccellenti offerte per il tempo libero: una piscina di 100 mq con idromassaggio, campi da tennis ben curati, un uliveto e numerose aree ricreative comuni creano un ambiente residenziale straordinario. Un sistema di videosorveglianza attivo 24 ore su 24 garantisce la sicurezza, mentre un servizio di portineria assicura la manutenzione e la cura della struttura durante tutto l'anno.

Anche i giardini privati e le aree comuni sono curati regolarmente da professionisti, contribuendo a mantenere costantemente alta la qualità della vita.

Questo immobile unisce comfort, privacy e atmosfera vacanziera in una delle zone più ambite: una casa ideale per chi desidera godersi appieno lo stile di vita mediterraneo.

Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

