Moderno appartamento con giardino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Lago di Garda
Camere	3
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	350'000 €
Superficie m	103.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2024
Stato	Primo ingresso
ID	IW106522

Dettagli

Prezzo d’acquisto	350'000 €
Superficie m	103.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	

Descrizione

In una posizione tranquilla con splendida vista sul lago sono in vendita due ville moderne, un appartamento di 3 locali e un ampio terreno edificabile. Gli immobili di nuova costruzione sono in classe energetica A e convincono per la loro costruzione di alta qualità, l'architettura ben studiata e gli ampi spazi esterni.

Le due ville offrono ciascuna tre camere da letto e tre bagni e sono ideali per famiglie o come residenze di vacanza di alta qualità. Oltre alle ampie zone giorno, dispongono di un garage, una cantina e una taverna che offrono spazio aggiuntivo e molteplici possibilità di utilizzo. Le ampie terrazze e le aree giardino offrono una splendida vista sul lago e creano le condizioni ideali per il relax e le attività all'aria aperta.

Anche l'appartamento di 3 locali rappresenta un'aggiunta interessante, sia per uso proprio, come dependance per gli ospiti o come investimento. Si distingue per la sua moderna disposizione degli spazi, la grande luminosità e un'accogliente area esterna, ideale per coppie o piccole famiglie.

Il terreno edificabile in vendita ha una superficie di 2.381 m e offre una cubatura edificabile di 1.545 m . Questo terreno offre interessanti possibilità di sviluppo, sia per un'altra villa che per un progetto di nuova costruzione personalizzato.

Il completamento dei nuovi edifici è previsto a breve, garantendo così un rapido trasferimento o un rapido utilizzo come investimento.

Un luogo in cui vivere, investire e stare bene si fondono armoniosamente, lasciando spazio alle visioni e ai sogni individuali.

Offerenti

Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

□