

** Ampio quadrilocale di nuova costruzione in Casaclima A+, vicino al Lago di Garda **

Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento Località Lago di Garda Via, N□ via Don Struzi

Camere 3 Piano 1

Classe energetica

Α

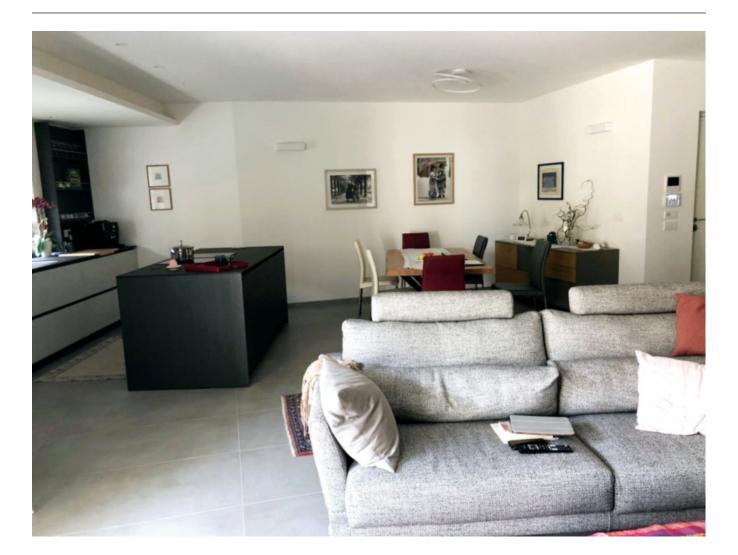
Superficie m 150.0 Stato Nuovo Anno di costruzione 2024

Stato Come nuovo ID IW105112





























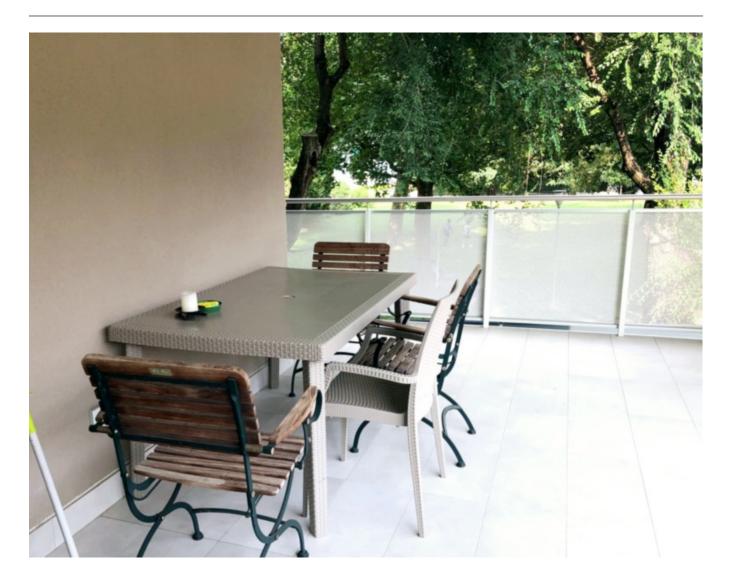




















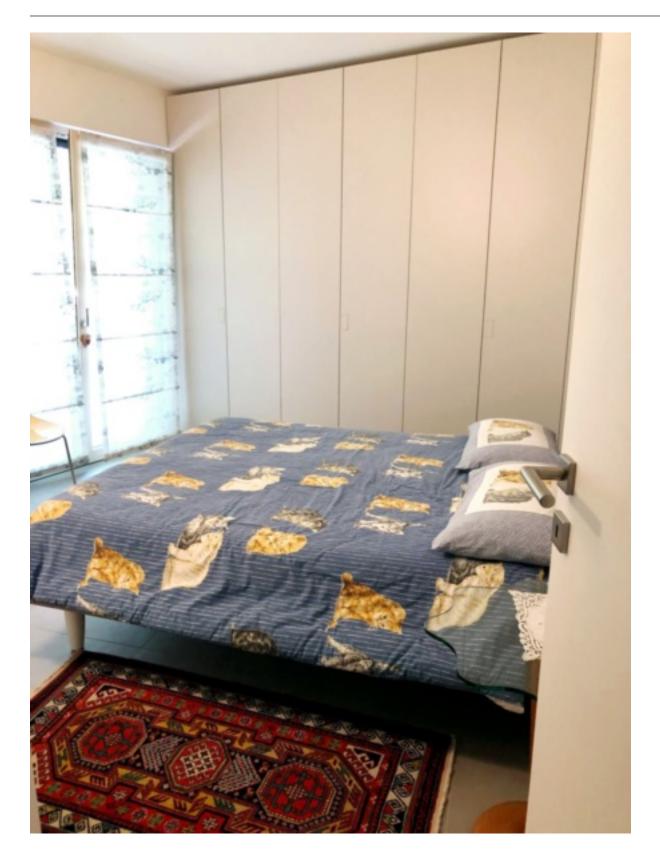








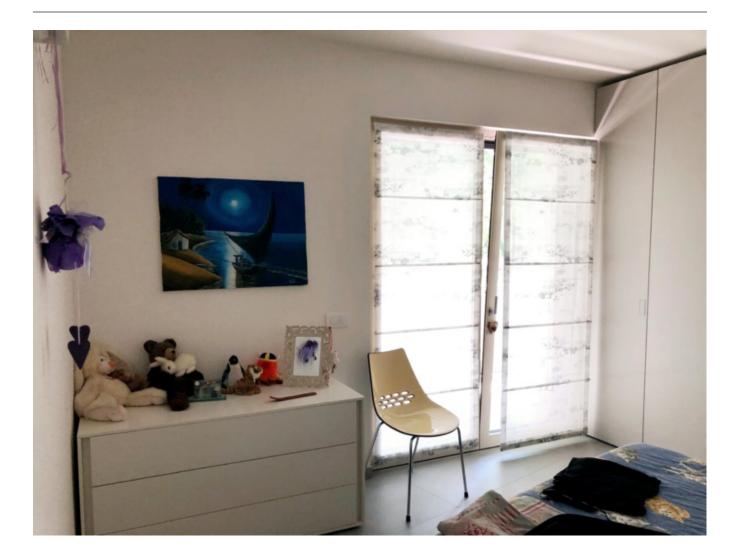












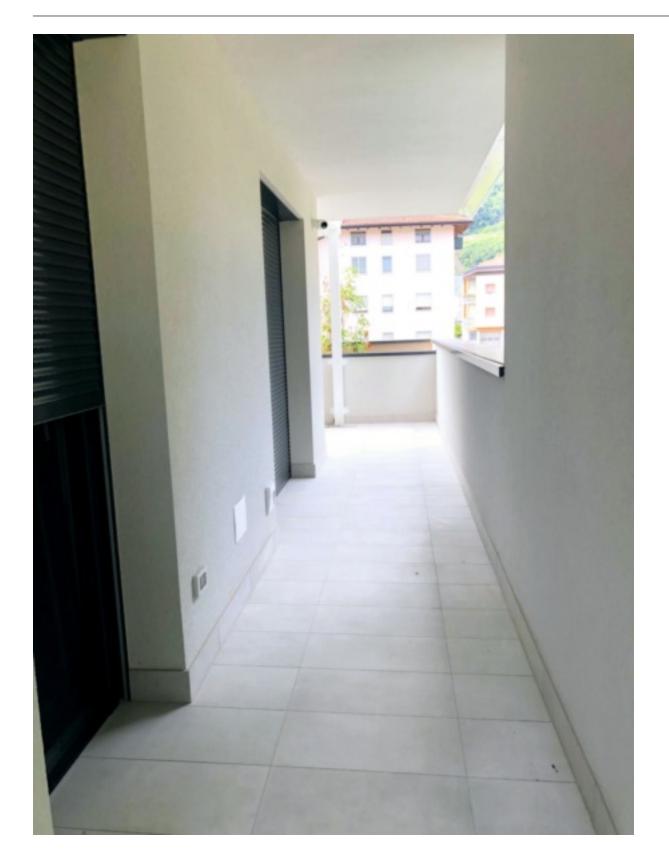




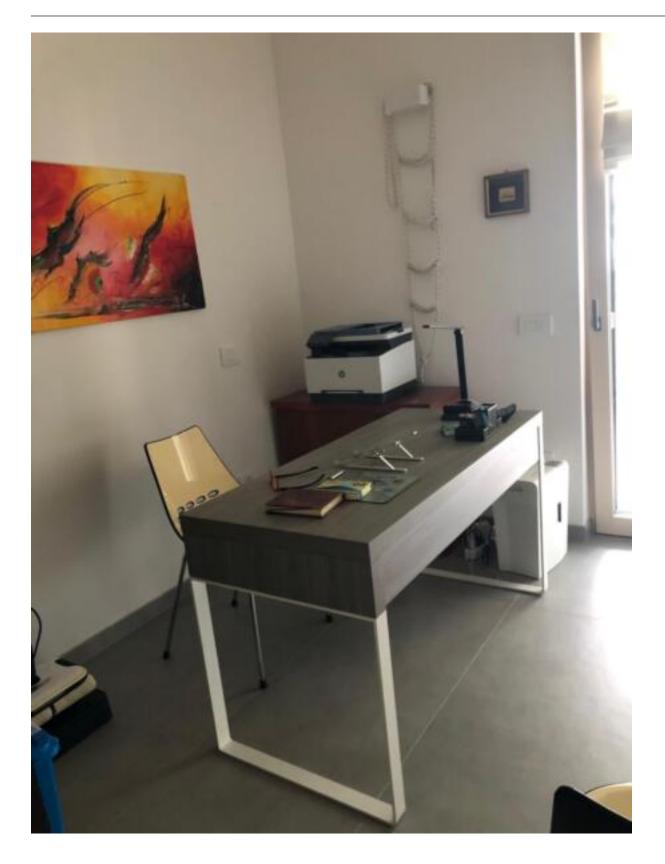




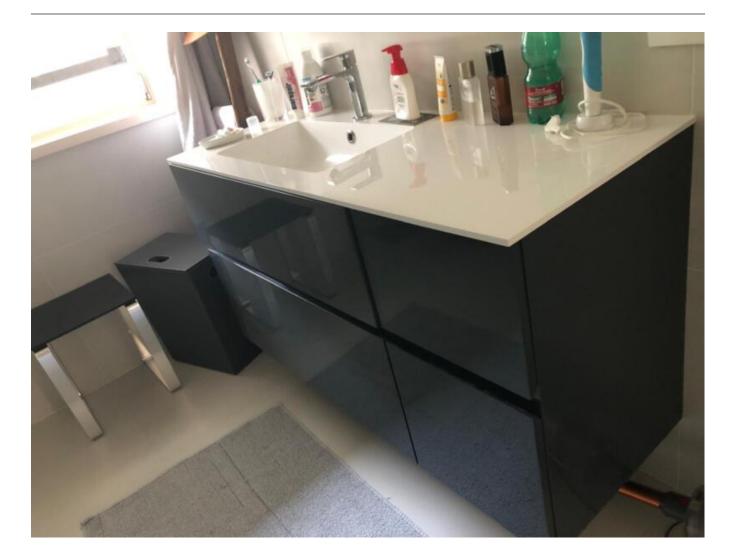




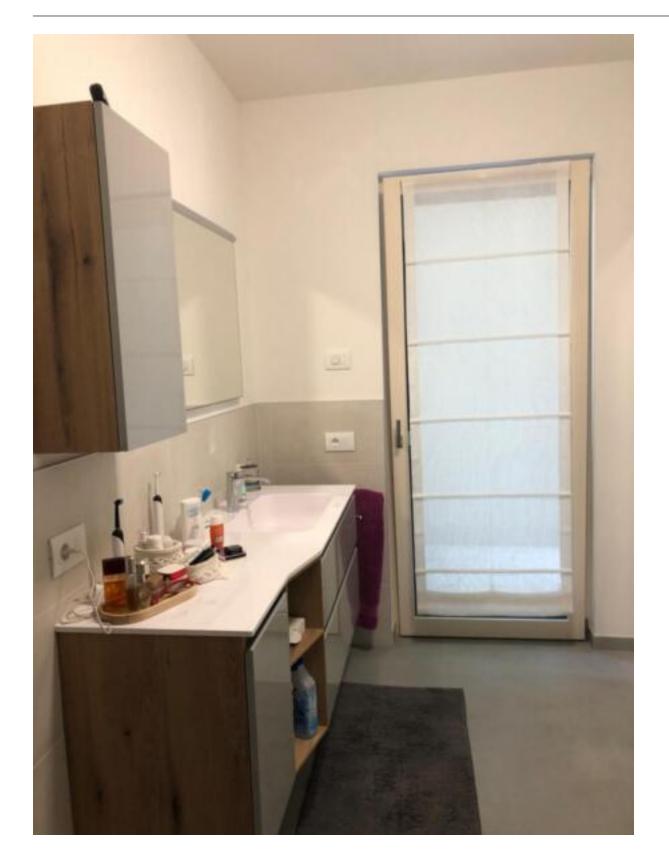




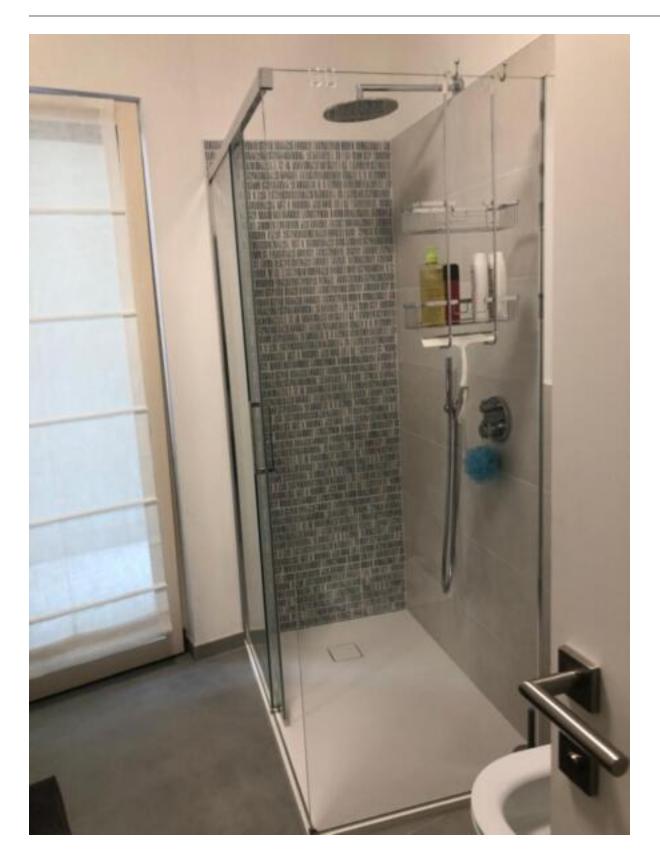


















Superfici

Superficie m 150.0 Superficie netta m 120.0 Cantina m 17.0

Numero superfici

Bagni 2 Balconi/Terrazze 2 Camera giorno/notte 3 Posti macchina 2

Arredo

Bagno Doccia, Finestra

Cucina Aperta Pavimento Piastrelle

Orientamento Nord, Est, Sud, Ovest

balcone/terrazza

Ammobiliato Ammobiliato

Tecnologia

Tipo di riscaldamento A pavimento

Riscaldamento Gas

Ascensore Ascensore

TV/SAT/cavo

Tecnologia di sicurezza Allarme, Telecamera

Altri

Munito di cantina Sì

Terrazza all'aperto Posti macchina

Tipo Numero Prezzo

Garage 1

Descrizione

Scopri il tuo nuovo angolo di paradiso con questo quadrilocale di nuova costruzione, situato in una palazzina antisismica che offre comfort e sicurezza. Con una superficie di 150 mq, questo appartamento è perfetto per chi cerca spazio e luminosità. La grande zona living, con cucina a vista e area pranzo, è ideale per accogliere amici e familiari. Tre camere da letto e due bagni finestrati garantiscono il massimo del comfort.

Le due belle terrazze, complete di pergola Gibus con alette retraibili, offrono un'oasi di relax con privacy assoluta. Grazie alla classe energetica Casaclima A+, puoi godere di un ambiente

^{**} Ampio quadrilocale di nuova costruzione in Casaclima A+, vicino al Lago di Garda **



sostenibile e a basso consumo energetico. La domotica, l'impianto di allarme e le telecamere garantiscono la massima sicurezza.

Situato al primo piano di una piccola palazzina di tre piani con ascensore, l'appartamento è molto luminoso e beneficia di un'esposizione sud/est/nord-ovest. La posizione interna e tranquilla, confinante con un parco e giardini, rende questo immobile ancora più desiderabile. Inoltre, il garage di 40 mq e la cantina di 4 mq sono inclusi nel prezzo.

Consegna in tempi brevi e venduto completamente ammobiliato a nuovo, questo appartamento è pronto per essere abitato. Il centro di Mori è raggiungibile in circa 10 minuti a piedi, mentre il Lago di Garda dista solo 12 km, facilmente accessibile in auto. Non perdere l'opportunità di vivere in un contesto verde e tranquillo, vicino a tutti i servizi!

Offerenti



Immocity Bolzano Via Dante 2A 39100 Bolzano

Tel. 3200447401

Cell. 3387573375