

# Appartamento ben tenuto a Manerba del Garda

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Lago di Garda
Camere	3
Classe energetica	B
Prezzo d'acquisto	285'000 €
Superficie m	80.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2010
Stato	Curato
ID	IW102129



















## Dettagli

Prezzo d'acquisto	285'000 €
Superficie m	80.0

## Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	
Posto macchina	1	

## Descrizione

In vendita due bellissimi trilocali nel pittoresco villaggio di Manerba, caratterizzati dal loro fascino.

Il primo dei due appartamenti sorprende con un giardino privato che è come un piccolo paradiso in terra. Qui potrete godervi il sole indisturbati, leggere un buon libro o semplicemente rilassarvi. La terrazza adiacente è perfetta per le accoglienti serate estive con amici e familiari. Il passaggio armonioso nella zona giorno è garantito da un'ampia vetrata, che offre un ambiente piacevole e inondato di luce. Il secondo appartamento, invece, dispone di una fantastica terrazza dove vivere momenti indimenticabili. Anche qui l'accesso è diretto sia dalla cucina che dalla camera da letto: un privilegio comodo e lussuoso. Particolarmente degna di nota è la dotazione di alta qualità di entrambe le unità abitative, con un moderno riscaldamento a pavimento – un vero lusso nei freddi mesi invernali, che garantisce un clima abitativo piacevolmente caldo e accogliente. Ma non è tutto: ogni appartamento dispone di un ampio garage con spazio sufficiente per due veicoli. In questo modo non dovrete preoccuparvi della sicurezza delle vostre auto e avrete sempre a disposizione un parcheggio sicuro e comodo. C'è anche un parcheggio esterno, ideale per i visitatori o per un terzo veicolo. Una caratteristica particolare di questo garage è il bagno incluso, ideale come lavanderia pratica e funzionale.

Non lasciatevi sfuggire l'occasione di visitare questa proprietà unica.

## Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige  
Via Innsbruck 29  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 982 844

□