

# Appartamento a Lago di Garda

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Lago di Garda
Camere	3
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	80.0
Anno di costruzione	2025
ID	IW102100



















**C112**

LAZISE  
RESIDENCE LA MADONNINA  
1. OBERGESCHOSS - PIANO PRIMO

Raum Vano	Wohnfläche Superficie
Eingang/Ingresso	4,19 m²
Wohnküche/Soggiorno-Cucina	24,99 m²
Zimmer 1/Camera 1	14,06 m²
Zimmer 2/Camera 2	10,49 m²
Gang/Corridoio	2,14 m²
Bad 1/Bagno 1	6,27 m²
Bad 2/Bagno 2	2,96 m²
<b>Nettofläche/Sup. Netta</b>	<b>65,10 m²</b>
Terrasse/Terazza	30,15 m²
<b>Verkaufsfläche/Sup. di vendita</b>	<b>96,94 m²</b>

**Informationen:**  
Grundstück: 1.000 m² (bei einem Ausmaß von 20x50 auf 100%). Die Flächenangaben können bei Ausarbeitung der Ausführungspläne geringfügig abweichen. Die Angaben, Wiederholungen und Bestimmungen entsprechen der aktuellen Planungssituation. Die angegebenen Einheiten gelten nicht zum Nachteil. Verantwortlich für die Angaben zur Ausstattung und Oberflächenmaterialien ist die Bauleitung. In Bezug auf den Baubeginn und die spätere Auslieferungstermine können sich wesentliche Änderungen ergeben.

**Informazioni:**  
Superficie totale: 1.000 mq (per una stanza di formato 20x50 o 100%). Le superfici indicate possono variare leggermente in base al perfezionamento dei disegni esecutivi. Le informazioni, le ripetizioni e le disposizioni riferite si riferiscono alla situazione attuale. Le unità di misura non sono da considerarsi a vantaggio del compratore. Per tutte le questioni che riguardano la situazione attuale, si fa riferimento alla documentazione tecnica. Nel corso della procedura di approvazione e della successiva pianificazione esecutiva, possono verificarsi delle modifiche.



## Dettagli

Prezzo d'acquisto  
Superficie m  
Superficie netta m  
Balcone/Terrazza m

Prezzo a richiesta  
80.0  
65.1  
30.2

## Arredo

Piscina

Tipo di riscaldamento

A pavimento

Ascensore

Ascensore

TV/SAT/cavo

## Descrizione

Das besondere Flair für Familien

... das Urlaubsdomizil wird zum Zuhause: individuelle Einteilung, schön und helle Räume, 3- bis 4-Zimmerwohnungen, großzügige Aufteilung der Innenräume, hochwertige Materialien und große Terrassen- oder Gartenflächen erwarten Sie.

## Offerenti



Prohome RE Srl  
Via Alto Adige 40/VII  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 40 18 18

Cell.  
+39 3425133148

□