

# Appartamento a Lago di Garda

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Lago di Garda
Camere	3
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	89.7
Anno di costruzione	2025
ID	IW102093













**B111**

LAZISE  
RESIDENCE LA MADONNINA  
1. OBERGESCHOSS - PIANO PRIMO

Raum	Wohnfläche Superficie
Eingang/Ingresso	2,49 m <sup>2</sup>
Wohnfläche/Soggiorno-Cucina	25,42 m <sup>2</sup>
Zimmer 1/Camera 1	15,73 m <sup>2</sup>
Zimmer 2/Camera 2	14,36 m <sup>2</sup>
Gang/Corridoio	2,97 m <sup>2</sup>
Bad 1/Bagno 1	4,77 m <sup>2</sup>
Bad 2/Bagno 2	5,72 m <sup>2</sup>
<b>Nettfläche/Sup. Netta</b>	<b>71,46 m<sup>2</sup></b>
Terrasse/Terrazza	43,53 m <sup>2</sup>
<b>Verkaufsfläche/Sup. di vendita</b>	<b>114,20 m<sup>2</sup></b>

Informazioni:  
Doppio e Matratte 1 1/2 (bei einem Ausmaß von 206 A2 auf 100%). Die Flächenangaben können bei Ausarbeitung der Ausstattungsliste geringfügig abweichen. Die Angaben, Wiederholungen und Bestimmungen spiegeln den aktuellen Planungsstand wieder. Die angegebenen Einrichtungsgegenstände stellen nur die Möglichkeit für die Angaben zu Ausstattung und Optimalausführung der Baueinrichtung, im Zuge der Baueinrichtungsplanung und der späteren Ausstattungsplanung können sich gewisse Änderungen ergeben.

Informazioni:  
Piantone e mat. 1 1/2 (per una stanza di formato A2 di 100%). Le superfici indicate possono variare leggermente in base al dettaglio dei disegni esecutivi. Le informazioni, le ripetizioni e le disposizioni riferite si sono riferite alla progettazione. L'arredamento disegnato non fa parte dell'oggetto del contratto. Per tutte quelle che riguarda la situazione del contratto, si fa riferimento alla descrizione tecnica. Nel corso della procedura di approvazione e della successiva pianificazione esecutiva, possono verificarsi delle piccole modifiche.

## Dettagli

Prezzo d'acquisto  
Superficie m  
Superficie netta m  
Balcone/Terrazza m

Prezzo a richiesta  
89.7  
71.5  
43.5

## Arredo

Piscina

Tipo di riscaldamento

A pavimento

Ascensore

Ascensore

TV/SAT/cavo

## Descrizione

Das besondere Flair für Familien

... das Urlaubsdomizil wird zum Zuhause: individuelle Einteilung, schön und helle Räume, 3- bis 4-Zimmerwohnungen, großzügige Aufteilung der Innenräume, hochwertige Materialien und große Terrassen- oder Gartenflächen erwarten Sie.

## Offerenti



Prohome RE Srl  
Via Alto Adige 40/VII  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 40 18 18

Cell.  
+39 3425133148

□