

# Appartamento a Lago di Garda

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Lago di Garda
Camere	4
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	106.6
Anno di costruzione	2025
ID	IW102092



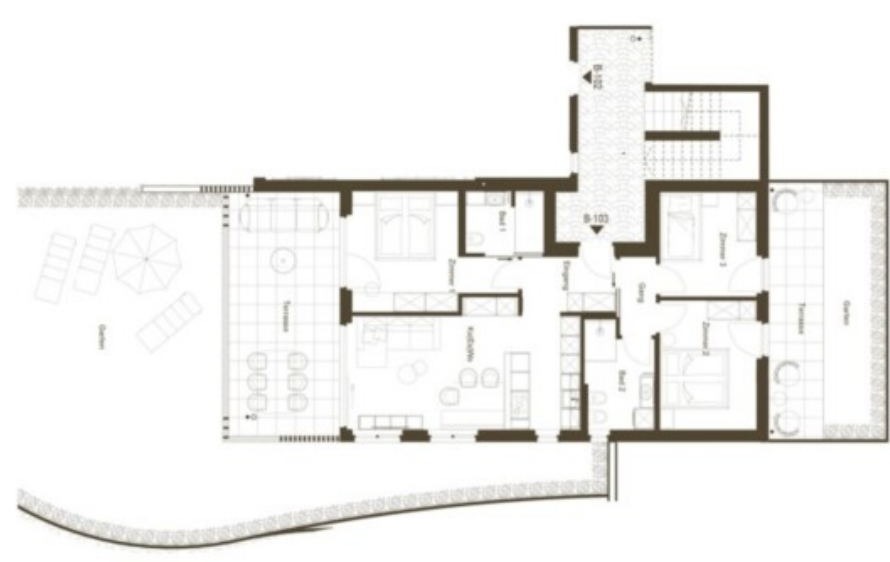















**B103**

LAZISE  
RESIDENCE LA MADONNINA  
ERDGESCHOSS - PIANO TERRA

Raum Vano	Wohnfläche Superficie
Eingang/Ingresso	5,22 m <sup>2</sup>
Wohnküche/Soggiorno-Cucina	27,46 m <sup>2</sup>
Zimmer 1/Camera 1	15,15 m <sup>2</sup>
Zimmer 2/Camera 2	12,58 m <sup>2</sup>
Zimmer 3/Camera 3	10,18 m <sup>2</sup>
Gang/Corridoio	2,86 m <sup>2</sup>
Bad 1/Bagno 1	6,85 m <sup>2</sup>
Bad 2/Bagno 2	4,81 m <sup>2</sup>
<b>Nettofläche/Sup. Netta</b>	<b>85,11 m<sup>2</sup></b>
Terrasse/Terrazza	41,53 m <sup>2</sup>
Garten/Giardino	150,00 m <sup>2</sup>
<b>Verkaufsfläche/Sup. di vendita</b>	<b>138,01 m<sup>2</sup></b>

Informazioni:  
Doppio e Matelli 1:100 (su scala Annoti di 1/200). Le superfici indicate possono variare in base al regolamento dei lavori edili. Le informazioni e le descrizioni relative sono state ottenute dalla progettazione. L'investimento designato non fa parte dell'oggetto del contratto. Per tutte le informazioni e le richieste di chiarimenti, si fa riferimento alla descrizione tecnica. Nel caso della procedura di approvazione e della successiva pianificazione urbanistica, possono verificarsi delle modifiche.

## Dettagli

Prezzo d'acquisto  
Superficie m  
Superficie netta m  
Giardino m

Prezzo a richiesta  
106.6  
85.1  
150.0

Balcone/Terrazza m 41.5

## Arredo

Piscina

Tipo di riscaldamento

A pavimento

Ascensore

Ascensore

TV/SAT/cavo

## Descrizione

Das besondere Flair für Familien

... das Urlaubsdomizil wird zum Zuhause: individuelle Einteilung, schön und helle Räume, 3- bis 4-Zimmerwohnungen, großzügige Aufteilung der Innenräume, hochwertige Materialien und große Terrassen- oder Gartenflächen erwarten Sie.

## Offerenti



Prohome RE Srl  
Via Alto Adige 40/VII  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 40 18 18

Cell.  
+39 3425133148

□