

# Appartamento a Lago di Garda

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Lago di Garda
Camere	3
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	97.2
Anno di costruzione	2025
ID	IW102088






















**A113**

LAZISE  
RESIDENCE LA MADONNINA  
1. OBERGESCHOSS - PIANO PRIMO

Raum Vano	Wohnfläche Superficie
Eingang/Ingresso	3,69 m <sup>2</sup>
Wohnküche/Soggiorno-Cucina	33,88 m <sup>2</sup>
Gang/Corridoio	2,17 m <sup>2</sup>
Zimmer 1/Camera 1	16,16 m <sup>2</sup>
Zimmer 2/Camera 2	12,52 m <sup>2</sup>
Bad 1/Bagno 1	5,39 m <sup>2</sup>
Bad 2/Bagno 2	7,55 m <sup>2</sup>
<b>Nettofläche/Sup. Netta</b>	<b>81,36 m<sup>2</sup></b>
Terrasse/Terrazza	36,29 m <sup>2</sup>
<b>Verkaufsfläche/Sup. di vendita</b>	<b>117,70 m<sup>2</sup></b>

Informazioni:  
Quadrato e Metriq 1:100 (bei einem Ausmaß von 20x A2 auf 100%). Die Flächenangaben können bei Ausarbeitung der Ausführungspläne geringfügig abweichen. Die Angaben, Wände, Türen und Beschreibungen entsprechen dem aktuellen Planungsstand. Die angegebenen Einrichtungen gelten nicht als feststehende Maßgabe für die Angaben zu Ausstattung und Optimalisierung der Baueinrichtung. Im Zuge der Baueinrichtungsplanung und der späteren Ausführungsplanung können sich gewisse Änderungen ergeben.

Informazioni:  
Piantone in scala 1:100 per una stampa in formato A2 di 100%. Le superfici indicate possono variare leggermente in base al perfezionamento dei disegni esecutivi. Le informazioni, le chiusure e le descrizioni riferite si riferiscono allo stato attuale del progetto. L'eventuale deviazione con la parte dell'oggetto del contratto. Per tutte quelle che riguardano la situazione del risultato, si fa riferimento alla descrizione tecnica. Nel corso della procedura di approvazione e della successiva pianificazione esecutiva, possono verificarsi delle piccole modifiche.

## Dettagli

Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	97.2
Superficie netta m	81.4
Balcone/Terrazza m	35.2

## Arredo

Piscina	
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Ascensore	Ascensore
TV/SAT/cavo	

## Descrizione

Das besondere Flair für Familien



... das Urlaubsdomizil wird zum Zuhause: individuelle Einteilung, schön und helle Räume, 3- bis 4-Zimmerwohnungen, großzügige Aufteilung der Innenräume, hochwertige Materialien und große Terrassen- oder Gartenflächen erwarten Sie.

## Offerenti



Prohome RE Srl  
Via Alto Adige 40/VII  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 40 18 18

Cell.  
+39 3425133148

