

# Appartamento a Lago di Garda

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Lago di Garda
Camere	3
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	84.2
Anno di costruzione	2025
ID	IW102083



















≡ PROHOME

**A102**

LAZISE  
RESIDENCE LA MADONNINA  
ERDGESCHOSS - PIANO TERRA

Raum Vano	Wohnfläche Superficie
Eingang/Ingresso	3,96 m <sup>2</sup>
Wohnfläche/Soggiorno-Cucina	25,14 m <sup>2</sup>
Zimmer 1/Camera 1	16,67 m <sup>2</sup>
Zimmer 2/Camera 2	10,27 m <sup>2</sup>
Gang/Corridoio	1,12 m <sup>2</sup>
Bad 1/Bagno 1	5,77 m <sup>2</sup>
Bad 2/Bagno 2	4,97 m <sup>2</sup>
<b>Nettofläche/Sup. Netta</b>	<b>67,90 m<sup>2</sup></b>
Terrasse/Terrazza	38,21 m <sup>2</sup>
Garten/Giardino	45,00 m <sup>2</sup>
<b>Verkaufsfläche/Sup. di vendita</b>	<b>108,08 m<sup>2</sup></b>

Informazioni:  
Doppio e Matratte 1 1/2 (per un letto con 2/3 A2) (100%). Die Flächenangaben können bei Ausarbeitung der Ausführungspläne geringfügig abweichen. Die Angaben, Abmessungen und Beschreibungen entsprechen der aktuellen Planungssituation. Die angegebenen Grundrissdaten sind nach bestem Fachwissen für die Angaben zu Ausarbeitung und Überprüfung der Baubeschreibung. In Bezug auf die Berechnungsmethoden und die gültigen Ausführungspläne können sich gewisse Änderungen ergeben.

Informazioni:  
Pavimento in marmo 1 1/2 per un letto in formato A2 di 100%. Le superfici indicate possono variare leggermente in base al elaborazione dei disegni esecutivi. Le informazioni, le dimensioni e le descrizioni riferite si riferiscono alla situazione attuale. I dati sono basati sul miglior stato delle conoscenze. Per tutte quelle che riguarda le tecniche di calcolo, si fa riferimento alle descrizioni tecniche. Nel corso della procedura di approvazione e della successiva pianificazione esecutiva, possono verificarsi delle piccole modifiche.

Dettagli

Prezzo d'acquisto

Prezzo a richiesta

Superficie m	84.2
Superficie netta m	67.9
Giardino m	45.0
Balcone/Terrazza m	38.2

## Arredo

Piscina	
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Ascensore	Ascensore
TV/SAT/cavo	

## Descrizione

Das besondere Flair für Familien

... das Urlaubsdomizil wird zum Zuhause: individuelle Einteilung, schön und helle Räume, 3- bis 4-Zimmerwohnungen, großzügige Aufteilung der Innenräume, hochwertige Materialien und große Terrassen- oder Gartenflächen erwarten Sie.

## Offerenti



Prohome RE Srl  
Via Alto Adige 40/VII  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 40 18 18

Cell.  
+39 3425133148