

# Moderno appartamento di nuova costruzione a Caprino Veronese

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Lago di Garda
Camere	3
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	283'000 €
Superficie m	100.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2024
Stato	Primo ingresso
ID	IW100927











## Dettagli

Prezzo d'acquisto  
Superficie m

283'000 €  
100.0

## Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	
Descrizione		

Siamo lieti di presentare questi esclusivi appartamenti di nuova costruzione nel cuore di Caprino Veronese, che colpiscono sia per la loro posizione di prim'ordine che per la loro costruzione di alta qualità.

Ognuno di questi invitanti appartamenti colpisce per la sua generosa quantità di spazio, ciascuno contenente una o due accoglienti camere da letto che possono essere completamente adattate alle vostre esigenze e desideri personali. Indipendentemente dalla proprietà scelta, una parte essenziale ed estremamente interessante del prezzo d'acquisto è rappresentata da un ampio garage. Questo non solo offre spazio sufficiente per il vostro veicolo, ma garantisce anche un ulteriore spazio di archiviazione che renderà la vostra vita quotidiana notevolmente più facile. Inoltre, gli appartamenti vengono consegnati chiavi in mano, cioè completamente finiti ma senza mobili. Avrete quindi piena libertà di progettare e arredare le stanze secondo i vostri gusti. Ogni appartamento dispone di uno o due balconi, posizionati in modo ideale per sfruttare l'orientamento a est o a ovest. Qui potrete godervi i primi raggi del sole del mattino o la calda luce della sera. Inoltre, si tratta di appartamenti ad alta efficienza energetica in classe energetica A, che fanno bene sia all'ambiente che al portafoglio. È disponibile anche un ascensore, che offre molto di più di un semplice vantaggio funzionale: aumenta il comfort generale e rende questi appartamenti adatti a tutte le età. Pur trovandosi in una zona tranquilla di Caprino Veronese, la posizione rimane incredibilmente comoda. L'ottimo accesso all'autostrada riduce i lunghi spostamenti e la congestione del traffico. Inoltre, il fatto che le rive del lago siano raggiungibili in soli 10 minuti fa battere il cuore di tutti gli amanti della natura.

Lasciatevi sedurre dal fascino e dall'eleganza di questa proprietà da sogno e sperimentate un nuovo modo di vivere a Caprino Veronese.

## Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige  
Via Innsbruck 29  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 982 844

□