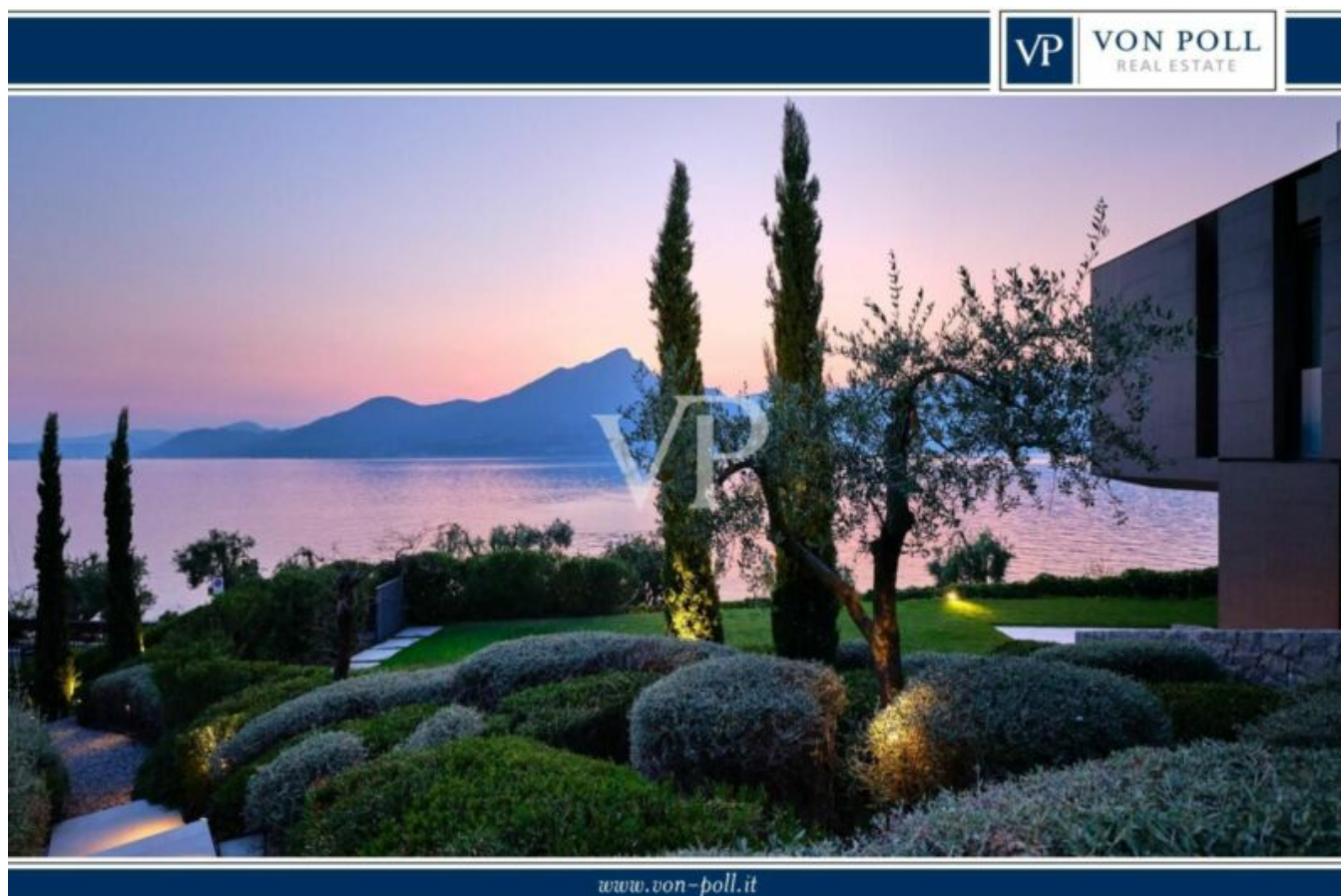


# Appartamento di Pregio e recente costruzione con Vista Lago mozzafiato

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Lago di Garda
Via, N°	Piazza Calderini 1
Camere	3
Piano	0
Prezzo d'acquisto	1'350'000 €
Superficie netta m	91.0
Anno di costruzione	2021
ID	IW100784





















































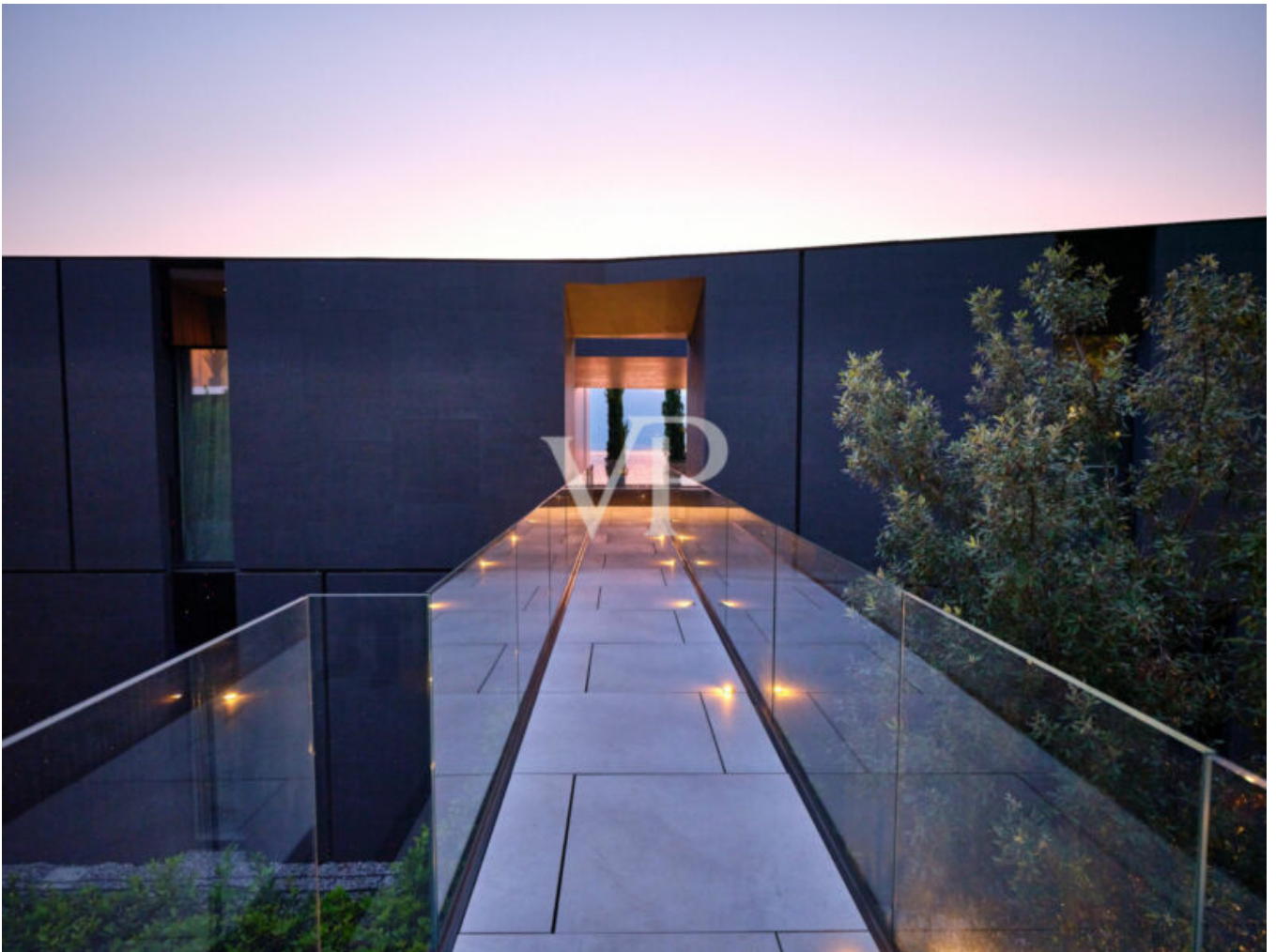


















## Dettagli

Prezzo d'acquisto  
Superficie netta m  
Camere da letto

1'350'000 €  
91.0  
2

Bagni	2
Posti macchina	2

### Arredo

Ammobiliato	Ammobiliato
Piscina	

### Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore
TV/SAT/cavo	

### Altri

Munito di cantina	Sì
-------------------	----

### Descrizione

Questa Residenza di Pregio, progettata dal rinomato Architetto Jacopo Mascheroni, combina uno stile moderno e senza tempo in perfetta armonia con il paesaggio naturale del Lago di Garda. In questo elegante complesso, che comprende solo 10 unità residenziali esclusive e 2 ville distribuite su due piani, potrete godere un massimo livello di privacy e benessere.

Questo speciale complesso residenziale è stato realizzato nel 2021 con alta qualità e si trova sulla sponda sud-orientale del Lago di Garda, nel ricercato comune di Torri del Benaco. Il residence si trova in una zona silenziosa e comunque nelle immediate vicinanze del Lago. La piscina a sfioro che sovrasta il residence, come gli appartamenti, offre una fantastica Vista Lago.

L'appartamento si estende al piano terra e offre un'ampia terrazza e un giardino privato. L'appartamento si divide come segue: Ampia zona giorno con cucina a vista con accesso alla terrazza e al giardino, ingresso con guardaroba, camera da letto matrimoniale con bagno privato e cabina armadio, una seconda spaziosa camera da letto matrimoniale, un ulteriore bagno ed il comodo ripostiglio.

Gli ampi elementi scorrevoli in vetro collegano la zona giorno con la terrazza e il giardino, da cui si gode di una privacy assoluta e di una vista panoramica a 180° sul Lago. Le camere da letto hanno accesso a una seconda terrazza, che può fungere da ulteriore rifugio.

La proprietà offre innumerevoli comfort come lo spazioso garage, che offre ampio spazio per il vostro veicolo e ulteriore spazio come ripostiglio, l'ampio parcheggio per gli ospiti, le grandi vetrate che garantiscono una Vista Lago mozzafiato in tutta la zona giorno e pranzo e il sistema di allarme, il riscaldamento a pavimento e l'aria condizionata possono essere controllati tramite Smart Home in modo da poter impostare la temperatura desiderata prima del Vostro arrivo.

Questo esclusivo appartamento a Torri del Benaco Vi offre una fantastica qualità abitativa in una delle località più ricercate del Lago di Garda. Che si tratti di una lussuosa residenza per le vacanze o di un rifugio elegante, questa proprietà soddisferà tutte le Vostre esigenze.

Siamo lieti di ricevere la Vostra richiesta.

## Offerenti



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano  
V.le Druso n. 265  
39100 Bolzano

Tel.  
+39/0471/209020

Cell.  
+39/0471/209020

□