

# Appartamento con giardino in una residenza da sogno

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Lago di Garda
Camere	3
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	590'000 €
Superficie m	65.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2006
Stato	Curato
ID	IW100685



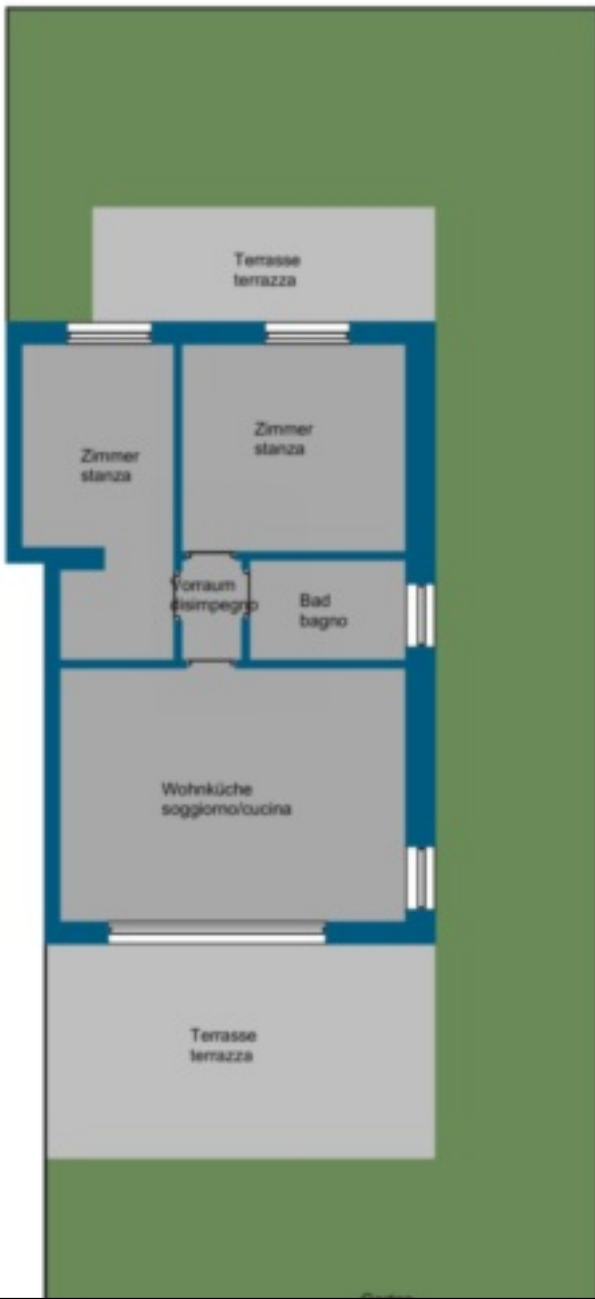












## Dettagli

Prezzo d'acquisto	590'000 €
Spese accessorie	750 €
Superficie m	65.0

## Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	

## Descrizione

Lasciatevi incantare da questo trilocale – una proprietà unica situata al piano terra di un fantastico residence e che vi offre un giardino esclusivo ad uso privato.

L'appartamento non solo offre una casa accogliente, ma è anche parzialmente arredato, rendendo incredibilmente facile il trasferimento e l'adattamento al vostro nuovo stile di vita. La posizione di questo appartamento con giardino non potrebbe essere migliore. Circondato da una grande quantità di servizi, si trova in uno splendido residence che offre agli ospiti e ai residenti un'ampia gamma di strutture ricreative. Queste includono due campi da tennis superbamente attrezzati, perfetti per gli allenamenti e le attività di svago. Tre piscine di diverse dimensioni e profondità offrono ai nuotatori esperti e agli amanti del sole un'esperienza di nuoto unica. Tuttavia, una delle caratteristiche più affascinanti di questo complesso residenziale è senza dubbio l'enorme parco che confina direttamente con il lago. Che si tratti di una passeggiata mattutina o di un picnic, la bellezza mozzafiato e la tranquillità che questo parco emana rendono ogni momento davvero speciale. Una tale vicinanza alla natura, unita alla possibilità di accedere direttamente al lago, è un bene raro e prezioso. La vista del lago fino a Sirmione, che si può ammirare dal complesso, è come un compagno costante che fa battere il cuore degli amanti della natura e degli esteti. Questa vista unica offre un livello impareggiabile di vitalità e divertimento che migliorerà la qualità della vostra vita molte volte.

Questo trilocale è perfetto come appartamento per le vacanze o per l'affitto turistico. La posizione unica, l'arredamento eccellente e il fascino incantevole dell'immobile promettono un alto potenziale di rendimento e trasformano in realtà il sogno di un investimento redditizio.

## Offerenti





Rimmo Immobili Alto Adige  
Via Innsbruck 29  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 982 844

□