

Una villa da sogno in posizione paesaggistica

Dati di base

Tipologia dell'oggetto Casa / Villa

Località Laces

Via, N° Umgebung

Classe energetica C

Prezzo d'acquisto 1'100'000 €

Superficie m² 350.0

Stato Non nuovo

Anno di costruzione 2020

Stato Curato

ID IW100060



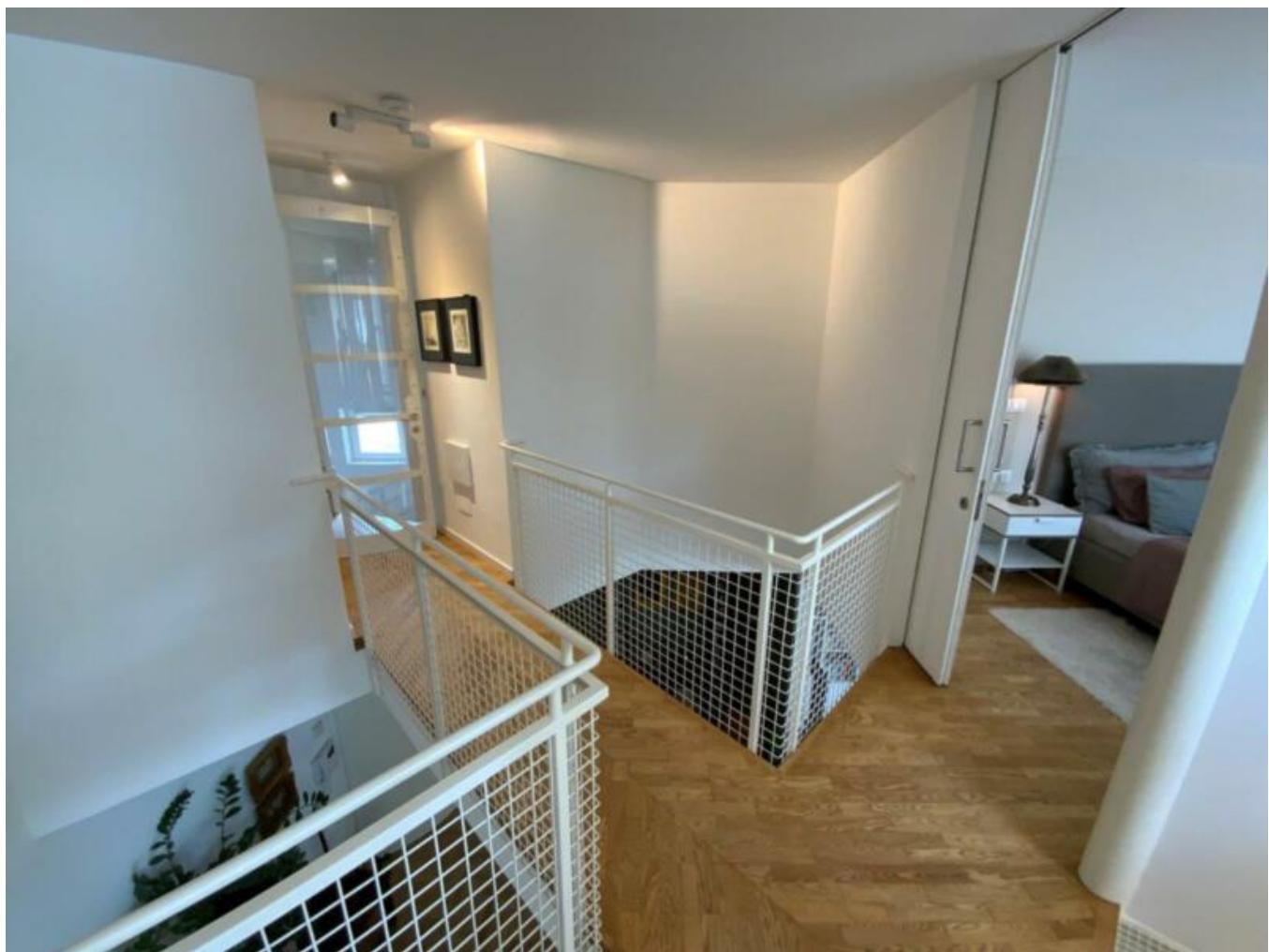


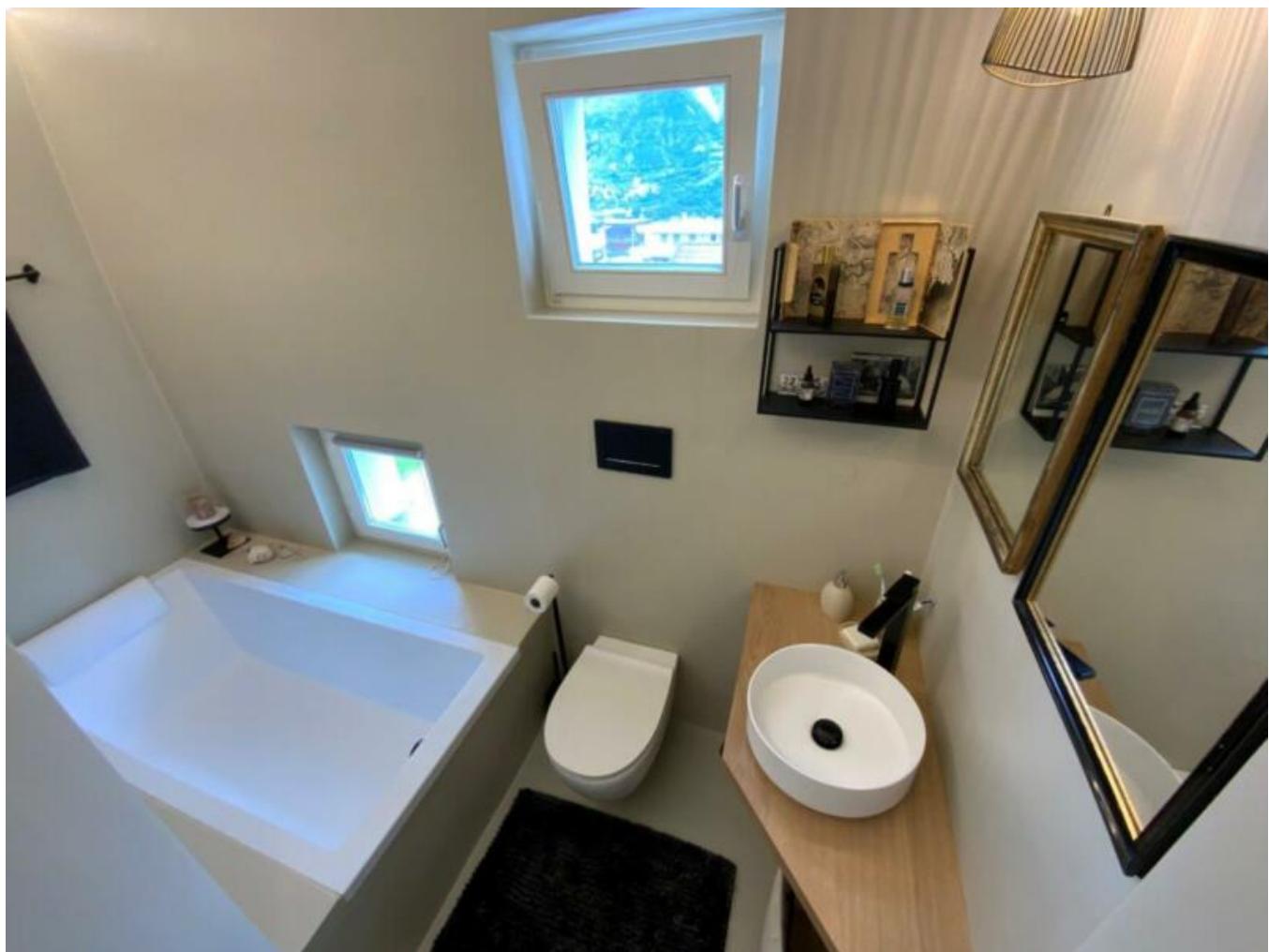


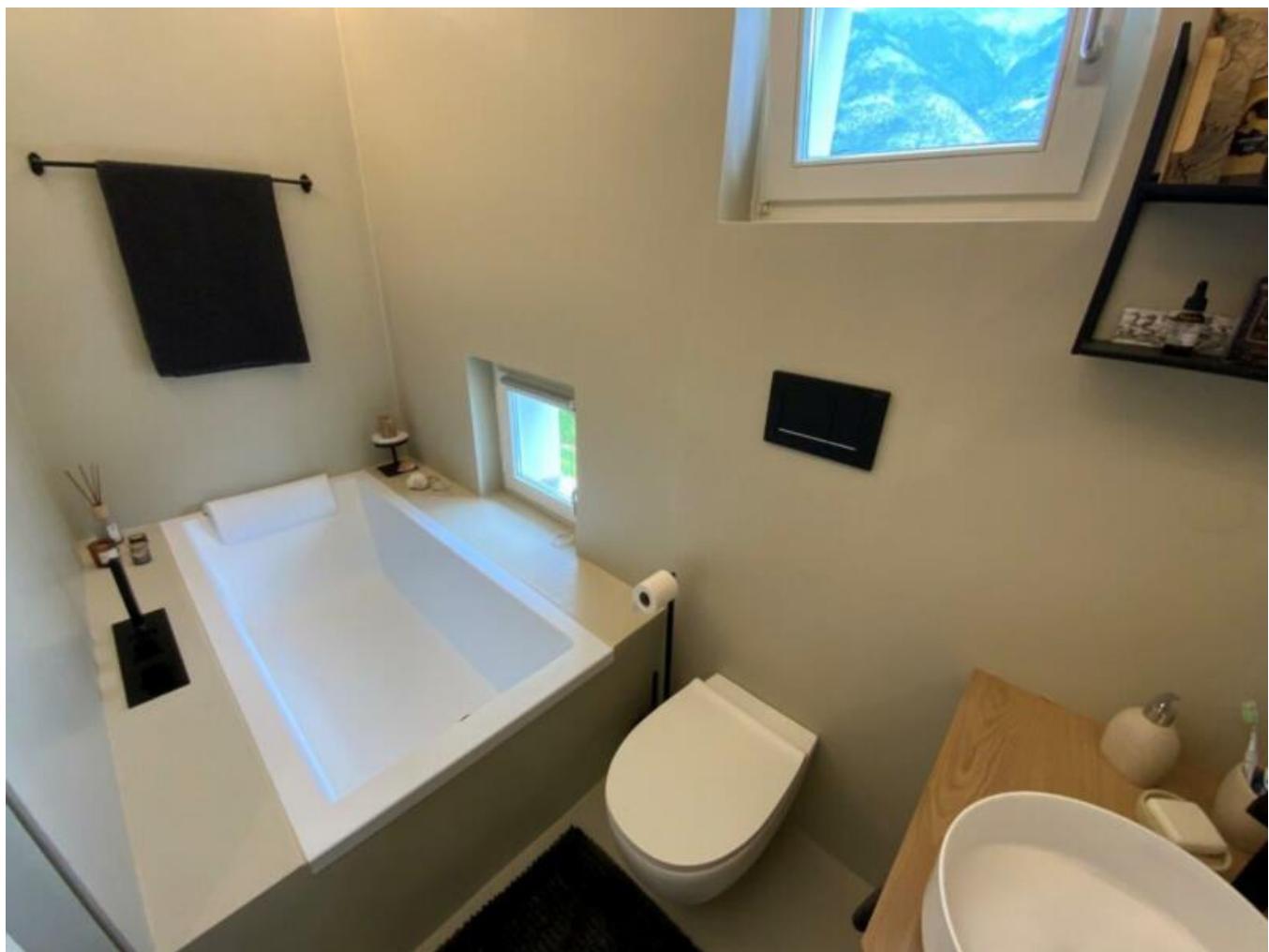












Dettagli

Prezzo d'acquisto 1'100'000 €
Superficie m² 350.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	2	

Descrizione

Villa da sogno a Laces – Lusso ed eleganza in una posizione idilliaca
Cerchi una proprietà esclusiva che unisca comfort, lusso e una posizione perfetta? Questa

splendida villa a Laces in Val Venosta è la soluzione ideale: una residenza moderna e raffinata, immersa in un contesto con infrastrutture eccellenti.

La tua nuova casa:

Elegante villa unifamiliare, completamente ristrutturata nel 2020

Ampia superficie abitabile di circa 350 m²

Spazi luminosi e moderni con finiture di alta qualità

Garage doppio con spazio per 2 auto, moto e biciclette

Perfetto equilibrio tra natura e comfort:

Giardino privato, curato e di facile gestione

Ampia zona ufficio al piano terra, con grandi finestre per massima luminosità

Piani interrati di lusso, con sauna e sale massaggi

Atmosfera esclusiva e raffinata:

Pregiato forno ad accumulo per un calore accogliente

Innovativo sistema di riscaldamento a parete per un comfort ottimale

Scaldabagno a gas automatico, senza necessità di manutenzione

Questa villa è priva di vincoli e può essere acquistata anche come residenza per le vacanze. La consegna può avvenire immediatamente, con mobili di alta qualità già inclusi!

Superficie totale: circa 350 m²

Classe energetica: CasaClima C

Posizione: Tranquilla ma ben collegata – il centro di Bolzano è facilmente raggiungibile

Cogli questa straordinaria opportunità per vivere nel cuore della Val Venosta con il massimo del comfort. Contattaci oggi stesso per una visita!

Offerenti



Studio Immobiliare Alto
Adige – Zingerle Stefan
Viale Druso 287
39100 Bolzano

Tel.



Immoweb.it

Immoweb

+39/393/9396671

Cell.
+39/393/9396671

Fax.
+39/393/9396671

□