

Una villa da sogno in posizione paesaggistico

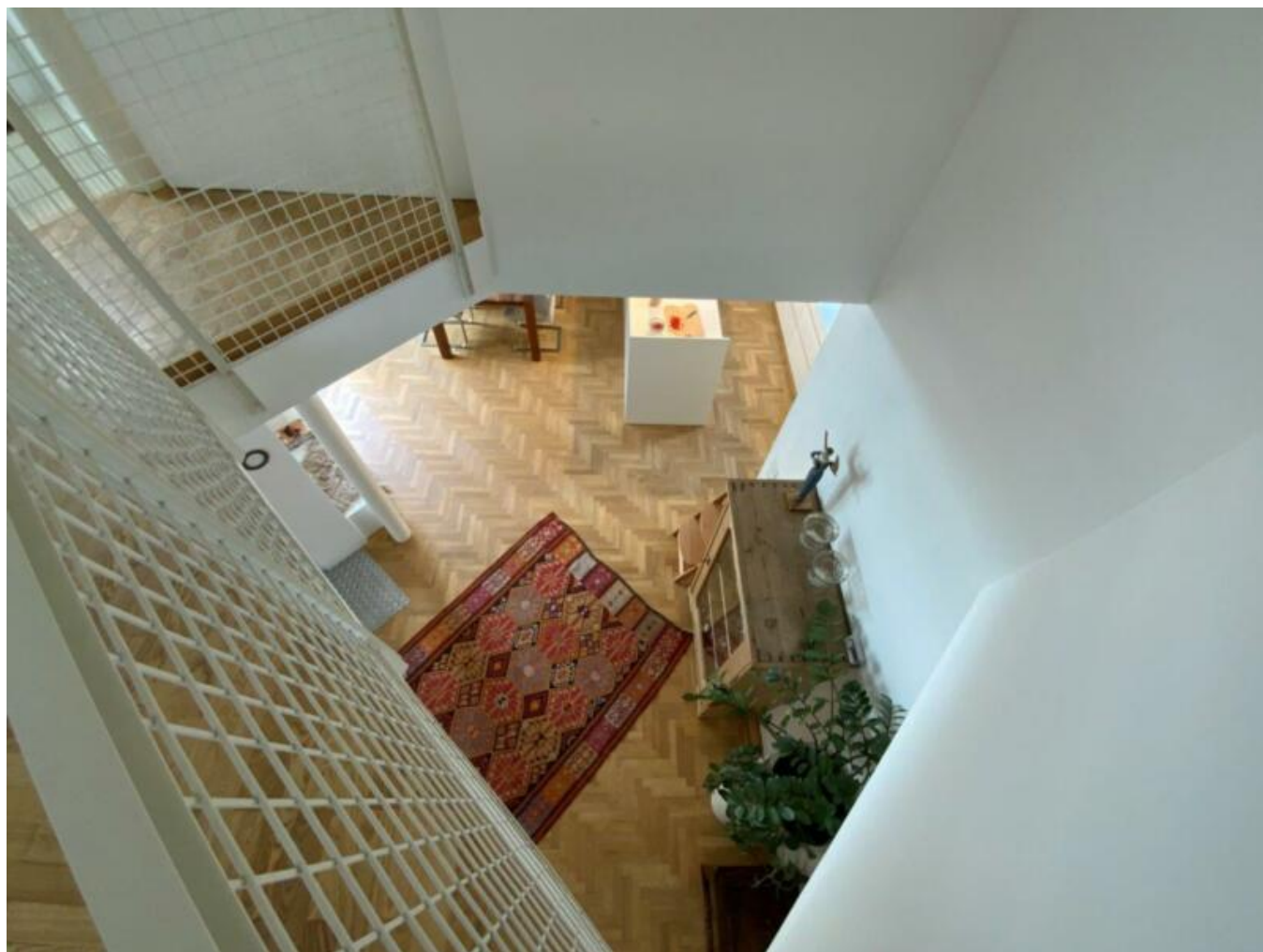
Dati di base

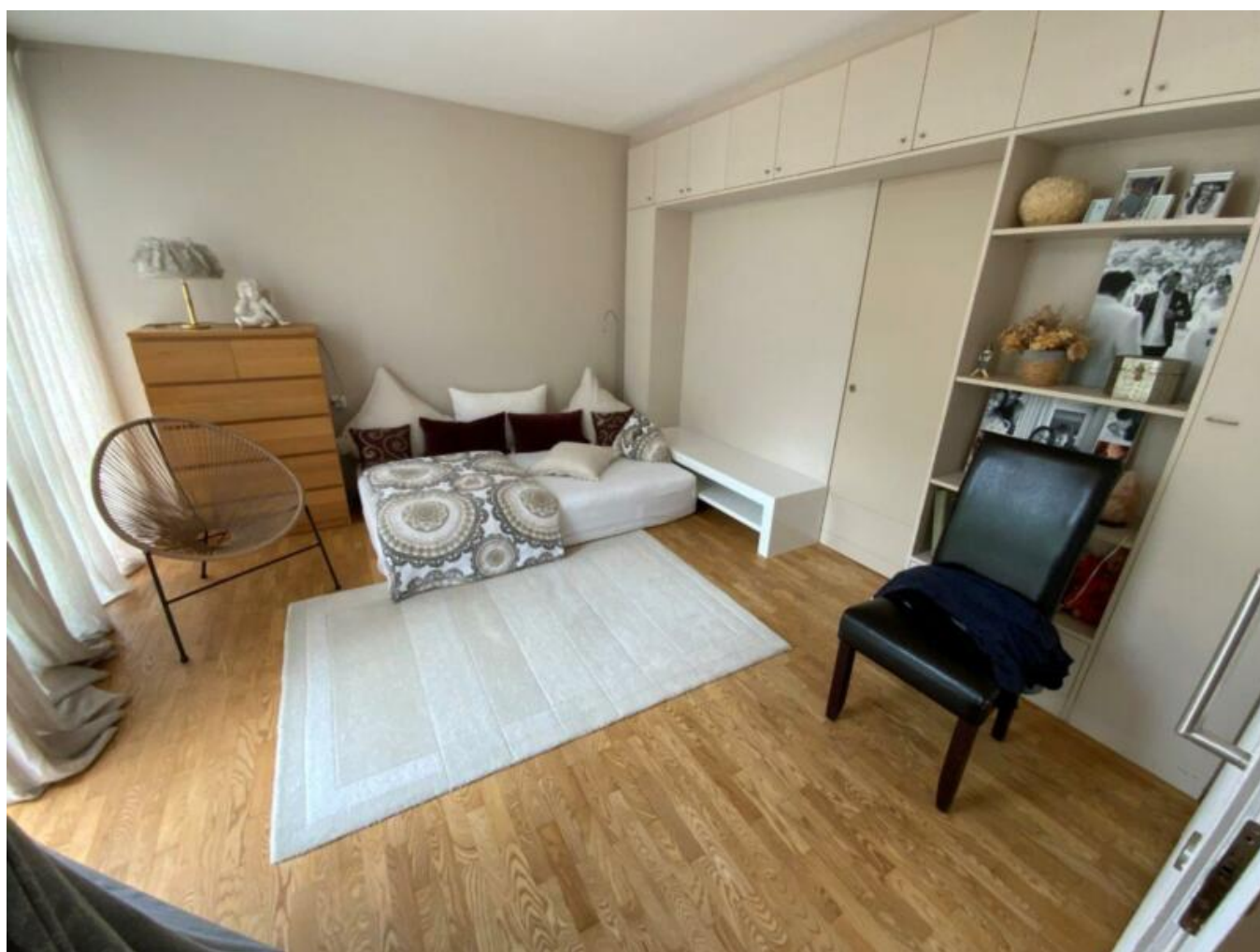
Tipologia dell'oggetto	Casa / Villa
Località	Laces
Via, N°	Umgebung
Classe energetica	C
Prezzo d'acquisto	1'100'000 €
Superficie m	350.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2020
Stato	Curato
ID	IW100060



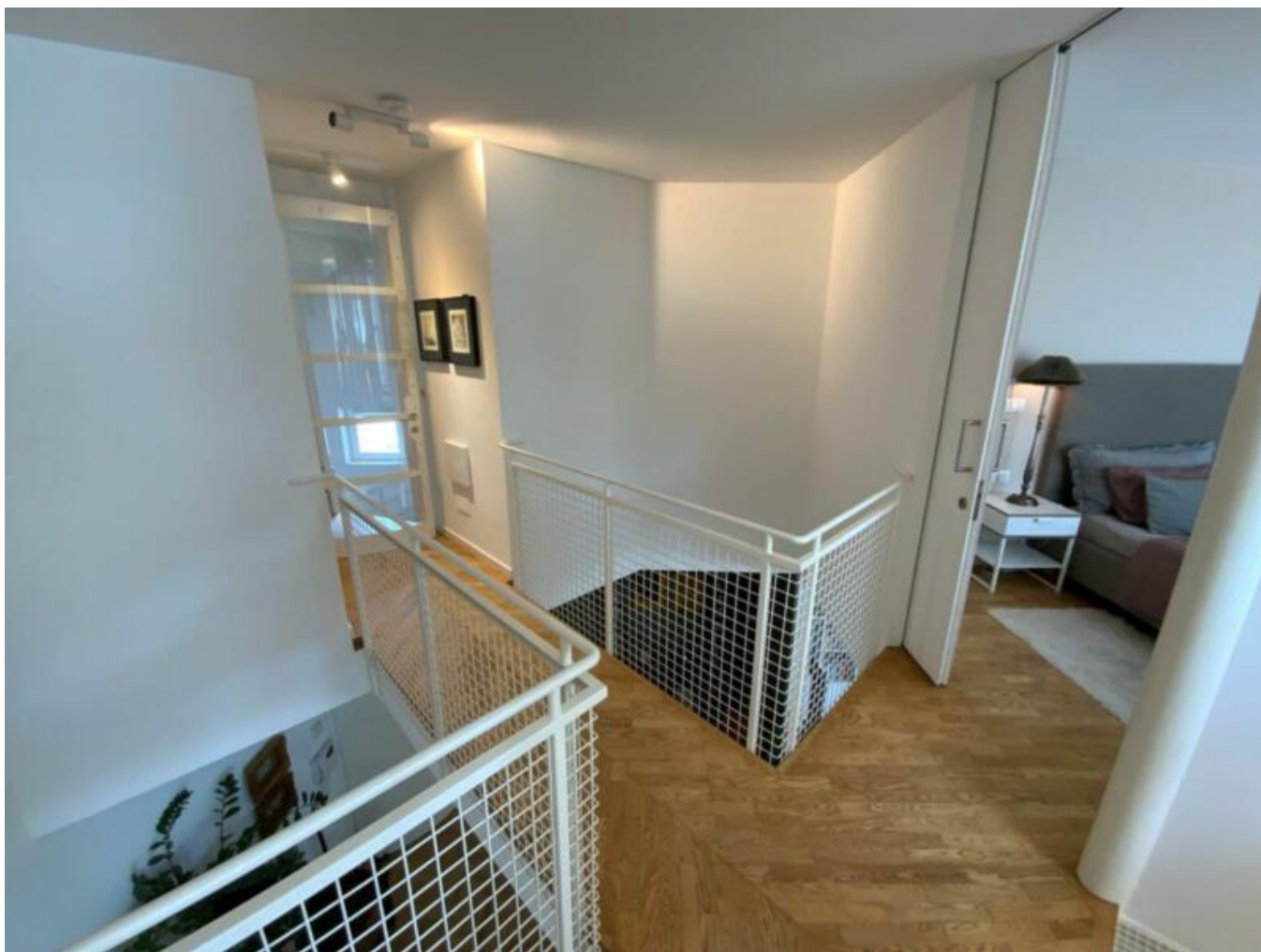
















Dettagli

Prezzo d'acquisto	1'100'000 €
Superficie m	350.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	2	
Descrizione		

Villa da sogno a Laces – Lusso ed eleganza in una posizione idilliaca
 Cerchi una proprietà esclusiva che unisca comfort, lusso e una posizione perfetta? Questa

splendida villa a Laces in Val Venosta è la soluzione ideale: una residenza moderna e raffinata, immersa in un contesto con infrastrutture eccellenti.

La tua nuova casa:

Elegante villa unifamiliare, completamente ristrutturata nel 2020

Ampia superficie abitabile di circa 350 m

Spazi luminosi e moderni con finiture di alta qualità

Garage doppio con spazio per 2 auto, moto e biciclette

Perfetto equilibrio tra natura e comfort:

Giardino privato, curato e di facile gestione

Ampia zona ufficio al piano terra, con grandi finestre per massima luminosità

Piani interrati di lusso, con sauna e sale massaggi

Atmosfera esclusiva e raffinata:

Pregiato forno ad accumulo per un calore accogliente

Innovativo sistema di riscaldamento a parete per un comfort ottimale

Scaldabagno a gas automatico, senza necessità di manutenzione

Questa villa è priva di vincoli e può essere acquistata anche come residenza per le vacanze. La consegna può avvenire immediatamente, con mobili di alta qualità già inclusi!

Superficie totale: circa 350 m

Classe energetica: CasaClima C

Posizione: Tranquilla ma ben collegata – il centro di Bolzano è facilmente raggiungibile

Cogli questa straordinaria opportunità per vivere nel cuore della Val Venosta con il massimo del comfort. Contattaci oggi stesso per una visita!

Offerenti



Studio Immobiliare Alto
Adige – Zingerle Stefan
Viale Druso 287
39100 Bolzano

Tel.

+39/393/9396671

Cell.

+39/393/9396671

Fax.

+39/393/9396671

