

# CasaClima A: trilocale con giardino

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Laces
Camere	3
Prezzo d'acquisto	375'000 €
Convenzionato	
Superficie m	84.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2024
Stato	Primo ingresso
ID	IW97084















Dettagli

Prezzo d'acquisto	375'000 €
Superficie m	84.0

## Descrizione

Immergetevi in un mondo ricco di bellezze naturali e di fascino alpino: benvenuti a Morter, vicino a Laces, dove sta sorgendo questo nuovo progetto residenziale che realizzerà i vostri sogni!

L'architettura di questo nuovo edificio combina sapientemente elementi moderni e fascino tradizionale e si inserisce armoniosamente nel paesaggio circostante. Verranno costruiti in totale sei appartamenti con garage e cantina, e ogni unità dispone di ampi spazi esterni che invitano al relax e al divertimento. Gli appartamenti al piano terra offrono anche aree di giardino private, perfette per accoglienti barbecue o ore di sole all'aperto.

L'accesso alle unità residenziali avviene attraverso il seminterrato, che garantisce la massima privacy. Qui potrete godervi le vostre quattro mura in tutta tranquillità e rilassarvi dallo stress della vita quotidiana. L'abitare moderno ed efficiente dal punto di vista energetico è il fulcro di questo progetto, con particolare attenzione ai bassi costi di manutenzione.

Laces è raggiungibile in auto in soli 6 minuti e Silandro in 7 minuti, mentre la stazione ferroviaria di Coldraino dista solo cinque minuti in bicicletta. La campagna circostante invita a praticare una serie di attività per il tempo libero, come l'escursionismo, il ciclismo o lo sci nelle vicine aree sciistiche delle valli Martello e Senales.

Questa nuova costruzione vi offre la base perfetta per realizzare i vostri progetti. Entrate nel vostro nuovo appartamento da sogno e godetevi la vita nel cuore delle Alpi altoatesine!

## Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige  
Via Innsbruck 29  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 982 844

□