

# Laces - Appartamento trilocale ristrutturato a Laces

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Laces
Camere	3
Piano	2 von 2
Prezzo d'acquisto	298'000 €
Superficie m	64.0
Stato	Non nuovo
Stato	Sanato completamente/parzialmente
ID	IW96413



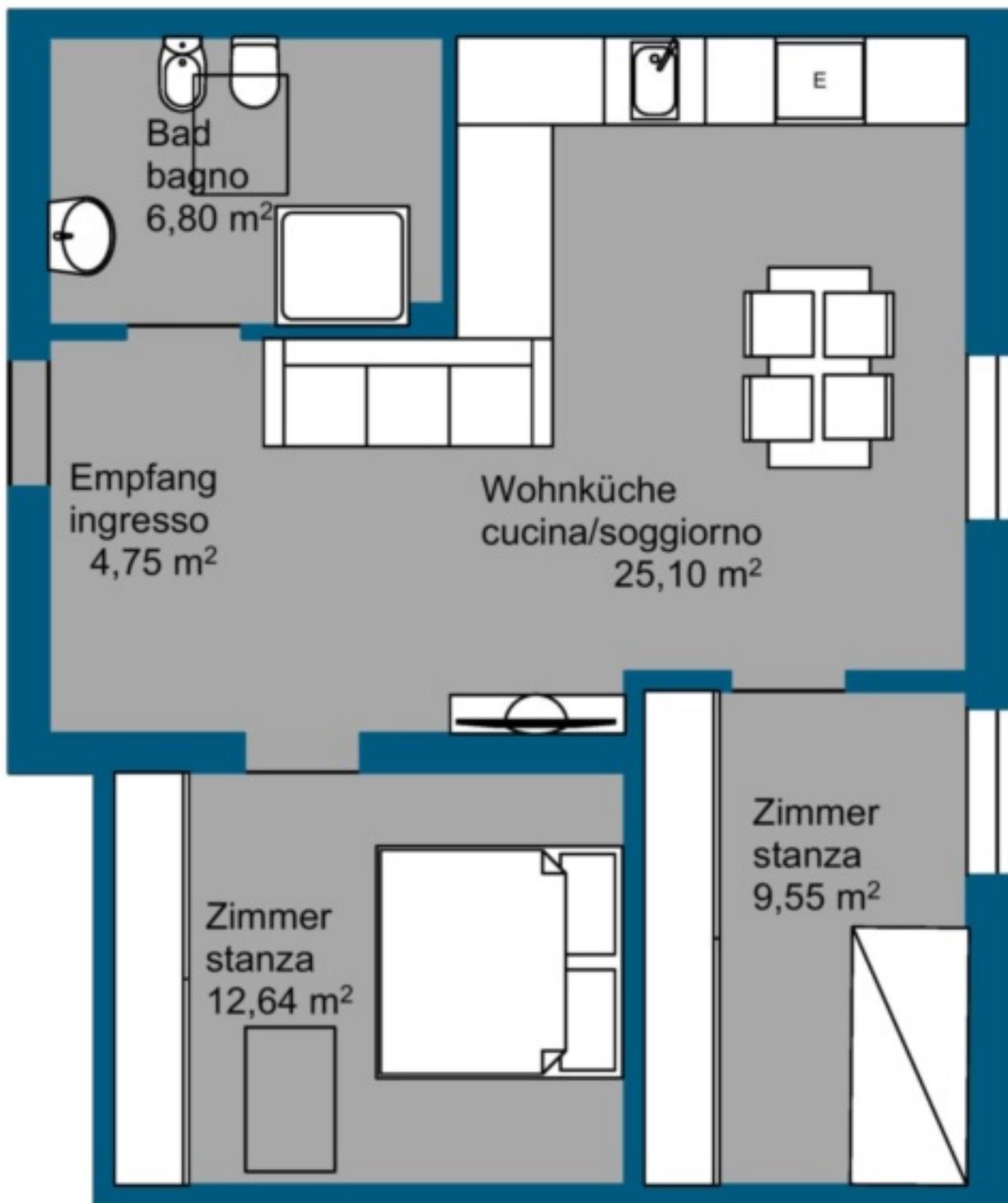












## Dettagli

Prezzo d'acquisto	298'000 €
Superficie m	64.0
Bagni	1
Camera giorno/notte	3

## Descrizione

Questo bellissimo trilocale ristrutturato a Laces è in vendita.

Si trova al secondo e ultimo piano, senza ascensore. Nonostante l'assenza di ascensore, l'ultimo piano offre una certa esclusività e tranquillità che non si trova da nessun'altra parte.

La posizione non potrebbe essere migliore. Proprio nel centro del paese, questo appartamento offre una combinazione impagabile di privacy e vita di paese.

L'appartamento è attualmente affittato e offre quindi un reddito garantito fino all'estate del 2026. Il contratto di affitto è di 800 euro al mese oltre alle spese di servizio, garantendo un flusso di reddito stabile per chi investe in questa favolosa proprietà.

Non perdetevi questa opportunità unica di diventare il prossimo proprietario di questo appartamento.

## Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige  
Via Innsbruck 29  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 982 844