

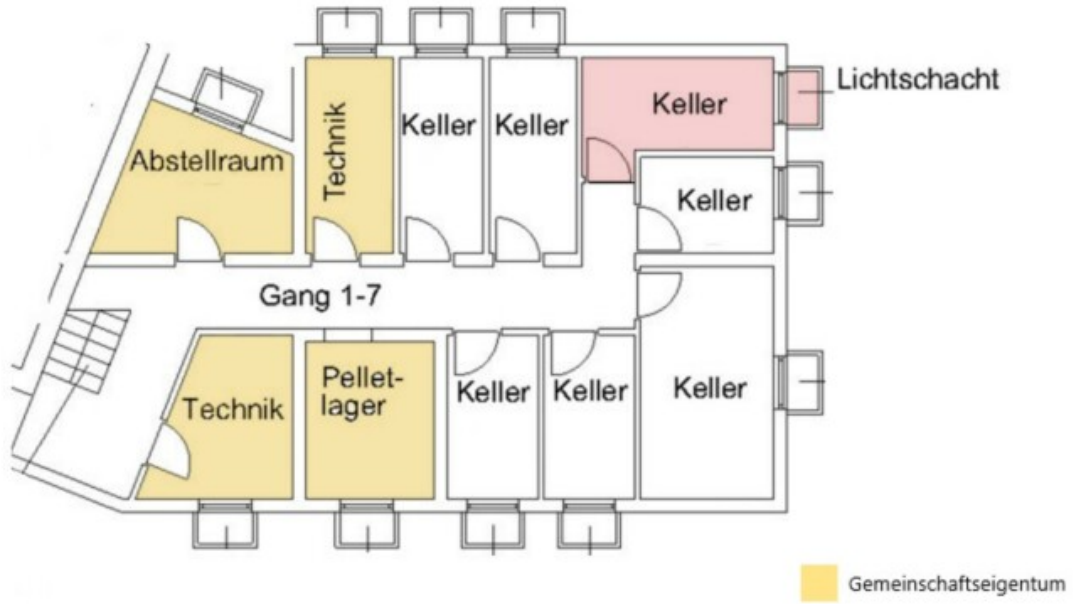
# Investimento immobiliare a Laces/Tarres: vendita di un trilocale affittato con cantina

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Laces
Camere	3
Piano	0
Prezzo d'acquisto	220'000 €
Superficie netta m	70.0
Anno di costruzione	2006
ID	IW91954









Prezzi

Prezzo d'acquisto 220'000 €

### Superfici

Superficie netta m 70.0

Cantina m 8.0

Balcone/Terrazza m 8.6

### Numero superfici

Camere da letto 2

Bagni 1

### Arredo

Tipo di riscaldamento A pavimento

Munito di cantina Sì

### Descrizione

In vendita un bellissimo trilocale a Latsch/Tarsch. La posizione dell'immobile può essere definita molto buona, il centro del paese con negozi, scuola e asilo è raggiungibile a piedi in poco tempo.

L'appartamento si trova al piano terra del condominio ed è composto da:

- 2 camere da letto
- cucina abitabile
- bagno
- anticamera
- balcone

Inoltre, l'appartamento dispone di una cantina.

L'intera casa è riscaldata con un sistema di riscaldamento a pellet, mentre lo scambio di calore nell'appartamento avviene tramite riscaldamento a pavimento.

L'immobile è attualmente affittato ed è quindi ideale come investimento immobiliare.

### Offerenti



Wellenzohn Immobilien KG  
Göflanerstrasse Nr. 33  
39028 Silandro

Tel.  
0473 620300

Fax.  
0473 620234

□