# LACES: Attico, appartamento di nuova costruzione in vendita

## Dati di base

| | |
|---|---|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Soffitta |
| Località | Laces |
| Camere | 2 |
| Classe energetica | A |
| Superficie m | 127.0 |
| Stato | Nuovo |
| Anno di costruzione | 2026 |
| Stato | Primo ingresso |
| ID | IW108152 |









## Dettagli

| | |
|---|---|
| Superficie m | 127.0 |

## Posti macchina

| Tipo | Numero | Prezzo |
|---|---|---|
| Garage | 2 | |

## Descrizione

Attico esclusivo di nuova costruzione con accesso diretto all’ascensore a Laces (Zafig)

In posizione ricercata a Laces, nella zona di Zafig, è in vendita questo prestigioso attico di nuova costruzione, pronto per il primo utilizzo. L’appartamento occupa l’intero ultimo piano e offre un’esperienza abitativa unica con accesso diretto dall’ascensore all’unità.

Distribuzione e caratteristiche:

Ampia superficie su un unico livello (intero piano mansardato)
Possibilità di personalizzazione degli spazi interni
Accesso diretto dall’ascensore all’appartamento
Cantina

Superfici:

ca. 127 m  superficie commerciale
ca. 85 m  superficie netta
Cantina: ca. 5 m

Ulteriori informazioni:

Piano attico
Ascensore presente (accesso diretto all’appartamento)
Esposizione: su tutti i lati
Riscaldamento: teleriscaldamento
2 posti auto in garage inclusi
Anno di costruzione: 2026
CasaClima A Nature
Nessun vincolo
Consegna: immediata

Stato:

Nuova costruzione – primo utilizzo

Caratteristiche particolari:

Posizione attico esclusiva
Massima privacy grazie all’intero piano dedicato
Ambienti molto luminosi
Costruzione moderna e sostenibile
Accesso diretto con ascensore all’abitazione

Prezzo di vendita: € 750.000

Siamo a vostra disposizione per ulteriori informazioni o per fissare una visita.

## Offerenti

Agenzia Immobiliare Tschenett

Via Nazionale 11
39028 Silandro

Tel.
+39/0473/732099

Cell.
+39/335/6786680

□