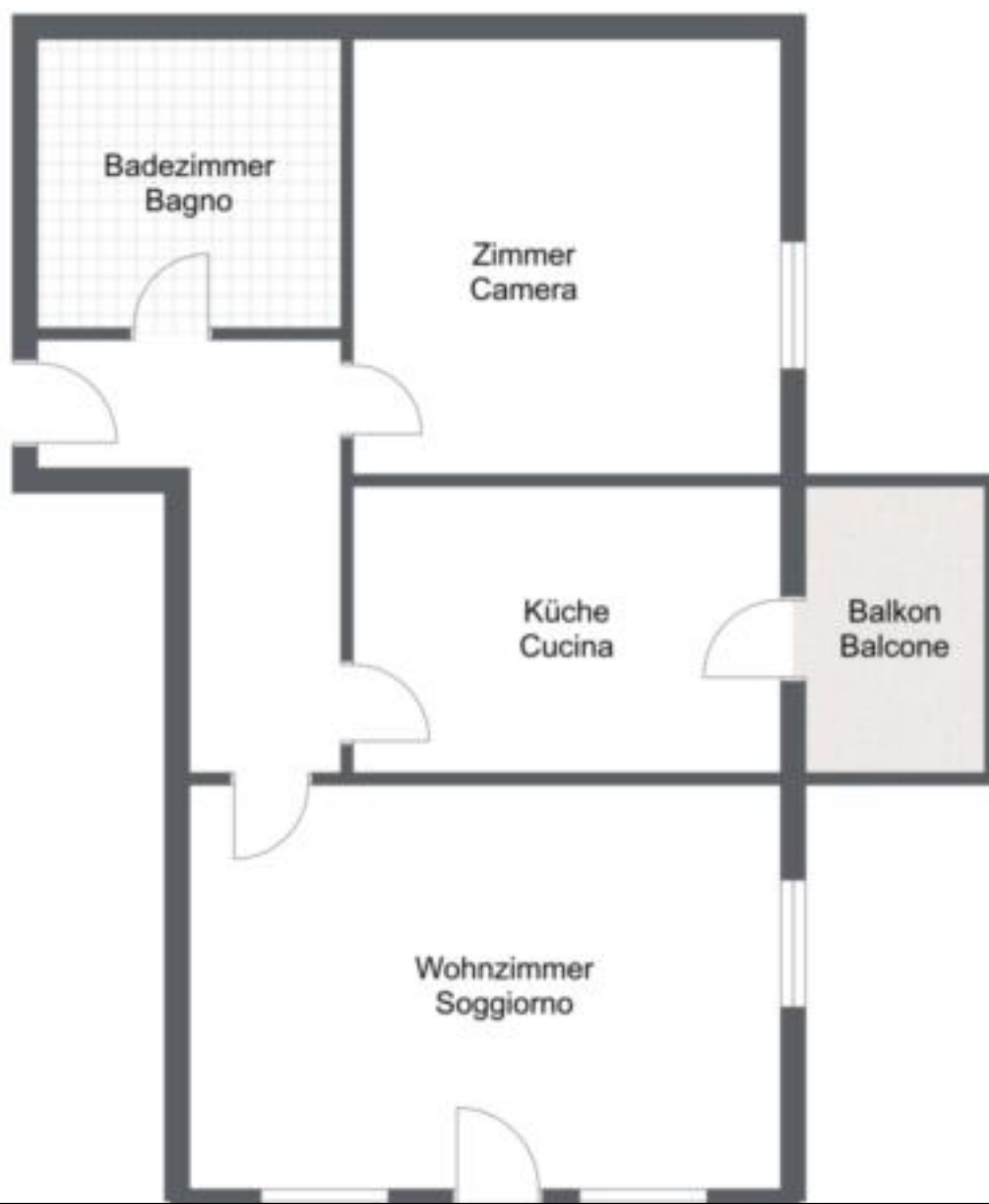


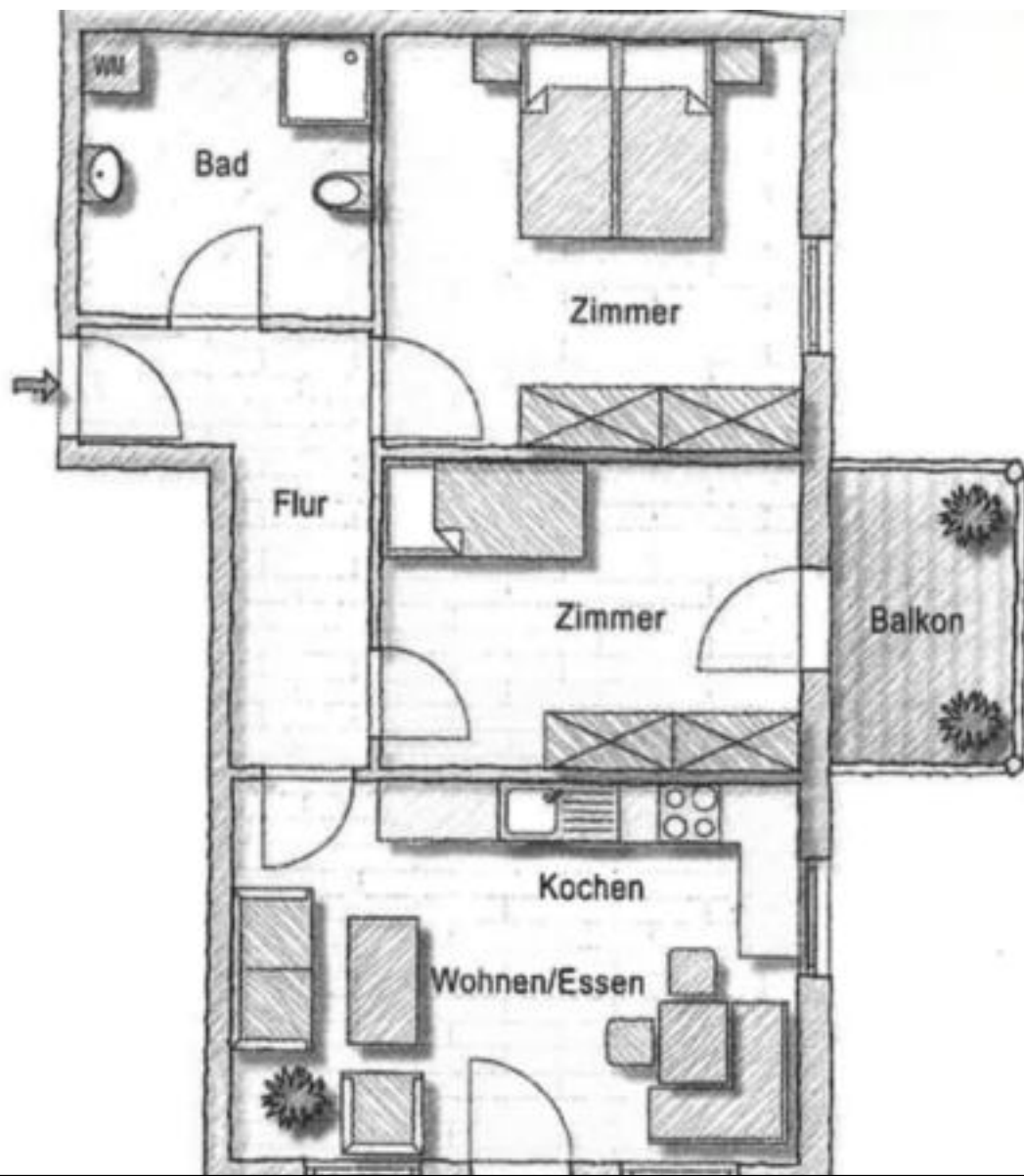
Appartamento di 3 locali con terrazza e balcone a Morter vicino a Laces - Affascinante, ben progettato, con potenziale

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Laces
Camere	3
Piano	2
Prezzo d'acquisto	255'000 €
Superficie m	86.0
Anno di costruzione	1997
ID	IW107031











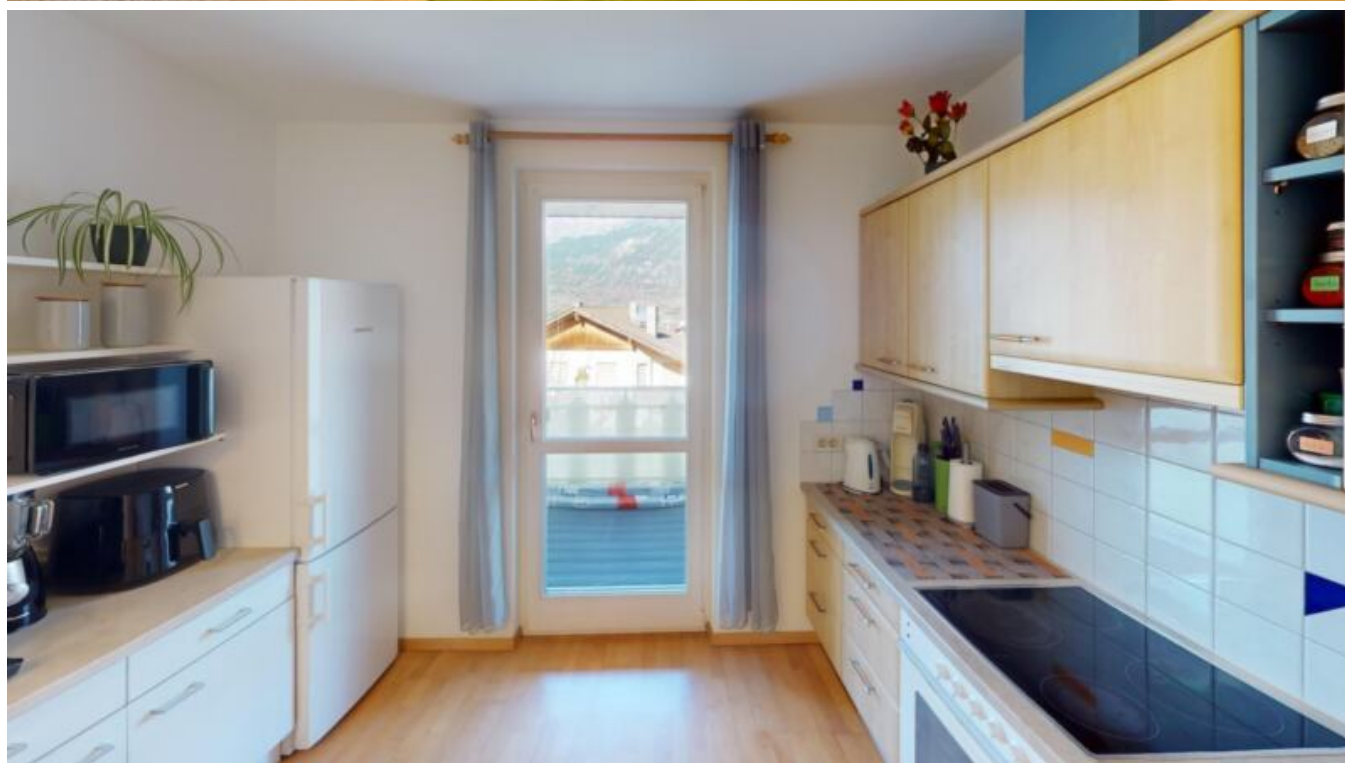










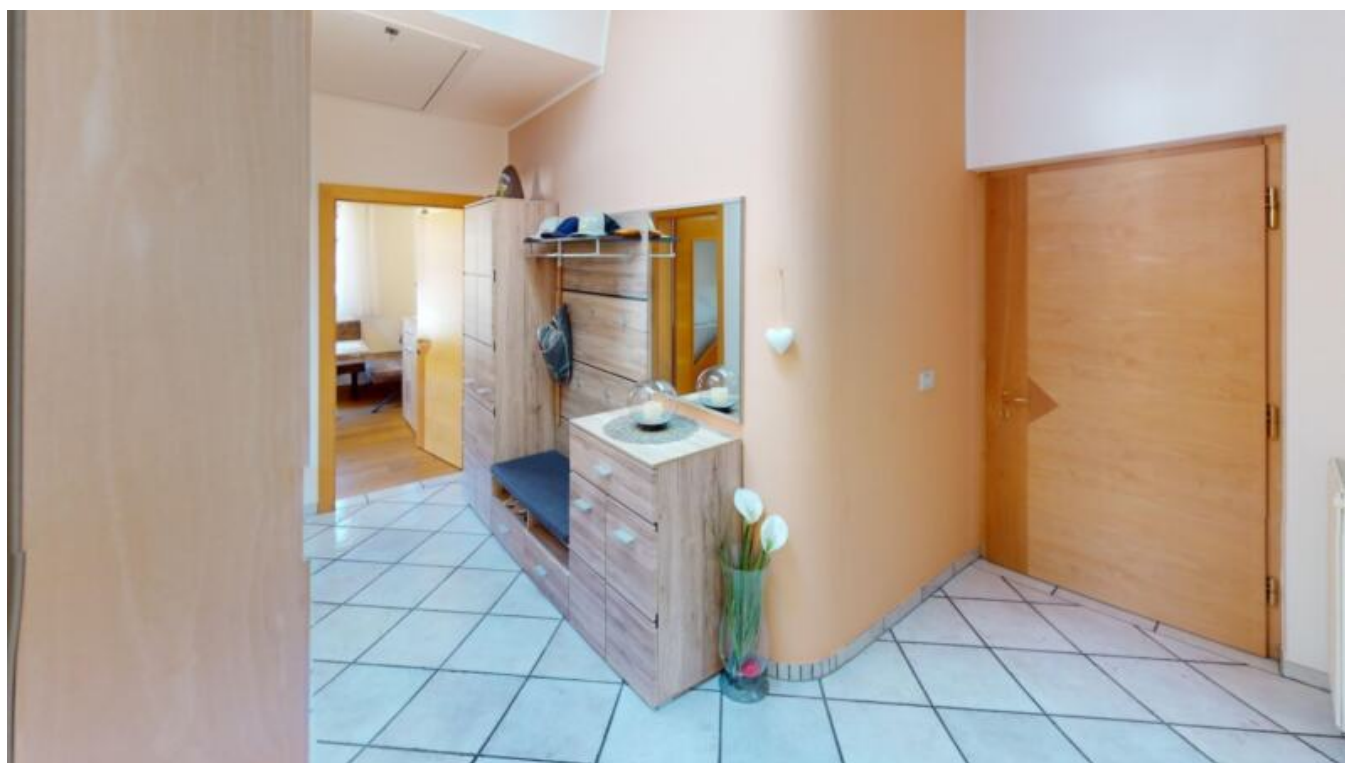












Prezzi

Prezzo d'acquisto	255'000 €
Superfici	

Superficie m	86.0
Superficie netta m	60.0
Numero superfici	

Bagni	1
Camera giorno/notte	2
Posti macchina	1

Arredo

Munito di cantina	Sì
Descrizione	



Benvenuti in questo luminoso appartamento in un edificio ben tenuto di 8 unità, situato in una posizione tranquilla e ideale per chi apprezza il comfort e la privacy.

L'immobile colpisce per la disposizione intelligente degli spazi, un balcone soleggiato, un'accogliente terrazza e un pratico posto auto direttamente sotto casa.

L'appartamento è stato convertito da un'unità di 3 stanze in una spaziosa soluzione di 2

stanze; tutti gli allacciamenti della cucina nel soggiorno consentono di convertire facilmente l'appartamento in due camere da letto, se necessario.

Un ulteriore vantaggio: la ristrutturazione della facciata è già prevista per la primavera del 2026 e sarà interamente a carico dei venditori.

Ideale come prima casa, residenza per coppie o investimento immobiliare sicuro, questa proprietà offre flessibilità, tranquillità e un'esperienza di vita piacevole.

Vieni a conoscere personalmente questa splendida casa durante una visita: attendo con ansia il tuo messaggio.



Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l.
Via dei portici 70
39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.
+39/340/3806901

