

# Gries/San Quirino - Appartamento ristrutturato in una posizione eccellente

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Gries/Quirein
Camere	4
Classe energetica	B
Prezzo d'acquisto	1'293'000 €
Superficie m	216.0
Stato	Non nuovo
Stato	Sanato completamente/parzialmente
ID	IW96638













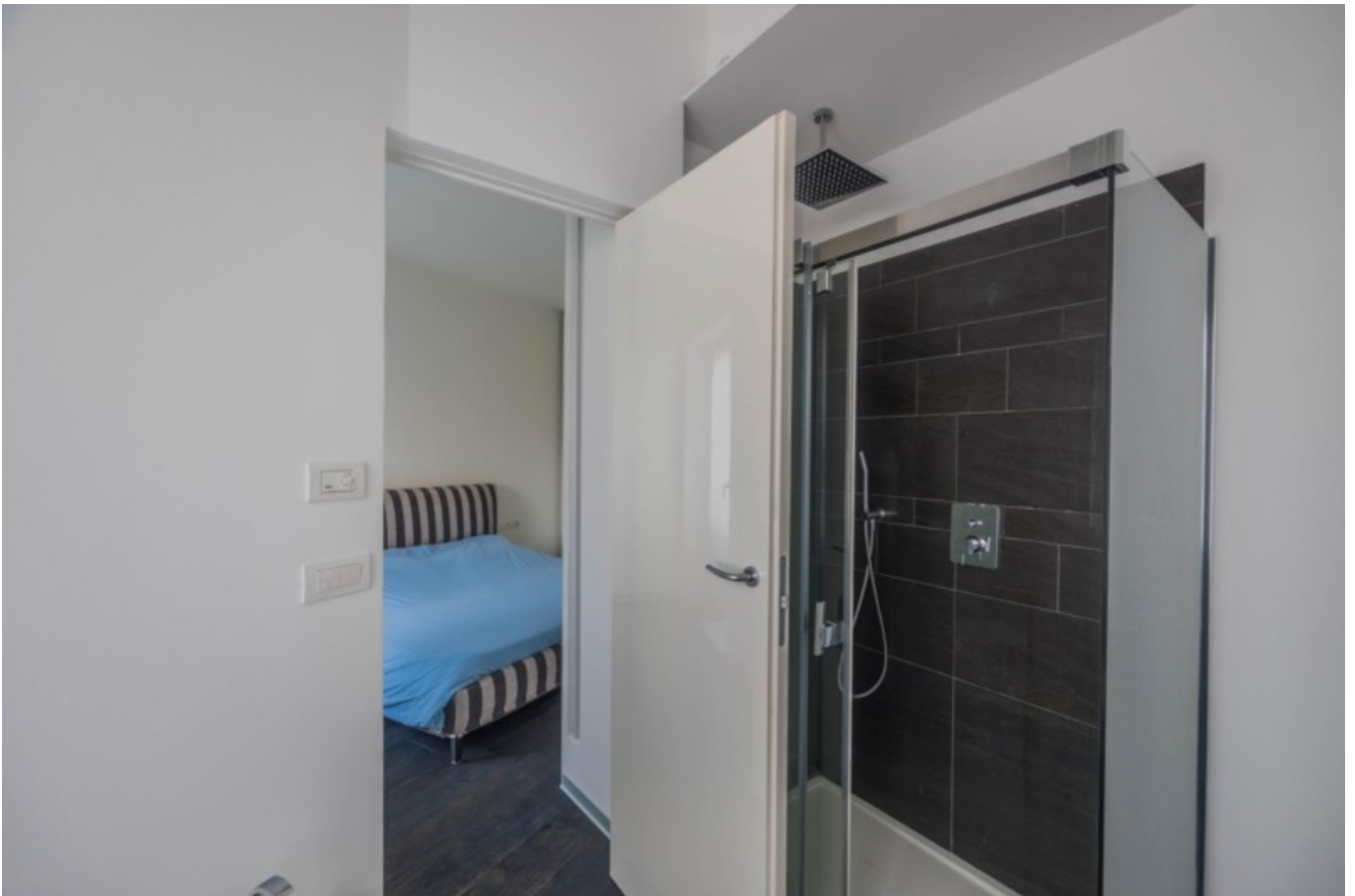






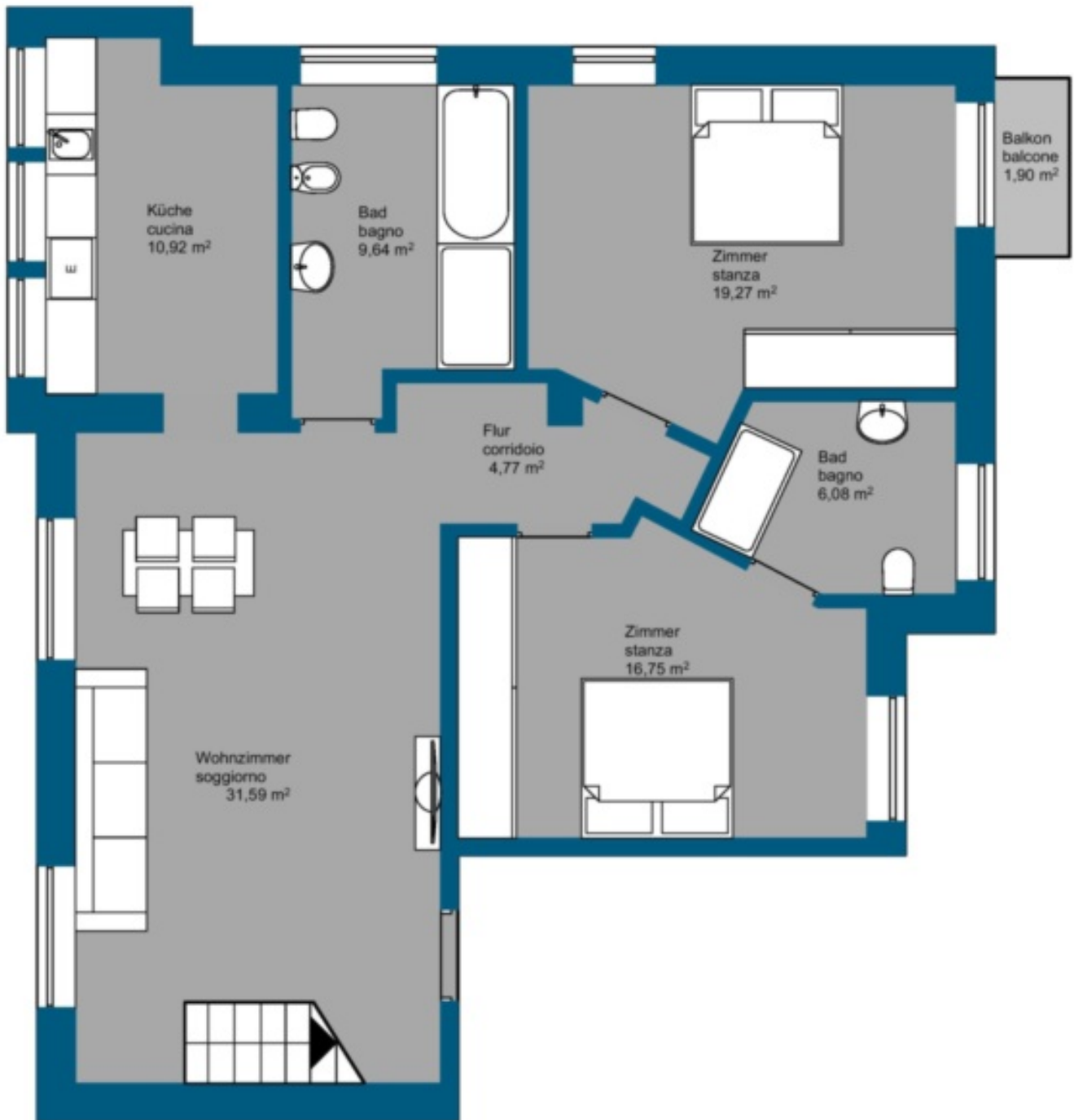


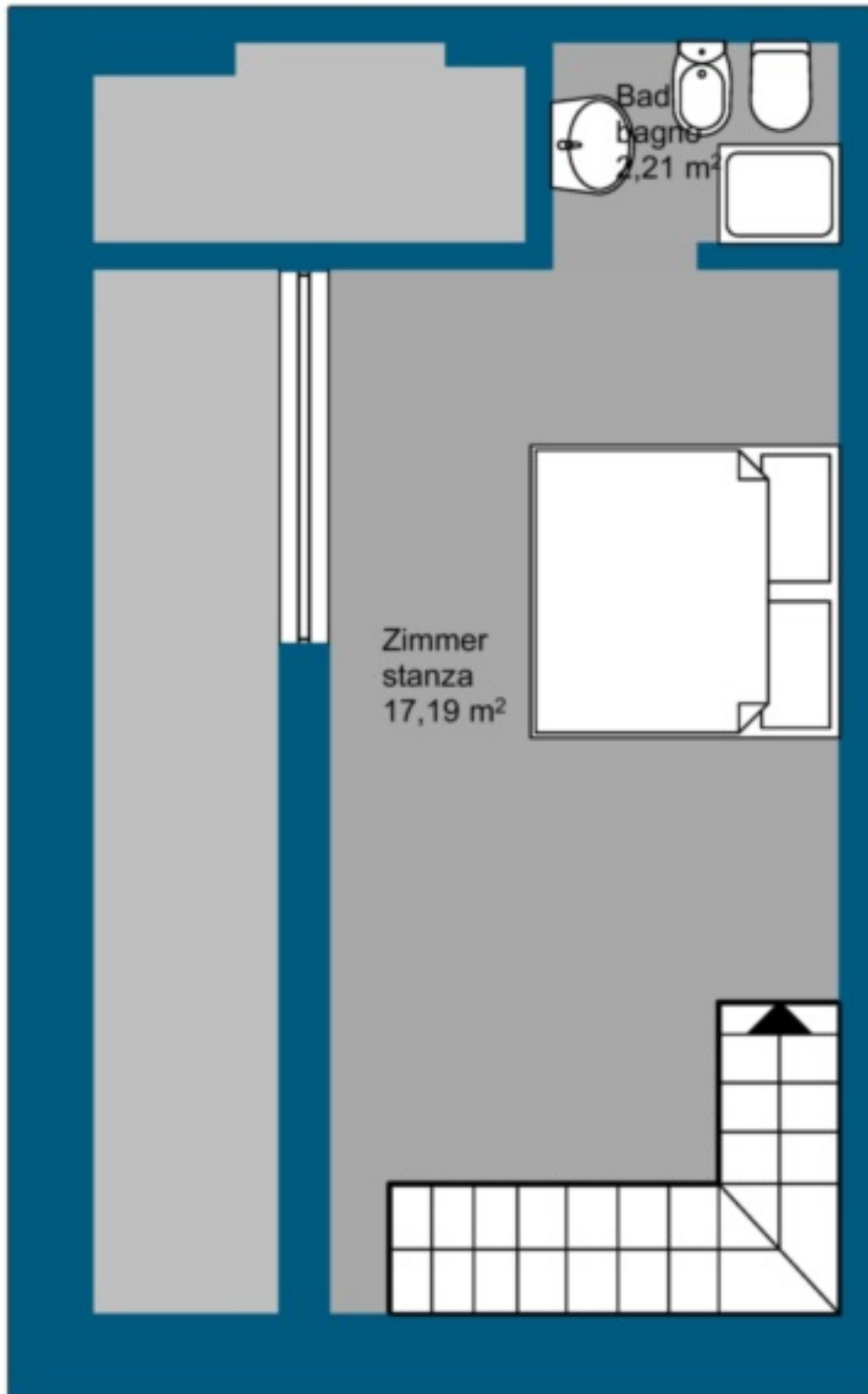












Dettagli

---

Prezzo d'acquisto	1'293'000 €
Superficie m	216.0

## Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	1	

Descrizione

Situato in una posizione eccellente e su due livelli al 2° e 3° piano, questa è un'opportunità di prim'ordine per acquisire questo bellissimo appartamento di 4 locali.

Facente parte di un affascinante edificio di sole 4 unità abitative, questo appartamento offre un'atmosfera abitativa che non è seconda a nessuno. Grazie alla sua ristrutturazione avvenuta quasi 10 anni fa, ora risplende di nuovo splendore e promette un'esperienza di vita moderna che vi delizierà fin dal primo secondo. Appena entrati nell'appartamento, rimarrete incantati dagli ampi spazi e dalla luminosità.

L'appartamento è parzialmente arredato e colpisce per i suoi mobili attraenti e di alta qualità, che creano un'ambientazione perfetta. Tuttavia, il vero fulcro dell'appartamento è la cucina attrezzata di prima classe. Qui troverete un design esclusivo combinato con moderni elettrodomestici da incasso che faranno battere il cuore di ogni cuoco.

Oltre al design degli interni, il giardino di 130 m è un altro punto di forza di questo appartamento davvero speciale. Qui potrete creare un luogo di riposo rilassante, far giocare i vostri bambini o organizzare accoglienti serate barbecue in estate.

La fantastica vista sul roseto dall'appartamento completa perfettamente la lussuosa esperienza abitativa.

Venite a vedere con i vostri occhi!

## Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige  
Via Innsbruck 29  
39100 Bolzano



Tel.  
+39 0471 982 844

□