

Casa con 3 unità a Gargazzone

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Condominio
Località	Gargazzone
Prezzo d'acquisto	930'000 €
Superficie m	290.0
Anno di costruzione	1967
ID	IW108065



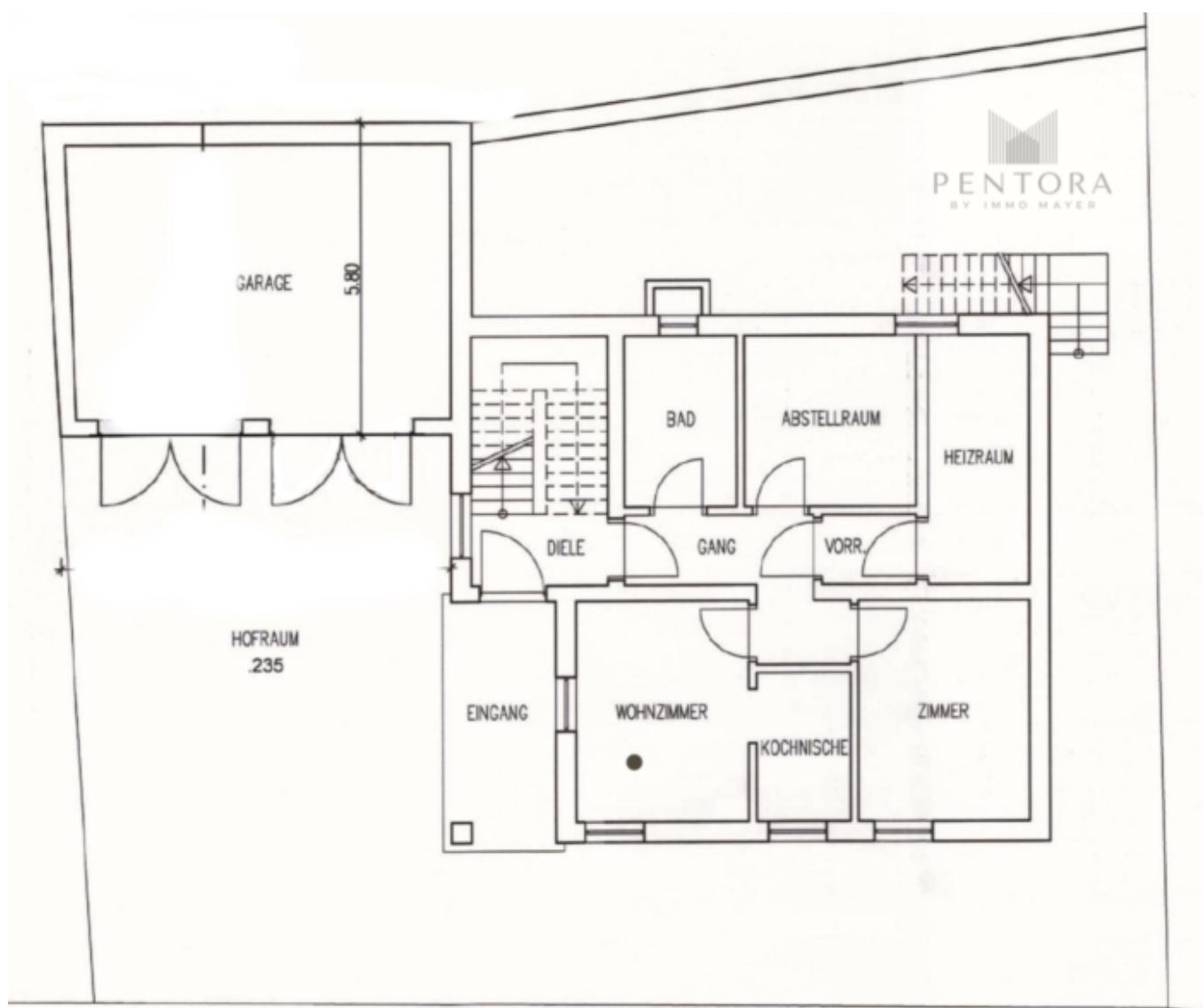


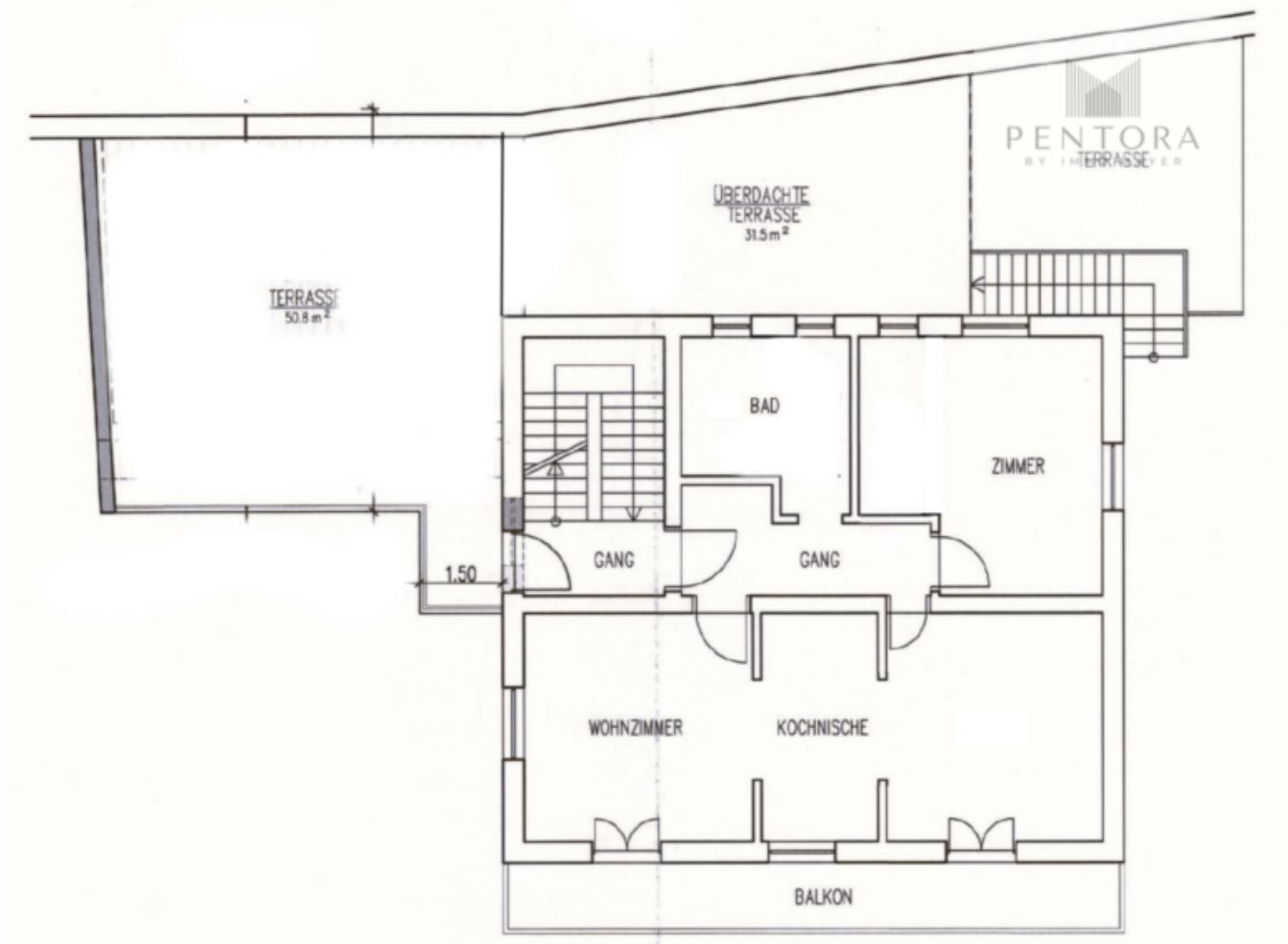


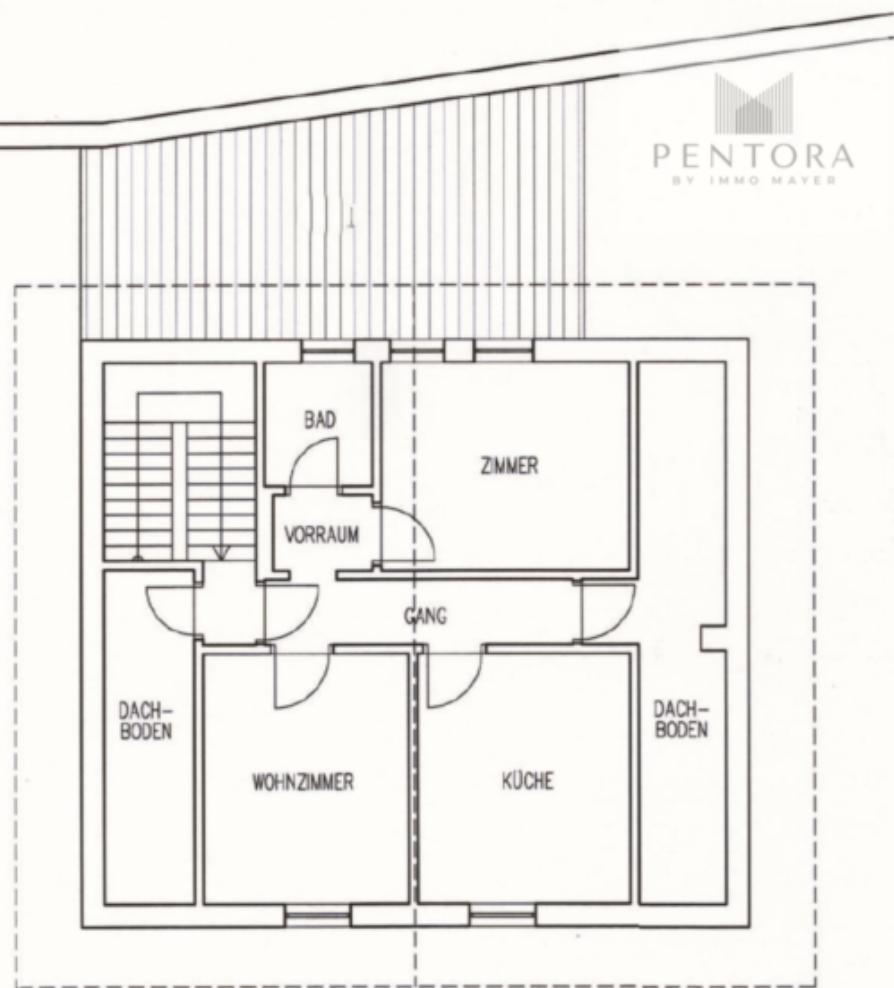


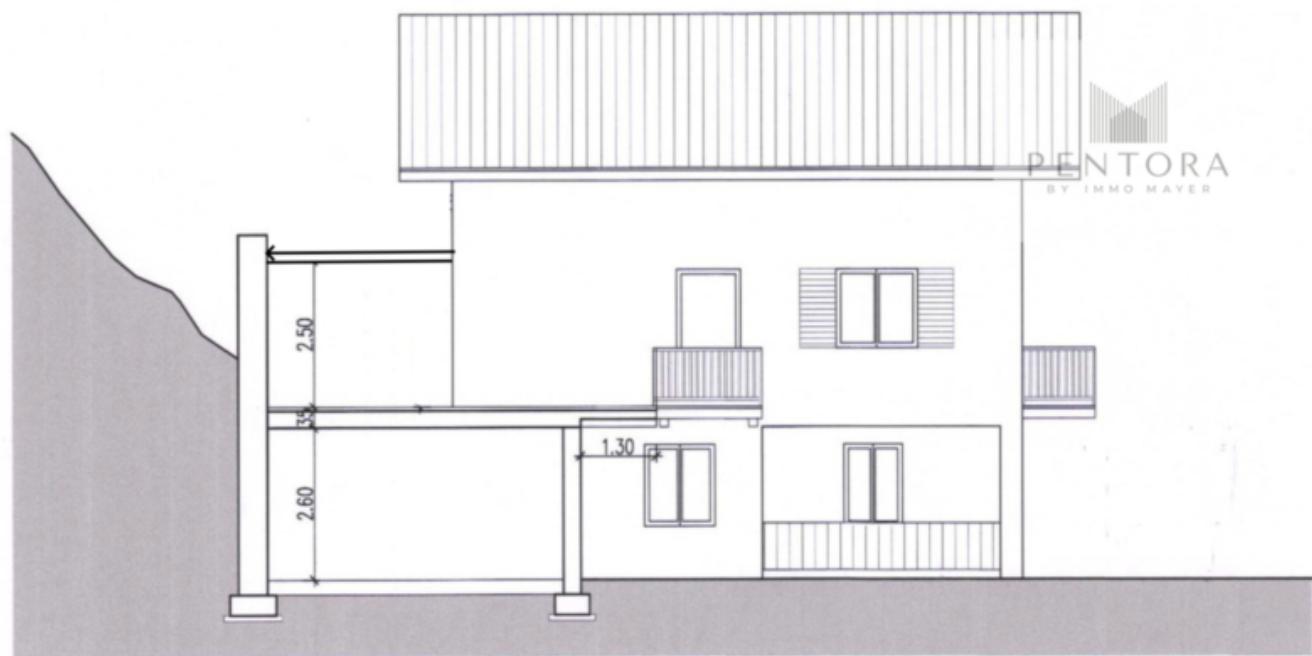





PENTORA
BY IMMO MAYER







Prezzi

Prezzo d'acquisto 930'000 €

Superfici

Superficie m² 290.0

Superficie netta m² 173.0

Giardino m² 51.0

Numero superfici

Camere da letto	4
Bagni	3
WC sep.	1

Arredo

Uso giardino	
Tipo di riscaldamento	Centralizzato
Riscaldamento	Gasolio

Descrizione

In posizione collinare soleggiata e tranquilla, alla fine di una strada senza uscita a Gargazzone, questa casa offre spazio per idee e creatività. Attualmente suddivisa in tre unità abitative, presenta un grande potenziale di ristrutturazione: l'unione di due appartamenti permetterebbe di creare un'ampia abitazione principale con un appartamento indipendente più piccolo. Ogni unità può disporre di superfici esterne private. Completano la proprietà un garage doppio e due posti auto antistanti. Direttamente accanto inizia il bosco, di cui una piccola parte fa parte del terreno. L'immobile è ideale per chi desidera realizzare e personalizzare la propria casa in autonomia, godendo di una posizione tranquilla, soleggiata e immersa nel verde.

Superficie commerciale: ca. 290 m

Superficie calpestabile: ca. 173 m

Piano: 0-3

Esposizione: nord, ovest

Balconi/ Terrazze: ca. 137 m

Giardino: ca. 51 m

Bosco: ca. 400 m

Ascensore: no

Riscaldamento: riscaldamento centralizzato a gasolio

Convenzionato: no

Tutti i dati riportati sono indicativi.

Per ulteriori informazioni o un sopralluogo informativo siamo a Vostra disposizione.

IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@immo-mayer.com | www.immo-mayer.com

Offerenti



Immo Mayer s.r.l.s
Romstraße 102
39012 Meran

Tel.
(+39) 0473 421778

