

# Trilocale in CasaClima A con terrazza e giardino

## Dati di base

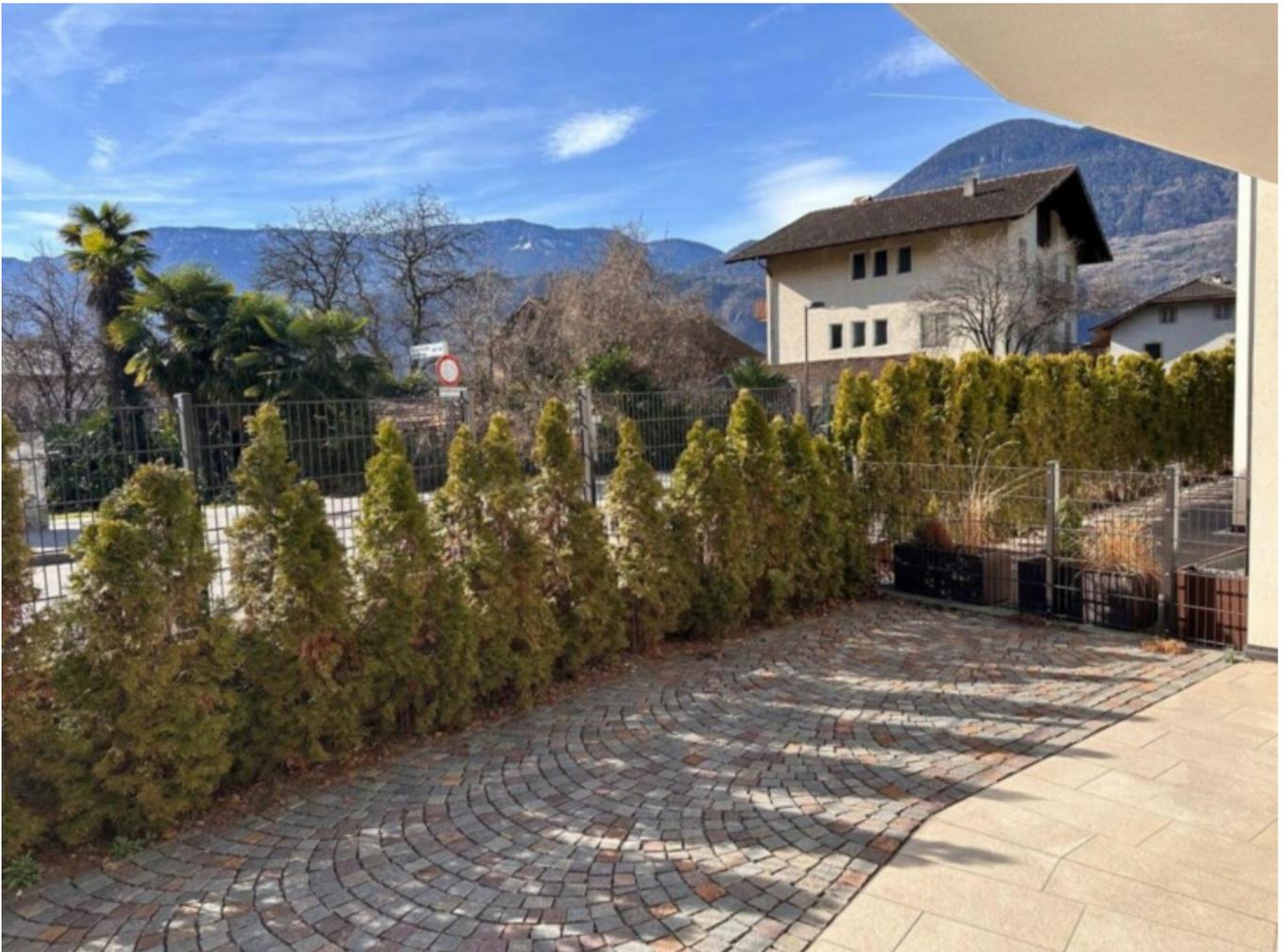
Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Gargazzone
Camere	3
Prezzo d'acquisto	417'000 €
Superficie m	89.0
Anno di costruzione	2018
ID	IW100658





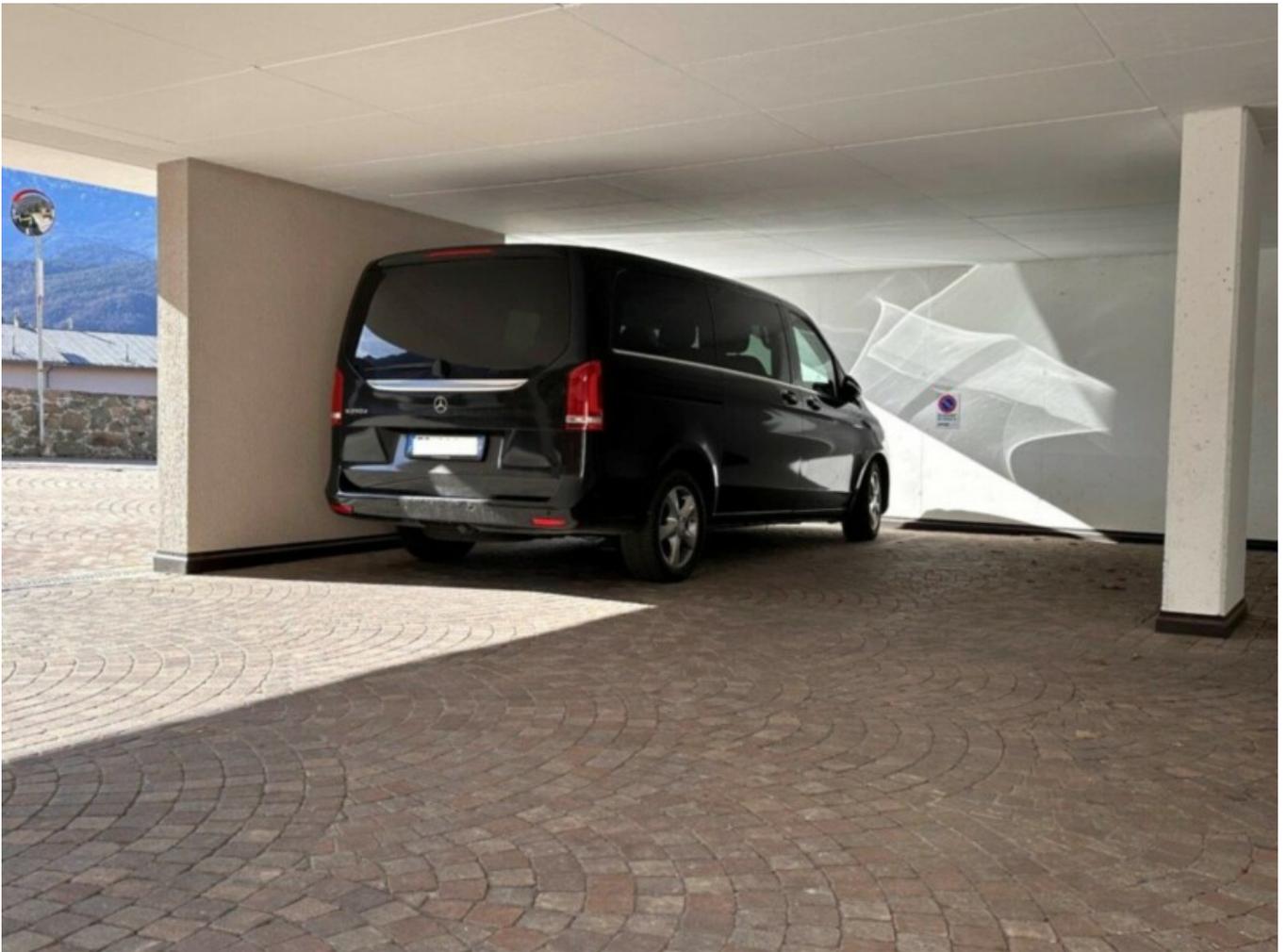


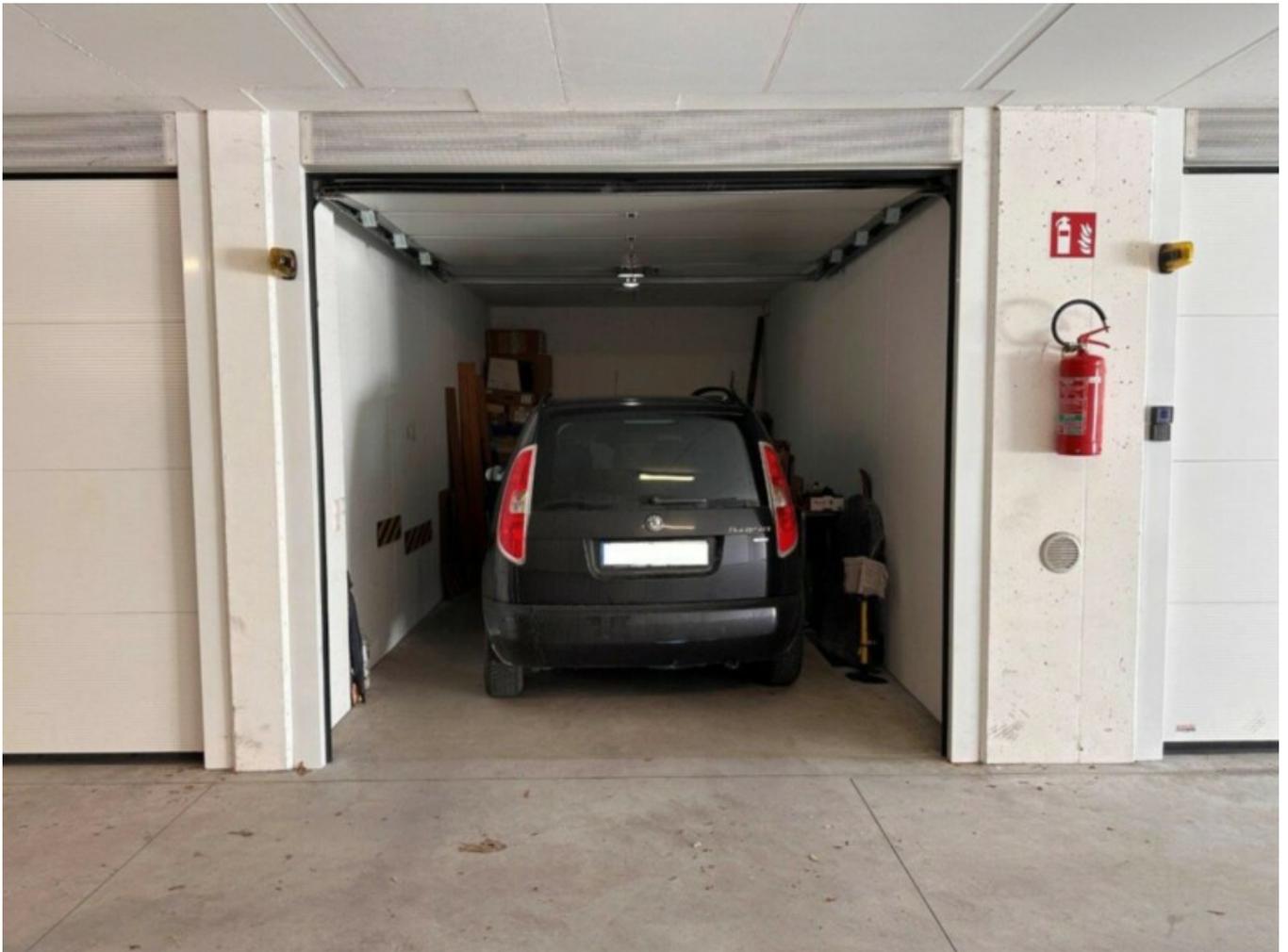




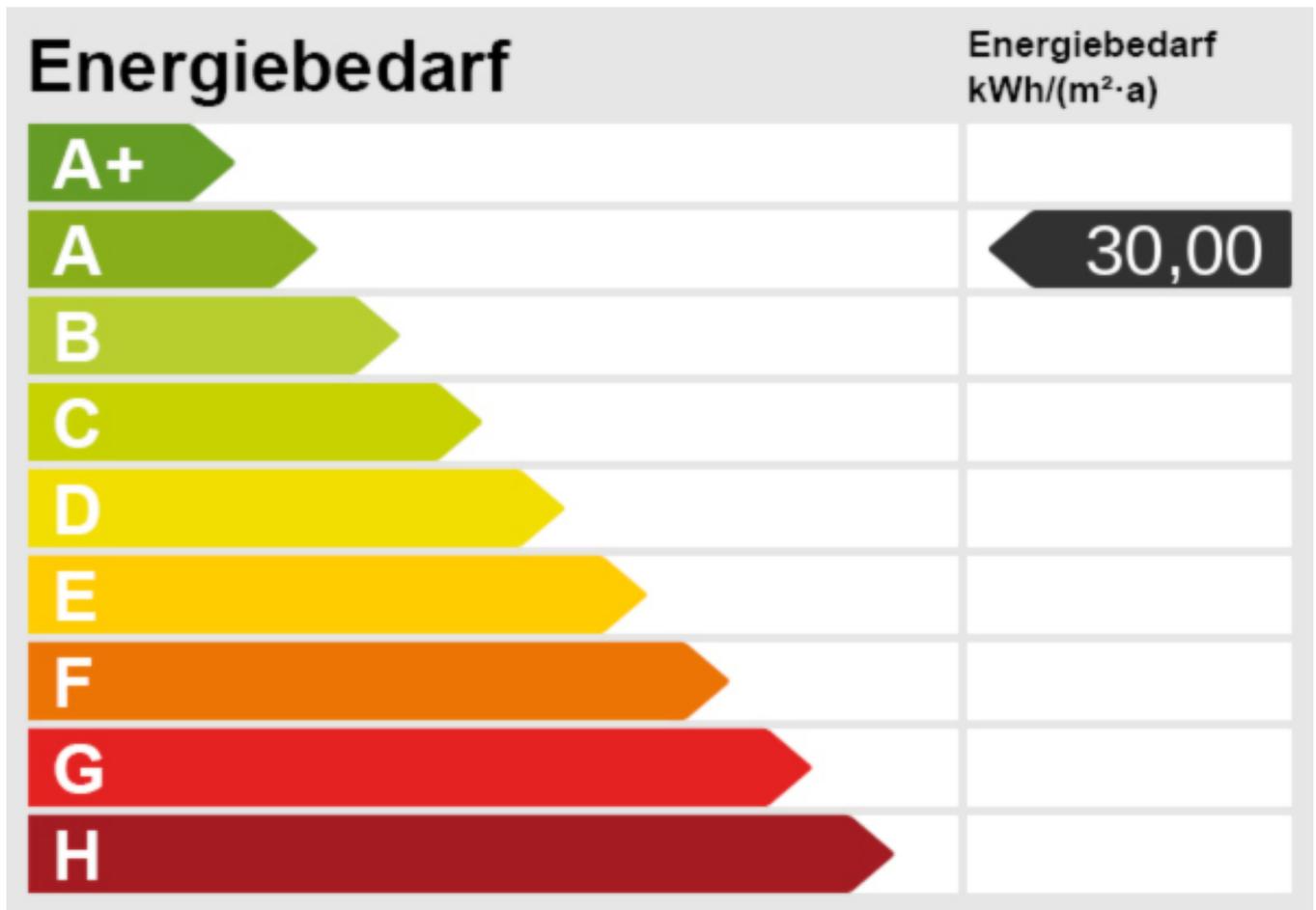












## Prezzi

Prezzo d'acquisto 417'000 €

## Superfici

Superficie m 89.0

Superficie netta m 65.0

Giardino m 33.0

Cantina m 5.8

Balcone/Terrazza m 23.0

## Numero superfici

Bagni 1

Posti macchina 2

## Arredo

Ammobiliato Semi ammobiliato

Tipo di riscaldamento Centralizzato, A pavimento

Ascensore Ascensore

## Descrizione

Il moderno trilocale al piano terra del complesso residenziale "Residence Thuile" con un'ampia terrazza colpisce non solo per la solida costruzione secondo lo standard CasaClima A, ma anche per la disposizione interna ben studiata, le ampie superfici vetrate, i locali luminosi e soleggiati e l'ampio spazio esterno. Quest'ultima è in parte coperta e può quindi essere utilizzata quasi tutto l'anno. La proprietà è stata progettata con un giardino di circa 30 m , che il proprietario ha fatto pavimentare in aggiunta alla terrazza. Con poco sforzo, quest'area può essere riconvertita in uno spazio verde. Tutti i locali, la cantina, il parcheggio e il garage sono privi di barriere architettoniche. Una cucina moderna con elettrodomestici è compresa nel prezzo d'acquisto. È possibile acquistare separatamente un garage e/o un posto auto doppio coperto.

## Offerenti



RSIMMO

Vicolo della Mostra 8  
39100 Bolzano

Tel.  
0471978830

Cell.  
0471978830

□