Attico con 2 camere da letto - W8

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Gais
Via, N□	Via Ulrich di Tures 15
Camere	3
Piano	2
Prezzo d'acquisto	465'000 €
Superficie m	88.1
Anno di costruzione	2027
Stato	Primo ingresso
ID	IW110429

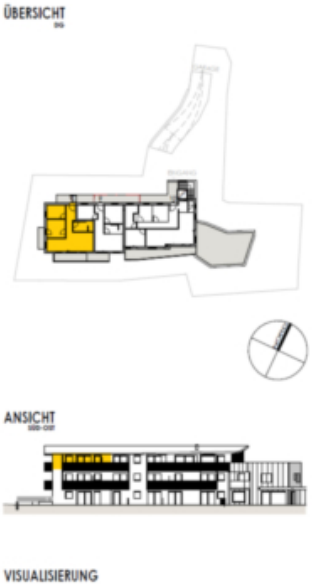












Prezzi

Prezzo d’acquisto	465'000 €

Superfici

Superficie m	88.1
Superficie netta m	63.8
Cantina m	6.4
Balcone/Terrazza m	21.6

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	1
Posti macchina	1

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Attico con 2 camere da letto nel nuovo progetto "Mesner" a Gais – W8

Questo appartamento all’ultimo piano dispone di accesso privato ed è composto da un

ingresso, un’ampia zona giorno con cucina, due camere da letto, un bagno e due balconi. Una cantina è inclusa nel prezzo; posti auto in garage possono essere acquistati con sovrapprezzo.

Si tratta di un’unità abitativa riservata ai residenti ai sensi dell’art. 39 della Legge provinciale 9/2018.

A Gais nasce il nuovo progetto edilizio "Mesner", composto da 11 unità abitative, tutte riservate ai residenti. Gli appartamenti, progettati con cura, offrono un ambiente abitativo piacevole e dispongono, a seconda della tipologia, di terrazze e/o giardini privati. Gli acquirenti possono esprimere i propri desideri personali e partecipare alla definizione degli spazi interni e della disposizione (purché staticamente possibile).

Inizio lavori: 2027
Consegna: 2028
CasaClima A
Costruzione chiavi in mano di alta qualità

Offerenti

Immobiliare Niederkofler S.r.l - dal 1948
Via Galileo Galilei 6
39031 Brunico

Tel.
+39/0474/410400

Cell.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189

□