

Appartamento di 4 stanze all'ultimo piano - W12

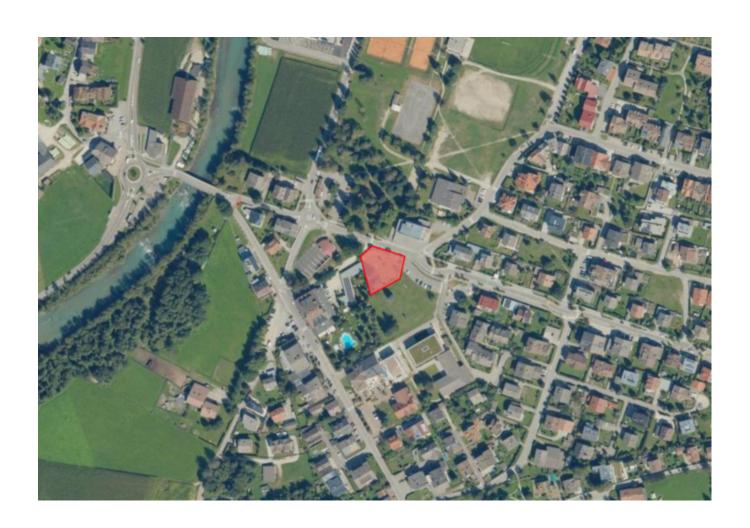
Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento / Soffitta

Località Gais Camere 4 Piano 2

Prezzo d'acquisto 530'000 € Superficie m 124.2 Anno di costruzione 2025

Stato Primo ingresso ID IW105327



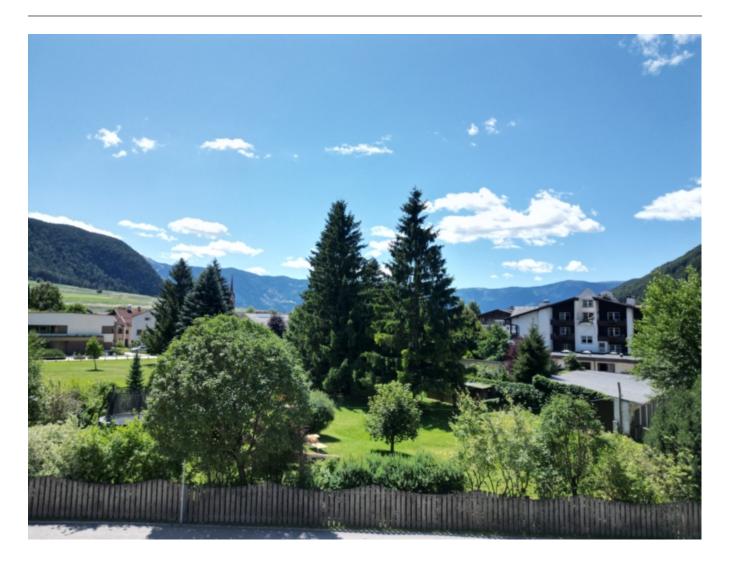
















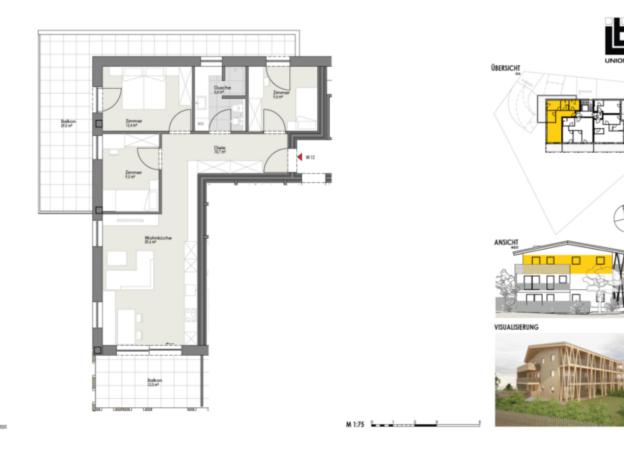












Prezzi

Prezzo d'acquisto Superfici	530'000€
Superficie m Superficie netta m Cantina m Balcone/Terrazza m Numero superfici	124.2 78.2 15.0 40.9
Camere da letto Bagni Posti macchina	3 1 1

Arredo

Tipo di riscaldamento A pavimento Teleriscaldamento Ascensore Ascensore





Munito di cantina Descrizione

Sì

Quadrilocale all'ultimo piano nel nuovo progetto "Franz" a Gais - W12

Questo appartamento all'ultimo piano è composto da un ingresso, un'ampia zona giorno con cucina e molto spazio contenitivo, tre camere da letto, un bagno finestrato e due bei balconi. Una cantina è inclusa nel prezzo; posti auto in garage possono essere acquistati con sovrapprezzo.

Questa unità è riservata ai residenti ai sensi dell'art. 39 della Legge provinciale n. 9/2018.

A Gais nasce il nuovo progetto edilizio "Franz", composto da 12 unità abitative. La posizione centrale convince per l'eccellente infrastruttura: negozi, scuola, asilo, strutture sportive e ricreative e un parco giochi si trovano direttamente nelle vicinanze.

Gli acquirenti hanno la possibilità di personalizzare la disposizione interna (se staticamente fattibile) e di scegliere materiali e finiture secondo i propri desideri.

Inizio lavori: 2025

Consegna: entro giugno 2027

CasaClima A-Nature

Costruzione chiavi in mano di alta qualità Posizione centrale nel centro del paese

Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948 Via Galileo Galilei 6 39031 Brunico

Tel. +39/0474/410400





Cell.

+39/335/440891

Fax.

+39/0474/411189