

Quadrilocale seminuovo con giardino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Funes
Camere	4
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	450'000 €
Superficie m	121.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2021
Stato	Come nuovo
ID	IW107174













Prezzi

Prezzo d'acquisto 450'000 €

Superfici

Superficie m 121.0

Superficie netta m 87.0

Giardino m 15.0

Cantina m 5.0

Numero superfici

Bagni 1

WC sep. 1

Balconi/Terrazze 1

Camera giorno/notte 4

Posti macchina 1

Posti macchina

Tipo
Garage

Numero
1

Prezzo

Descrizione

Questo moderno appartamento in standard CasaClima A rappresenta un'abitazione sostenibile, luminosa e dal comfort naturale. Con una superficie abitabile di circa 87 m , convince grazie alla distribuzione razionale degli spazi, ai materiali di alta qualità e all'abbondante luce naturale. La luminosa zona giorno con area pranzo si apre su una terrazza soleggiata con giardino privato - il luogo ideale per godersi tranquillità, sole e natura. Le due camere da letto offrono privacy e comfort, mentre una stanza aggiuntiva può essere utilizzata in modo flessibile come ufficio, camera per gli ospiti o stanza dei bambini. Il bagno moderno è elegantemente rifinito e dotato di sanitari di pregio. Un comodo ripostiglio garantisce ulteriore praticità. L'appartamento dispone di pavimenti in legno di alta qualità che conferiscono un'atmosfera calda e naturale, ed è facilmente accessibile tramite ascensore. Completano la proprietà un box auto con posto per un'auto e la possibilità di parcheggiarne un'altra direttamente davanti. Una cantina offre ulteriore spazio di deposito. Arredi e cucina sono trattabili, offrendo così libertà di personalizzazione. Completato nel 2021, l'appartamento si presenta in condizioni pari al nuovo e non è convenzionato - quindi disponibile liberamente come prima o seconda residenza. Questa proprietà unisce abitare moderno, efficienza energetica e armonia con la natura - una casa ideale per chi dà valore a qualità, tranquillità e stile.

Offerenti



SANLUI Real Estate

Alto Adige

Tel.
04711775533

