

Quadrilocale seminuovo con giardino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento

Località Funes Camere 4

Classe energetica

Α

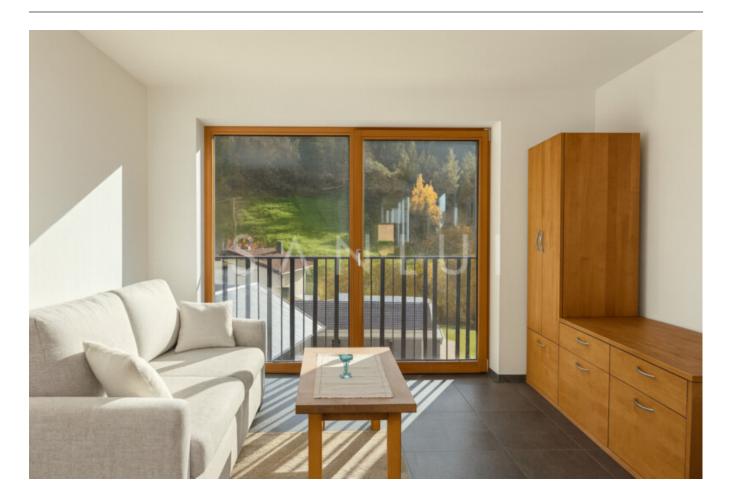
Prezzo d'acquisto 450'000 € Superficie m 121.0 Stato Non nuovo

Anno di costruzione 2021

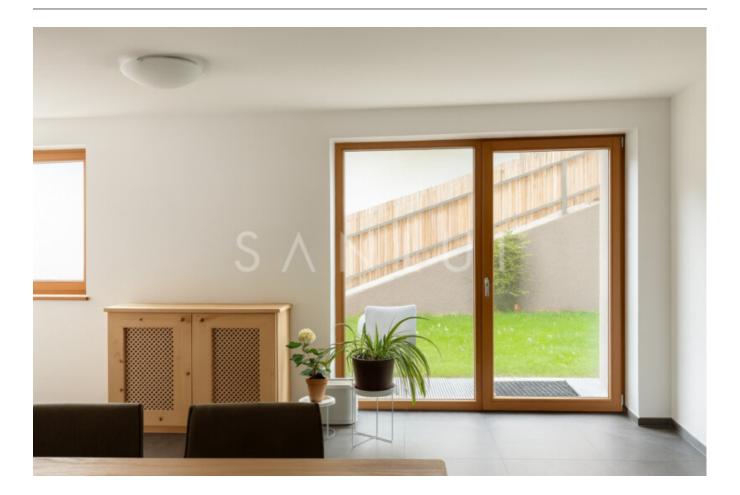
Stato Come nuovo ID IW107174























Prezzi

Prezzo d'acquisto Superfici	450'000€
Superficie m Superficie netta m Giardino m Cantina m Numero superfici	121.0 87.0 15.0 5.0
Bagni WC sep. Balconi/Terrazze Camera giorno/notte Posti macchina	1 1 1 4 1

Posti macchina



Tipo Garage Descrizione Numero 1 Prezzo

Questo moderno appartamento in standard CasaClima A rappresenta un'abitazione sostenibile, luminosa e dal comfort naturale. Con una superficie abitabile di circa 87 m, convince grazie alla distribuzione razionale degli spazi, ai materiali di alta qualità e all'abbondante luce naturale. La luminosa zona giorno con area pranzo si apre su una terrazza soleggiata con giardino privato - il luogo ideale per godersi tranquillità, sole e natura. Le due camere da letto offrono privacy e comfort, mentre una stanza aggiuntiva può essere utilizzata in modo flessibile come ufficio, camera per gli ospiti o stanza dei bambini. Il bagno moderno è elegantemente rifinito e dotato di sanitari di pregio. Un comodo ripostiglio garantisce ulteriore praticità. L'appartamento dispone di pavimenti in legno di alta qualità che conferiscono un'atmosfera calda e naturale, ed è facilmente accessibile tramite ascensore. Completano la proprietà un box auto con posto per un'auto e la possibilità di parcheggiarne un'altra direttamente davanti. Una cantina offre ulteriore spazio di deposito. Arredi e cucina sono trattabili, offrendo così libertà di personalizzazione. Completato nel 2021, l'appartamento si presenta in condizioni pari al nuovo e non è convenzionato - quindi disponibile liberamente come prima o seconda residenza. Questa proprietà unisce abitare moderno, efficienza energetica e armonia con la natura - una casa ideale per chi dà valore a qualità, tranquillità e stile.

Offerenti



SANLUI Real Estate

Alto Adige

Tel. 04711775533