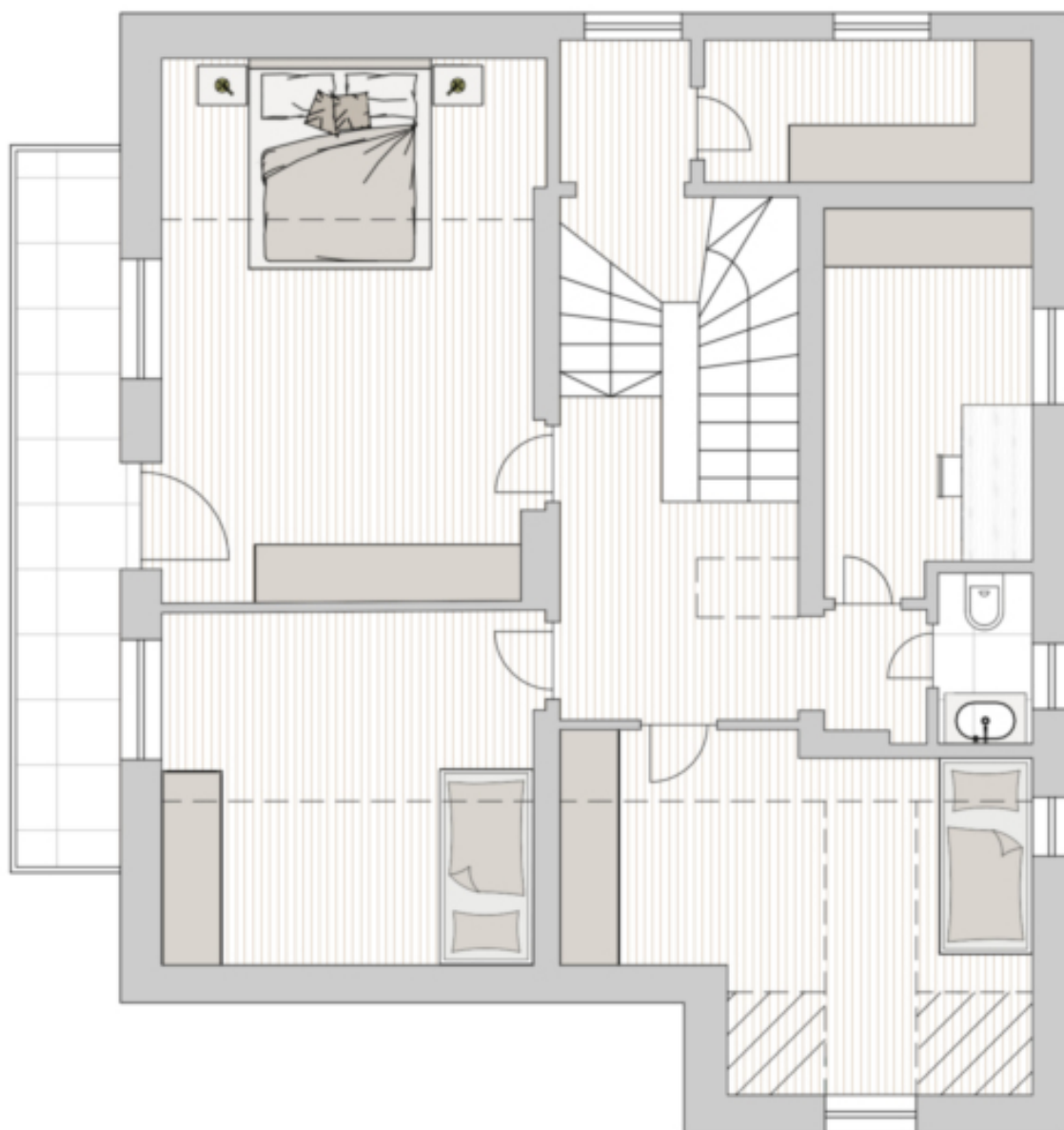
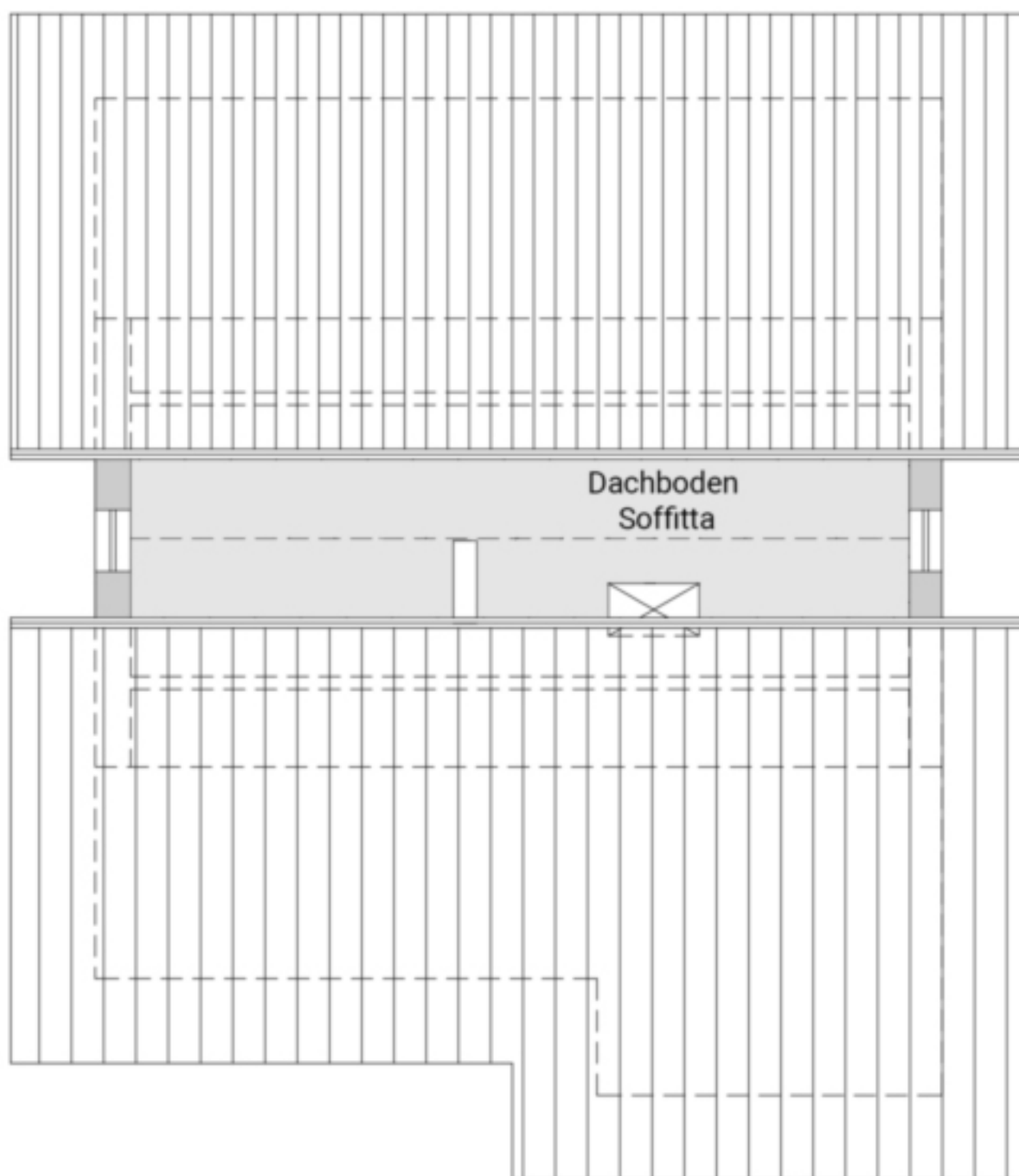

Casa indipendente con ampio giardino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Villa
Località	Fortezza
Via, N°	Via Parrocchia 6
Prezzo d'acquisto	700'000 €
Superficie m	409.6
Anno di costruzione	1953
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW93829



































Prezzi

Prezzo d'acquisto 700'000 €

Superfici

Superficie m 409.6

Superficie netta m 300.8

Giardino m 858.0

Cantina m 57.5

Numero superfici

Camere da letto 4

Bagni 3

Arredo

Uso giardino

Ammobiliato Semi ammobiliato

Riscaldamento Gasolio

Munito di cantina Sì

Descrizione

Questa casa indipendente a Mezzaselva, vicino a Fortezza, si trova nel centro del paese e dispone di un ampio giardino. La proprietà è da ristrutturare

ma offre un notevole potenziale di ristrutturazione e ampliamento, con una cubatura edificabile di 1.887 metri cubi.

La casa è tipica della regione ed emana un fascino rustico. È composta da quattro piani e ha un aspetto tradizionale, caratterizzato da materiali e architettura locali.

Il giardino circonda la casa e offre molto spazio per le opzioni di progettazione individuale, ad esempio un orto, aiuole o una terrazza per rilassarsi all'aperto. Il giardino è una parte importante della proprietà e invita a godersi la natura e la tranquillità della vita di paese.

La posizione nel centro del paese offre buoni collegamenti con le infrastrutture locali. Allo stesso tempo, offre un ambiente tranquillo e idilliaco tipico della vita rurale. Con la possibilità di ristrutturazione e ampliamento, questa proprietà rappresenta un'interessante opportunità di investimento per creare una casa da sogno individuale in un ambiente pittoresco.

Offerenti



Castellenum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

