

# Trilocale ben tenuto con splendida terrazza panoramica

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Fiè allo Sciliar
Camere	3
Classe energetica	E
Prezzo d'acquisto	395'000 €
Superficie m	105.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2003
Stato	Curato
ID	IW102468











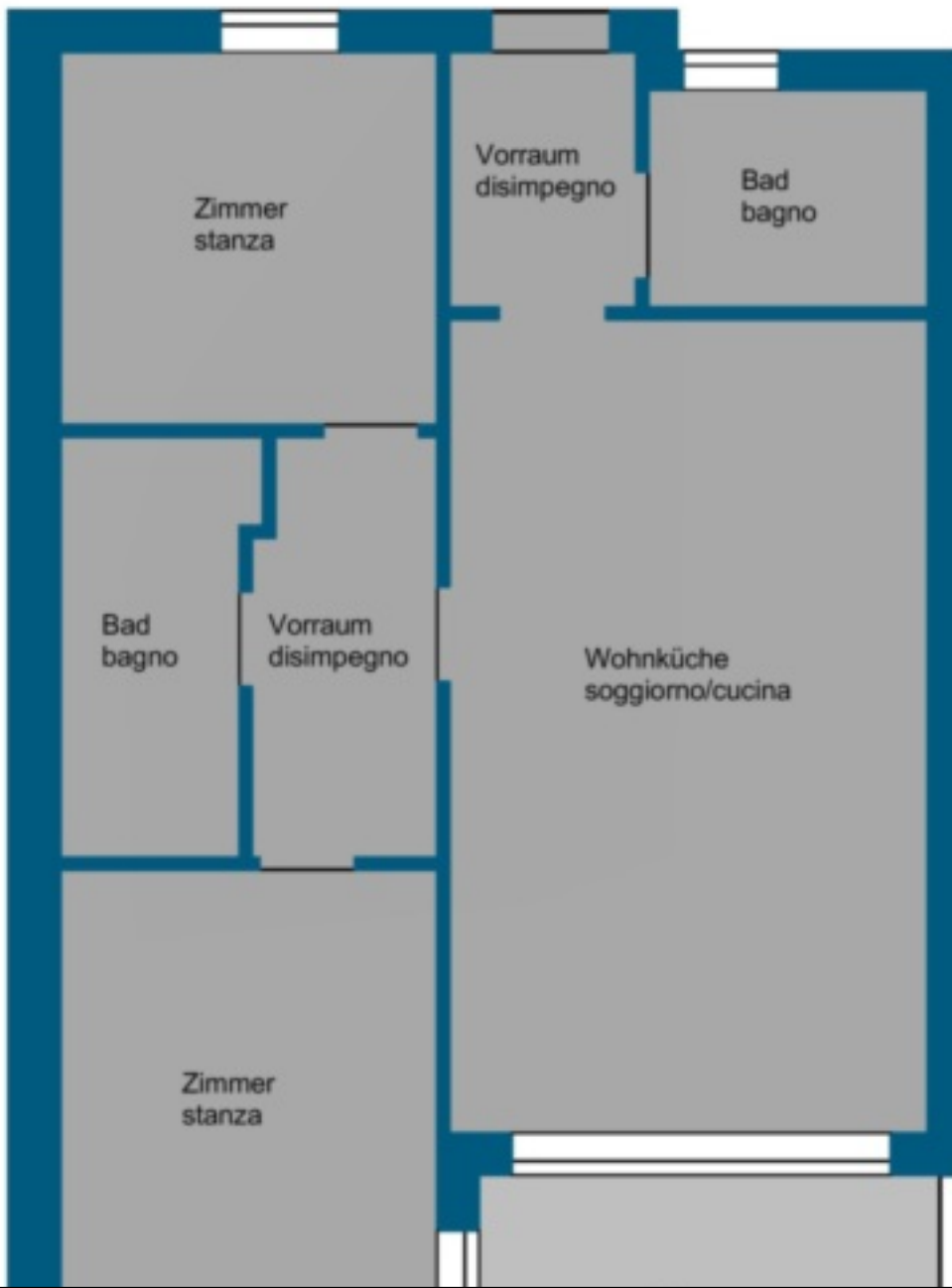












## Dettagli

Prezzo d'acquisto	395'000 €
Superficie m	105.0

## Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	2	
<b>Descrizione</b>		

Approfittate di questa rara opportunità e acquistate questo trilocale in ottime condizioni a Aica di Fiè.

L'appartamento ha circa 20 anni ed è stato utilizzato solo come casa per le vacanze in estate ed è quindi in ottime condizioni. Dispone di due camere da letto e due bagni e offre quindi spazio sufficiente per una piccola famiglia o una coppia che ama ricevere ospiti. Un vantaggio particolare è il fatto che la proprietà verrà consegnata completamente arredata e comprensiva di mobili da incasso. Questo vi risparmia il lungo processo di selezione e installazione dei mobili da incasso e vi permette di godere appieno del vostro nuovo appartamento fin dal primo giorno. Il prezzo d'acquisto dell'appartamento comprende anche un'ampia cantina e due posti auto in garage, che offrono ulteriore spazio di archiviazione e un comodo parcheggio.

Oltre che per gli interni, la proprietà si distingue soprattutto per la sua meravigliosa terrazza panoramica. Qui si apre una vista senza ostacoli, che promette momenti indimenticabili durante il tramonto nell'affascinante orientamento a sud-ovest. Il sole serale inonda la terrazza e l'intero appartamento di una luce dorata e calda, rendendo le serate estive in particolare un'esperienza incomparabile.

Poiché l'appartamento non è convenzionale, è ideale come appartamento per le vacanze. È quindi perfetto come rifugio dalla vita frenetica di tutti i giorni o come investimento per un futuro potenziale di affitto. Nonostante tutte queste caratteristiche eccezionali, la proprietà offre un eccellente rapporto qualità-prezzo, che la rende un vero gioiello sul mercato immobiliare.

Sia che vogliate utilizzare l'appartamento come residenza principale o come casa per le vacanze, se state sognando una nuova casa in montagna a prezzi accessibili, siete nel posto giusto.

## Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige  
Via Innsbruck 29  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 982 844

□