Negozio commerciale affittato nel centro paese

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Negozio / Negozio
Località	Falzes
Prezzo d'acquisto	280'000 €
Superficie m	93.0
Anno di costruzione	1975
Stato	Come nuovo
ID	IW101253

ausgen.
Kunden
eccetto
clienti

Erdgeschoss
piano terra

Kellergeschoss
scantinato

Dettagli

Prezzo d’acquisto	280'000 €

Superficie m	93.0
Superficie netta m	66.0
Cantina m	50.0
WC sep.	1

Arredo

Riscaldamento	Teleriscaldamento
Munito di cantina	Sì

Descrizione

È in vendita un locale commerciale affittato nel centro di Falzes.

Il negozio ha una superficie calpestabile di 66 mq al piano terra e dispone di un ampio magazzino di circa 50 mq nel seminterrato. Di fronte al negozio sono presenti diversi parcheggi comunali, che possono essere utilizzati dai clienti e che apportano quindi un grande valore aggiunto all'attività.

Attualmente è affittato a un'azienda locale e la rendita a lungo termine è garantita!

Offerenti

Immobiliare Niederkofler S.r.l - dal 1948
Via Galileo Galilei 6
39031 Brunico

Tel.
+39/0474/410400

Cell.
+39/335/440891

Fax.

+39/0474/411189□

□