

Terreno agricolo di 7.345 m² in vendita

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Terreno / Agri- e silvicoltura
Località	Egna
Via, N°	Umgebung
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	600'000 €
Superficie m	7345.0
Stato	Non nuovo
Stato	Arredo da concordare
ID	IW110749



Dettagli

Prezzo d'acquisto	600'000 €
Superficie m	7345.0

Descrizione

Terreno agricolo di 7.345 m in vendita

È in vendita un terreno agricolo con una superficie complessiva di 7.345 m .

Si tratta di un terreno attualmente incolto e completamente pianeggiante. È situato nei dintorni di Egna ed è facilmente accessibile con mezzi e macchinari agricoli. Attualmente il terreno è destinato esclusivamente a prato e pascolo.

Si tratta di un terreno agricolo (fondo rustico) e, allo stato attuale, non è prevista alcuna edificabilità. Il terreno dispone di acqua e può essere coltivato immediatamente.

La proprietà si presta particolarmente a una coltivazione biologica o biodinamica, in quanto non viene lavorata da molti anni.

La consegna può avvenire immediatamente.

È inoltre possibile che, nei prossimi anni, il terreno possa diventare edificabile. Questa prospettiva potrebbe rendere l'immobile ancora più interessante.

Punti di forza:

- Superficie complessiva: 7.345 m
- Terreno completamente pianeggiante
- Ottima accessibilità con mezzi agricoli
- Disponibilità di acqua
- Consegna immediata
- Ideale per attività agricole biologiche o biodinamiche
- Posizione tranquilla nei dintorni di Egna
- Interessante potenziale di sviluppo futuro

Offerenti



Studio Immobiliare Alto
Adige – Zingerle Stefan
Viale Druso 287
39100 Bolzano

Tel.
+39/393/9396671

Cell.

+39/393/9396671

Fax.

+39/393/9396671

